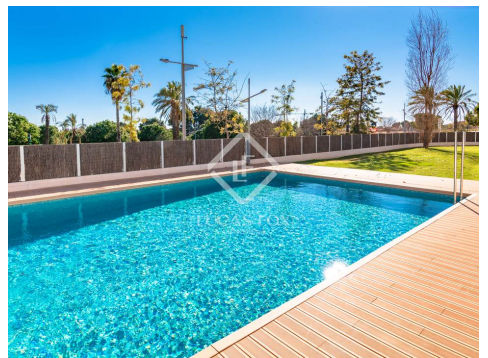


695 000 € Takvåning - Söld

Excellent takvåning med 4 Sovrum med 95m² terrass till salu i Sitges Town, Barcelona

Spanien » Barcelona » Sitges » Sitges Town / Sant Sebastian / Aiguadolç » 08870

4	3	130m ²	95m ²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Terrass



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 935 952 550 · sitges@lucasfox.com · lucasfox.se · Calle Major, 34, Sitges, Spanien

695 000 € Takvåning - Såld

Excellent takvåning med 4 Sovrum med 95m² terrass till salu i Sitges Town, Barcelona

Denna nästan nya takvåning ligger i det nya utvecklingsområdet La Plana i Sitges. Det är idealiskt beläget på översta våningen och har 2 terrasser med havsutsikt samt gemensam pool och trädgård, vilket gör den idealisk för familjer.

I det eftertraktade och idealiskt belägna området La Plana hittar vi denna fantastiska takvåning med fantastisk utsikt med en byggd yta på 130 kvm. Bostaden, med sina eleganta fasader, stod färdig 2017 och visar vackra ytor. Från elektriska fönsterluckor till strömbrytare är allt toppmodernt.

Vi går in i denna duplex på bottenvåningen och anländer i en varm hall som leder till de olika vardagsrummen. Till höger hittar vi direkt inträde till det nyligen installerade köket med den modernaste utrustningen. Lite längre fram hittar vi också vardagsrummet med parkettgolv, intill köket, helt omgivet av burspråk från golv till tak som ger mycket ljus eftersom det är sydvästläge med utsikt över havet och kullar. Från vardagsrummet har vi tillgång till en första terrass på 16 kvm. Observera att det är möjligt att öppna köket till vardagsrummet för dem som vill ha ett mer öppet utrymme.

Till vänster om entrén går vi in i sovrummet som består av två dubbelrum och ett badrum i bra storlek, sedan i slutet av korridoren, sovrummet med eget badrum. Alla dessa mysiga rum är också sydvästläge och alla har havsutsikt. Ett extra omklädningsrum finns i korridoren för mer lagringsutrymme.

Vi når övervåningen via en trappa från entrén och vi hittar ett stort rum badat i ljus som kan användas som sovrum, kontor, spelrum eller vad du än vill, med den extra bonusen för ett extra badrum. Detta rum, även utrustat med stora burspråk, ger tillgång till den majestätiska terrassen på 80 kvm.

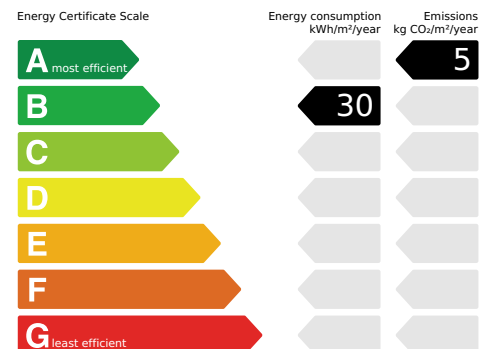
Denna enorma terrass har magnifik fri utsikt och får mycket solsken. Golvet har lagts snyggt ut för att alltid vara torrt och det finns tillräckligt med utrymme för matbord, solstolar, jacuzzi och mer. Residenset har också en stor trädgård och en pool som vetter mot söder.

En riktig pärla i centrum av Sitges och nära allt du behöver: skolor, butiker och stadens centrum. Perfekt för familjer.



lucasfox.se/go/sit27475

Havsutsikt, Terrass, Swimming pool, Hiss, Parkett, Naturligt ljus, Parkering, Utsikt, Utrustat kök, Uppvärmning, Rullstolar, Nybyggd, Nära transportmedel, Nära internationella skolor, Luftkonditionering, Larmsystem, Inbyggda garderober, Förråd, Dubbla fönster



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 935 952 550 · sitges@lucasfox.com · lucasfox.se · Calle Major, 34, Sitges, Spanien

695 000 € Takvåning - Såld

Excellent takvåning med 4 Sovrum med 95m² terrass till salu i Sitges Town, Barcelona



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 935 952 550 · sitges@lucasfox.com · lucasfox.se · Calle Major, 34, Sitges, Spanien