

1 850 000 € Hus/Villa - Till salu

Hus/Villa med 4 Sovrum till salu i Levantina, Barcelona

Spanien » Barcelona » Sitges » Levantina / Montgavina / Quint Mar » 08870

4	4	301m²	1,307m²
Sovrum	Badrum	Byggyta	Totalyta



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 935 952 550 • sitges@lucasfox.com • lucasfox.se • Calle Major, 34, Sitges, Spanien

1 850 000 € Hus/Villa - Till salu

Hus/Villa med 4 Sovrum till salu i Levantina, Barcelona

Spanien » Barcelona » Sitges » Levantina / Montgavina / Quint Mar » 08870

4	4	301m²	1,307m²
Sovrum	Badrum	Byggyta	Totalyta

ÖVERBLICK

Villa i medelhavsstil till salu med fantastisk panoramautsikt över havet på en dubbel tomt, belägen i det eftertraktade bostadsområdet Levantina i Sitges

Denna vackert presenterade egendom i Medelhavsstil, med fyra sovrum, ligger på en av de bästa platserna i det eftertraktade bostadsområdet Levantina i Sitges. Den ligger söderläge på toppen av en kulle på en stor dubbel tomt, och erbjuder full avskildhet medan den njuter av en spektakulär utsikt över 270° från naturparken Garraf till havet, med utsikt över Sitges med dess ikoniska kyrka och så långt som till staden Sant Pere de Ribes.

Huset byggdes 1992 i en rustik stil med massor av trädetaljer, såsom balkar, golv och fönster, vilket ger huset mycket karaktär. Det utgör en idealisk bas för att kombinera den med en modern stilfinish och inredning; eller för att behålla den mysigare känslan genom att hålla huset som det är.

När vi går in i fastigheten hittar vi en stor hall som ger tillgång till en generös öppen yta med vardagsrum - matplats med öppen spis. Det finns tillgång till köket, anslutet till ett rum, som för närvarande används som gym och studie och det finns också en gästtoalett. Från vardagsrummet kan du komma åt en stor täckt veranda för uteservering med en grill.

När du går en våning upp, till höger, finns det ett stort sovrum med en romantisk öppen spis i Ibizan-stil, ett eget badrum och en klädkammare. Från sin privata terrass erbjuder den spektakulära panoramautsikt över havet.

Till vänster finns det ytterligare två sovrum med dubbelsäng, varav ett har eget badrum, båda med tillgång till en terrass och ytterligare ett familjebadrum.

Detta generösa hus ligger på en stor 1 300 m² dubbel, främst platt tomt med gräsmatta med trädgård med pool och exotiska palmer. På höger sida av huset finns en annan täckt matplats för året runt utomhusboende. Bakom huset finns en annan platt trädgård, perfekt som ett lekplats för barn.

På gatunivå finns ett garage för två bilar och ett stort förråd.

En unik möjlighet att köpa denna dröm egendom, som ett idealiskt familj hem för året runt bo eller det kan vara ett perfekt medelhavsstuga.



lucasfox.se/go/sit21545

Havsutsikt, Swimming pool, Terrass, Trädgård, Garagem privata, Naturligt ljus, Parkett, Parkering, Balkong, Djur vänligt, Dubbla fönster, Exteriör, Förråd, Grillplats, Inbyggda garderober, Luftkonditionering, Nära internationella skolor, Nära transportmedel, Öppen spis, Uppvärmning, Utrustat kök, Walk-in closet

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 935 952 550 • sitges@lucasfox.com • lucasfox.se • Calle Major, 34, Sitges, Spanien

1 850 000 € Hus/Villa - Till salu

Hus/Villa med 4 Sovrum till salu i Levantina, Barcelona

Spanien » Barcelona » Sitges » Levantina / Montgavina / Quint Mar » 08870

4	4	301m²	1,307m²
Sovrum	Badrum	Byggyta	Totalyta



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 935 952 550 • sitges@lucasfox.com • lucasfox.se • Calle Major, 34, Sitges, Spanien