

890 000 € Hus/Villa - Såld

## Excellent hus/villa med 5 Sovrum till salu i Sitges Town, Barcelona

Spanien » Barcelona » Sitges » Sitges Town / Sant Sebastian / Aiguadolç » 08870

<b>5</b>	<b>4</b>	<b>199m<sup>2</sup></b>	<b>128m<sup>2</sup></b>
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta



**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 935 952 550 • [sitges@lucasfox.com](mailto:sitges@lucasfox.com) • [lucasfox.se](http://lucasfox.se) • Calle Major, 34, Sitges, Spanien

890 000 € Hus/Villa - Såld

## Excellent hus/villa med 5 Sovrum till salu i Sitges Town, Barcelona

Spanien » Barcelona » Sitges » Sitges Town / Sant Sebastian / Aiguadolç » 08870

<b>5</b>	<b>4</b>	<b>199m<sup>2</sup></b>	<b>128m<sup>2</sup></b>
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta

### ÖVERBLICK

## Autentiskt fiskarhus med hiss till salu beläget bara 100 meter från boulevarden och havet, i inflyttningskick.

Detta vackra autentiska fiskarhus från omkring 1900 är klart att flytta in och ligger i centrala Sitges, steg från boulevarden och stranden, butiker, barer, restauranger och alla andra faciliteter Sitges har att erbjuda. Fastigheten har totalrenoverats och uppdaterats till nuvarande standarder men med respekt för många autentiska element.

När du kommer in i fastigheten erbjuder bottenvåningen ett vardagsrum med öppen spis, en matsal med tillgång till en uteplats, ett fullt utrustat kök och en gästtoalett.

Gå upp på en våning, det finns ett dubbelrum med eget badrum, ett andra sovrums och ett badrum. På andra våningen finns tre sovrums och ytterligare två badrum. När du anländer till översta våningen finns det ett andra vardagsrum med kök med tillgång till en stor uteservering med vacker utsikt över staden och det finns en extra lounge. För bekvämlighet har en hiss installerats i fastigheten. Slutligen är det möjligt att skaffa en parkeringsplats lämplig för två bilar i närheten av fastigheten.

Ett idealiskt hus beläget i ett utmärkt läge i centrala Sitges, lämpligt för att bo året runt och arbeta hemifrån, att använda som ett helg- / fritidshus.



[lucasfox.se/go/sit22615](https://lucasfox.se/go/sit22615)

Hiss, Tidstypisk karaktär, Naturligt ljus,  
Utrustat kök, Uppvärmning, Turistlicens,  
Rullstolar, Renoverad, Öppen spis,  
Nära transportmedel,  
Nära internationella skolor,  
Luftkonditionering, Larm,  
Inbyggda garderober, Exteriör,  
Chill out plats, Balkong

**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 935 952 550 • [sitges@lucasfox.com](mailto:sitges@lucasfox.com) • [lucasfox.se](https://lucasfox.se) • Calle Major, 34, Sitges, Spanien

890 000 € Hus/Villa - Såld

## Excellent hus/villa med 5 Sovrum till salu i Sitges Town, Barcelona

Spanien » Barcelona » Sitges » Sitges Town / Sant Sebastian / Aiguadolç » 08870

<b>5</b>	<b>4</b>	<b>199m<sup>2</sup></b>	<b>128m<sup>2</sup></b>
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 935 952 550 • [sitges@lucasfox.com](mailto:sitges@lucasfox.com) • [lucasfox.se](http://lucasfox.se) • Calle Major, 34, Sitges, Spanien