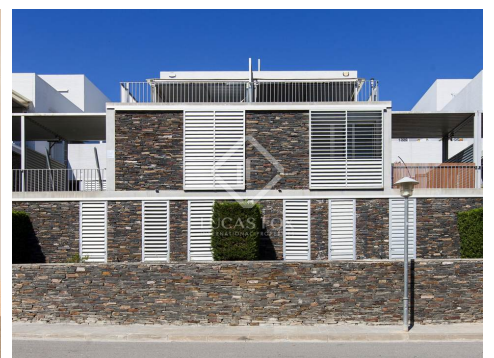


699 000 € Lägenhet - Såld

Excellent lägenhet med 3 Sovrum med 120m² terrass till salu i Els Cards, Barcelona

Spanien » Barcelona » Sitges » Mas d'en Serra / Els Cards » 08810

3 **2** **104m²** **120m²**
Sovrum Badrum Planlösning Terrass



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 935 952 550 • sitges@lucasfox.com • lucasfox.se • Calle Major, 34, Sitges, Spanien

699 000 € Lägenhet - Såld**Excellent lägenhet med 3 Sovrum med 120m² terrass till salu i Els Cards, Barcelona**

Spanien » Barcelona » Sitges » Mas d'en Serra / Els Cards » 08810

3	2	104m²	120m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Terrass

ÖVERBLICK**Nyligen renoverad söderläge duplexlägenhet med spektakulär havsutsikt och turistuthyrningstillstånd till salu i det populära bostadsområdet Casas del Mar nära Sitges.**

Denna helrenoverade duplexlägenhet med 3 sovrum på ett utmärkt läge i Casas del Mar, ett bostadskomplex i Mas D'en Serra, bara 10 minuters bilresa från Sitges och 5 minuter från Vilanova I la Geltrú, kan betraktas som en av bäst presenterad för närvarande på marknaden. Komplexet, med ett året runt internationellt samhälle, har ett 600 m² stort gemensamt poolområde, barnpool, trädgårdar och 24-timmars bevakning. Lugna stränder är tillgängliga till fots och byn Roquetes ligger också på gångavstånd.

Söderläge, har fastigheten ett överflöd av naturligt ljus hela dagen. Vid entréplan hittar vi det moderna vardagsrummet med öppen planlösning som vetter ut mot den stora terrassen där du kan njuta av härlig havsutsikt. Ett fullt utrustat kök med matlagning ö, sovrummet med eget badrum och en gästtoalett slutföra denna våning. Den rymliga terrassen erbjuder ett urval av Medelhavsväxter, ett täckt område och en uteservering med utsikt över Medelhavet.

På övervåningen finns två dubbelrum och ett badrum, med ytterligare en terrass i söderläge.

Fastigheten drar nytta av ett förråd i den offentliga hallen och två parkeringsplatser i garaget.

Ett utmärkt tillfälle för ett par eller en liten familj att köpa denna fantastiska duplexvåning för att njuta året runt eller att använda den som en helg / semesterflykt. Fastigheten har också turistuthyrningslicens och har därför utmärkta korttidsuthyrningsmöjligheter.

Kontakta oss för mer information om denna duplexlägenhet till salu i detta exklusiva bostadsområde.

lucasfox.se/go/sit23215

Havsutsikt, Terrass, Garagem, Parkering,
Utrustat kök, Uppvärmning, Renoverad,
Nära transportmedel,
Nära internationella skolor,
Luftkonditionering, Interiör, Förråd,
Dubbla fönster, Balkong

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 935 952 550 • sitges@lucasfox.com • lucasfox.se • Calle Major, 34, Sitges, Spanien

699 000 € Lägenhet - Såld

Excellent lägenhet med 3 Sovrum med 120m² terrass till salu i Els Cards, Barcelona

Spanien » Barcelona » Sitges » Mas d'en Serra / Els Cards » 08810

3 **2** **104m²** **120m²**
Sovrum Badrum Planlösning Terrass



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 935 952 550 • sitges@lucasfox.com • lucasfox.se • Calle Major, 34, Sitges, Spanien