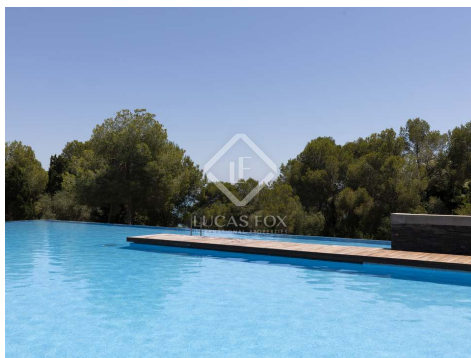


498 000 € Takvåning - Såld

## Takvåning med 4 Sovrum med 80m<sup>2</sup> terrass till salu i Els Cards, Barcelona

Spanien » Barcelona » Sitges » Mas d'en Serra / Els Cards » 08810

<b>4</b>	<b>3</b>	<b>130m<sup>2</sup></b>	<b>80m<sup>2</sup></b>
Sovrum	Badrum	Byggyta	Terrass



**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 935 952 550 • [sitges@lucasfox.com](mailto:sitges@lucasfox.com) • [lucasfox.se](http://lucasfox.se) • Calle Major, 34, Sitges, Spanien

**498 000 € Takvåning - Såld**

## Takvåning med 4 Sovrum med 80m<sup>2</sup> terrass till salu i Els Cards, Barcelona

Spanien » Barcelona » Sitges » Mas d'en Serra / Els Cards » 08810

<b>4</b>	<b>3</b>	<b>130m<sup>2</sup></b>	<b>80m<sup>2</sup></b>
Sovrum	Badrum	Byggyta	Terrass

### ÖVERBLICK

### Spektakulär duplex med stora terrasser och havsutsikt till salu i Casas del Mar-utvecklingen, mycket nära Sitges.

Modernt 4-sovrums duplex till salu i Casas del Mar, ett bostadsområde i Mas d'en Serra, bara 10 minuter med bil från Sitges och 5 minuter från Vilanova i la Geltrú. Anläggningen, som är bebodd året runt av både lokalbefolkningen och utlänningar, inkluderar en 600 m<sup>2</sup> gemensam pool, barnpool, trädgårdar och 24-timmars bevakning.

Det är en unik fastighet eftersom det är ett av bostäderna med den bästa utsikten över hela komplexet och med stora förbättringar som de renoverade badrummen, satellitanslutning i alla rum, wifi, öppen spis, 2 badrum har duschar med hidromassage och en underbar stor jacuzzi med ozonoterapia y chromoterapia och varmt och kallt vatten att använda under alla årstider på en av terrasserna. Alla terrasser har elektrisk markis.

Tack vare sin orientering har denna imponerande duplex gott om naturligt ljus hela dagen. På övervåningen ger en hall med gästtoalett tillgång till det stora vardagsrummet med tillgång till en stor hörnterrass, från vilken du kan njuta av vacker utsikt över havet och Garraf naturpark. Den generösa storleken på denna terrass gör att du kan ha olika vardagsrum (matsal utomhus och relaxavdelning). Köket har direkt tillgång till en terrass där du kan äta utomhus med total integritet. På samma våning har vi ett sovrums som för närvarande är ett kontor som lätt kan förvandlas till ett sovrums och ett badrum.

På nedre våningen finns tre sovrums, två badrum och en andra mycket solig terrass med direkt utsikt över havet. Alla sovrums har direkt tillgång till terrassen där vi hittar en generös stor jacuzzi.

Ett hem i perfekt skick och med stora arkitektoniska förbättringar som gör det perfekt att bo hela året eller som ett fritidshus.

Kontakta oss för mer information eller för att ordna en visning.



[lucasfox.se/go/sit27218](https://lucasfox.se/go/sit27218)

Havsutsikt, Strand, Utsikt över bergen, Swimming pool, Terrass, Portvakt, Marmorgolv, Naturligt ljus, Parkering, Chill out plats, Dubbla fönster, Exteriör, Förråd, Luftkonditionering, Nära internationella skolor, Nära transportmedel, Rullstolar, Utrustat kök, Utsikt

### Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 935 952 550 • [sitges@lucasfox.com](mailto:sitges@lucasfox.com) • [lucasfox.se](https://lucasfox.se) • Calle Major, 34, Sitges, Spanien

498 000 € Takvåning - Såld

## Takvåning med 4 Sovrum med 80m<sup>2</sup> terrass till salu i Els Cards, Barcelona

Spanien » Barcelona » Sitges » Mas d'en Serra / Els Cards » 08810

<b>4</b>	<b>3</b>	<b>130m<sup>2</sup></b>	<b>80m<sup>2</sup></b>
Sovrum	Badrum	Byggyta	Terrass



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 935 952 550 • [sitges@lucasfox.com](mailto:sitges@lucasfox.com) • [lucasfox.se](http://lucasfox.se) • Calle Major, 34, Sitges, Spanien