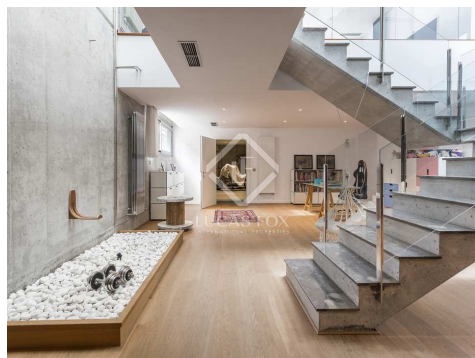


649 000 € Hus/Villa - Såld

## Excellent Hus/Villa med 4 Sovrum till salu i Olivella, Barcelona

Spanien » Barcelona » Sitges » Olivella / Canyelles » 08818

<b>4</b>	<b>2</b>	<b>316m<sup>2</sup></b>	<b>556m<sup>2</sup></b>
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta



**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 935 952 550 • [sitges@lucasfox.com](mailto:sitges@lucasfox.com) • [lucasfox.se](http://lucasfox.se) • Calle Major, 34, Sitges, Spanien



649 000 € Hus/Villa - Såld

## Excellent Hus/Villa med 4 Sovrum till salu i Olivella, Barcelona

Spanien » Barcelona » Sitges » Olivella / Canyelles » 08818

<b>4</b>	<b>2</b>	<b>316m<sup>2</sup></b>	<b>556m<sup>2</sup></b>
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta

### ÖVERBLICK

## Vackert designad villa med två våningar till salu i inflyttningskick med högkvalitativa ytor, pool och trädgård i det populära bostadsområdet Mas Mestre i Olivella, nära Sitges.

I det populära bostadsområdet Mas Mestre, Olivella i bergen bakom Sitges, hittar vi detta moderna designerhus, byggt 2008.

Detta parhus ligger i en lugn återvändsgränd nära ingången till Mas Mestre och utgör en del av ett litet samhälle.

Efter att ha kommit in i fastigheten och parkerat bilen i det stora garaget går vi in i huset på nedre våningen, som för närvarande är värd för en öppen planlösning med ett kontorsutrymme, också perfekt för barn att ha ett eget lekrum. Dessutom finns det tillräckligt med utrymme för att lägga till ytterligare ett sovrum om den nya köparen vill göra det. På den här nivån hittar vi också ett förvaringsutrymme och serviceområde för en tvättmaskin.

När vi går uppför trappan går vi in i vardagsrummet med öppen planlösning med öppen spis och tillgång till trädgården med saltad pool, matplatsen och det öppna köket.

På första våningen finns sovrummet med eget badrum och stora inbyggda garderober, ytterligare två dubbelrum och ett familjebadrum.

Huset är utrustat med luftkonditionering, ett avancerat värmesystem och trägolv överallt.

En möjlighet att köpa ett modernt, modernt hem, beläget i ett eftertraktat område.



[lucasfox.se/go/sit26121](https://lucasfox.se/go/sit26121)

Trädgård, Swimming pool, Garagem,  
Parkett, Naturligt ljus, Parkering,  
Utrustat kök, Uppvärmning, Tvättstuga,  
Säkerhet, Öppen spis, Nära transportmedel,  
Nära internationella skolor,  
Luftkonditionering, Larmsystem, Interiör,  
Inbyggda garderober, Exteriör,  
Dubbla fönster, Djur vänligt

### Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 935 952 550 • [sitges@lucasfox.com](mailto:sitges@lucasfox.com) • [lucasfox.se](https://lucasfox.se) • Calle Major, 34, Sitges, Spanien

649 000 € Hus/Villa - Såld

## Excellent Hus/Villa med 4 Sovrum till salu i Olivella, Barcelona

Spanien » Barcelona » Sitges » Olivella / Canyelles » 08818

<b>4</b>	<b>2</b>	<b>316m<sup>2</sup></b>	<b>556m<sup>2</sup></b>
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 935 952 550 • [sitges@lucasfox.com](mailto:sitges@lucasfox.com) • [lucasfox.se](http://lucasfox.se) • Calle Major, 34, Sitges, Spanien