

490 000 € Lägenhet - Såld

## Lägenhet med 4 Sovrum med 75m<sup>2</sup> terrass till salu i Sitges Town, Barcelona

Spanien » Barcelona » Sitges » Sitges Town / Sant Sebastian / Aiguadolç » 08870

4      3      143m<sup>2</sup>      75m<sup>2</sup>  
Sovrum    Badrum    Planlösning    Terrass



**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 935 952 550 • sitges@lucasfox.com • lucasfox.se • Calle Major, 34, Sitges, Spanien

490 000 € Lägenhet - Såld

## Lägenhet med 4 Sovrum med 75m<sup>2</sup> terrass till salu i Sitges Town, Barcelona

Spanien » Barcelona » Sitges » Sitges Town / Sant Sebastian / Aiguadolç » 08870

<b>4</b>	<b>3</b>	<b>143m<sup>2</sup></b>	<b>75m<sup>2</sup></b>
Sovrum	Badrum	Planlösning	Terrass

### ÖVERBLICK

## Rymlig och solig triplex med stora terrasser och havsutsikt, till salu 5 minuters promenad från centrala Sitges och tågstationen.

Denna underbara stora och ljusa triplex som ligger nära centrum av Sitges presenteras i oklanderligt skick. Huset har en hiss, ett privat garage och en stor terrass med oslagbar utsikt över havet och bergen.

Fastigheten består av 143 m<sup>2</sup> bostadsyta och 75 m<sup>2</sup> terrasser.

Vi går in i fastigheten genom en stor hall som ger tillgång till vardagsrummet med tillgång till en stor terrass och ett modernt halvöppet kök med tvättstuga. På samma nivå hittar vi ett sovrum med dubbelsäng, som också kan vara perfekt som arbetsplats, och en gästtoalett. Terrassen på denna nivå har redan fri utsikt över havet och bergen; perfekt som en sommar matsal.

Vi går ner till nedre våningen, som erbjuder sovrummet med eget badrum och två dubbelrum och ett andra badrum. Alla sovrum har inbyggda garderober och mycket ljus.

Den övre våningen har en spektakulär stor terrass som rymmer hela våningen. Framifrån har vi sol hela dagen och det är det perfekta stället att koppla av med den friska luften och den underbara utsikten över staden Sitges och havet. Det finns också en grillplats och en barnstuga som kommer att glädja de små.

Fastigheten har en parkeringsplats

Kontakta oss för att besöka detta utmärkta hus med terrasser med utsikt.



[lucasfox.se/go/sit28216](https://lucasfox.se/go/sit28216)

Utsikt över bergen, Havsutsikt, Terrass, Garagem, Hiss, Parkett, Naturligt ljus, Utsikt, Utrustat kök, Uppvärmning, Rullstolar, Nära transportmedel, Nära internationella skolor, Grillplats, Förråd, Exteriör, Dubbla fönster, Chill out plats

**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 935 952 550 • [sitges@lucasfox.com](mailto:sitges@lucasfox.com) • [lucasfox.se](https://lucasfox.se) • Calle Major, 34, Sitges, Spanien

490 000 € Lägenhet - Såld

## Lägenhet med 4 Sovrum med 75m<sup>2</sup> terrass till salu i Sitges Town, Barcelona

Spanien » Barcelona » Sitges » Sitges Town / Sant Sebastian / Aiguadolç » 08870

<b>4</b>	<b>3</b>	<b>143m<sup>2</sup></b>	<b>75m<sup>2</sup></b>
Sovrum	Badrum	Planlösning	Terrass



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 935 952 550 • [sitges@lucasfox.com](mailto:sitges@lucasfox.com) • [lucasfox.se](http://lucasfox.se) • Calle Major, 34, Sitges, Spanien