

€3,900,000 Hus/Villa - Till salu - Reducerat pris

## Excellent Slott/Palats med 14 Sovrum till salu i Sant Pere Ribes, Barcelona

Spanien » Barcelona » Sitges » Sant Pere de Ribes / Puigmoltó » 08810

<b>14</b>	<b>14</b>	<b>1,008m<sup>2</sup></b>	<b>1,325m<sup>2</sup></b>
Sovrum	Badrum	Byggyta	Totalyta



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 935 952 550 • [sitges@lucasfox.com](mailto:sitges@lucasfox.com) • [lucasfox.se](http://lucasfox.se) • Calle Major, 34, Sitges, Spanien

€3,900,000 Hus/Villa - Till salu - Reducerat pris

## Excellent Slott/Palats med 14 Sovrum till salu i Sant Pere Ribes, Barcelona

Spanien » Barcelona » Sitges » Sant Pere de Ribes / Puigmoltó » 08810

<b>14</b>	<b>14</b>	<b>1,008m<sup>2</sup></b>	<b>1,325m<sup>2</sup></b>
Sovrum	Badrum	Byggyta	Totalyta

### ÖVERBLICK

## Nyligen renoverad bygård med pool, utsikt över vingårdar och turistlicens för gruppsemester, företagsevenemang, bröllop mm

Denna fantastiska 15th Century Catalan herrgård som för närvarande används som ett hotell med licens för gruppbokningar, erbjuder alla moderna varor komfort du kan drömma om, men den har restaurerats kärleksfullt för att bevara sin ursprungliga karaktär och skönhet.

Bottenvåningen erbjuder stora mötes- / matplatser samt vardagsrum och fyra av sovrumsviterna. Det finns också en imponerande hall där al fresco målningar pryder väggarna och taket. De övervåningen sovrummen ligger på första och andra våningen erbjuder en magnifik utsikt över kullarna och vingårdarna som omger byn. Fastigheten rymmer 28+ gäster och är perfekt för alla typer av firande med upp till 70 personer, till exempel grupphelger, bröllop, företagsevenemang, affärsmöten, konferenser, teambuilding, produktkampanjer och till och med för fotografering och filmning.

Denna vackra gamla byggnad med sina stora och skuggiga uteplatser erbjuder dina gäster ett mycket privat utrymme, men ändå ligger det i utkanten av byn, vilket innebär att en bil inte är nödvändig. Denna idylliska villa erbjuder 14 rymliga sovrum med eget badrum, flera terrasser på alla nivåer, en underbar infinitypool och ligger inom gångavstånd från affärer, restauranger, kaféer och mer och bara 3 km från den populära staden Sitges, dess stränder och allt det har att erbjuda.

Den här egenskapen är en stor investering för alla som vill driva sin egen gästfrihetsverksamhet eftersom det kommer med ett blomstrande företag som de nuvarande ägarna gärna vidarebefordrar.



[lucasfox.se/go/sit23698](https://lucasfox.se/go/sit23698)

Utsikt över bergen, Terrass, Trädgård, , Högt i tak, Naturligt ljus, Tidstypisk karaktär, Gemensam terrass, Balkong, Chill out plats, Dubbla fönster, Exteriör, Förråd, Grillplats, Luftkonditionering, Nära transportmedel, Öppen spis, Renoverad, Tvättstuga, Uppvärmning, Utrustat kök, Utsikt

### Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 935 952 550 • [sitges@lucasfox.com](mailto:sitges@lucasfox.com) • [lucasfox.se](https://lucasfox.se) • Calle Major, 34, Sitges, Spanien

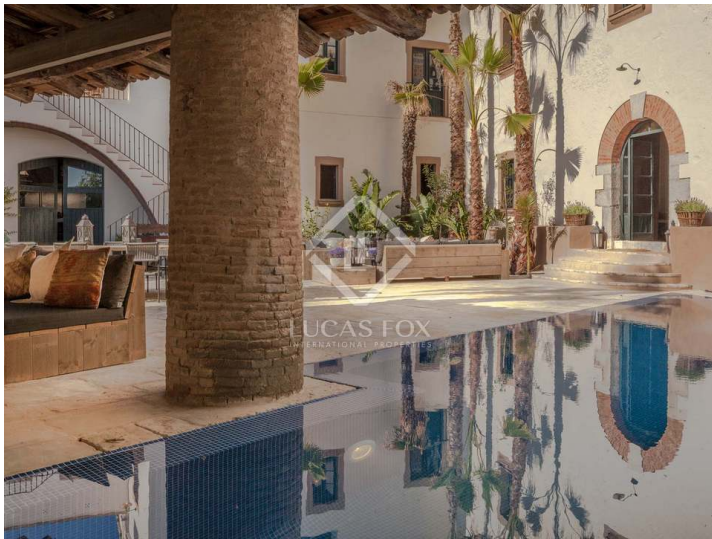


€3,900,000 Hus/Villa - Till salu - Reducerat pris

## Excellent Slott/Palats med 14 Sovrum till salu i Sant Pere Ribes, Barcelona

Spanien » Barcelona » Sitges » Sant Pere de Ribes / Puigmoltó » 08810

<b>14</b>	<b>14</b>	<b>1,008m<sup>2</sup></b>	<b>1,325m<sup>2</sup></b>
Sovrum	Badrum	Byggyta	Totalyta



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 935 952 550 • [sitges@lucasfox.com](mailto:sitges@lucasfox.com) • [lucasfox.se](http://lucasfox.se) • Calle Major, 34, Sitges, Spanien