

789 000 € Hus/Villa - Såld

## Excellent hus/villa med 5 Sovrum med 573m<sup>2</sup> Trädgård till salu i Levantina, Barcelona

Spanien » Barcelona » Sitges » Levantina / Montgavina / Quint Mar » 08870

<b>5</b>	<b>3</b>	<b>276m<sup>2</sup></b>	<b>699m<sup>2</sup></b>	<b>573m<sup>2</sup></b>
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta	Trädgård



**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 935 952 550 • [sitges@lucasfox.com](mailto:sitges@lucasfox.com) • [lucasfox.se](http://lucasfox.se) • Calle Major, 34, Sitges, Spanien

789 000 € Hus/Villa - Såld

## Excellent hus/villa med 5 Sovrum med 573m<sup>2</sup> Trädgård till salu i Levantina, Barcelona

Spanien » Barcelona » Sitges » Levantina / Montgavina / Quint Mar » 08870

<b>5</b>	<b>3</b>	<b>276m<sup>2</sup></b>	<b>699m<sup>2</sup></b>	<b>573m<sup>2</sup></b>
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta	Trädgård

### ÖVERBLICK

## Hus med 5 sovrum med fantastisk utsikt, trädgård och pool till salu i Quint Mar, Sitges

Vi kommer åt den här fastigheten direkt via det 52 kvm stora garaget som är tillräckligt stort för att rymma två bilar och lagringsutrymme.

Efter några steg anländer vi till poolområdet som erbjuder en fantastisk utsikt över hela Sitgesbukten. Detta vilande, trädkantade utrymme runt poolen gör att du kan koppla av i fullständig integritet eftersom det inte finns någon vis-à-vis.

Återigen efter några steg kommer vi till ytterdörren till huset som ger oss tillgång till ett rymligt vardagsrum / matplats på 46 kvm med stora burspråk med fantastisk utsikt över havet och Garraf Park och som ger tillgång till den vackra terrassen . På sidan av trädgården hittar vi ett stort kök som också erbjuder havsutsikt.

Fortfarande på bottenvåningen hittar vi ett första badrum och sedan ett sovrum med utsikt över trädgården som också kan fungera som ett kontor.

På första våningen hittar vi en landning som leder till två dubbelrum med havsutsikt och inbyggd garderob. Dessa två sovrum har tillgång till ett stort badrum med utsikt över trädgården.

Landningen serverar också master-sviten som inkluderar ett omklädningsrum, ett badrum med dusch och badkar från vilket vi har en magnifik utsikt över havet och hela Sitgesbukten. Sedan hittar vi sovrummet och dess terrass med en magnifik utsikt över havet och Garraf Park.

Från landningen av första våningen når vi en andra våning där vi hittar ett stort rum på 35 kvm som fungerar som ett spelrum, som också kan fungera som ett sovrum eller ett kontor.

Trädgården som omger huset är ganska trädbevuxen och erbjuder havsutsikt och direkt tillgång genom en dörr till Garraf Park för din helgpromenader.

Den här egenskapen behöver lite uppdatering.



[lucasfox.se/go/sit29169](https://lucasfox.se/go/sit29169)

Utsikt över bergen, Havsutsikt, Trädgård, Terrass, Swimming pool, Garagem, Högt i tak, Utsikt, Utrustat kök, Uppvärmning, Nära transportmedel, Nära internationella skolor, Lekrum, Larmsystem, Inbyggda garderober, I behov av renovering, Exteriör, Dubbla fönster, Djur vänligt, Chill out plats, Balkong

### Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 935 952 550 • [sitges@lucasfox.com](mailto:sitges@lucasfox.com) • [lucasfox.se](https://lucasfox.se) • Calle Major, 34, Sitges, Spanien

789 000 € Hus/Villa - Såld

## Excellent hus/villa med 5 Sovrum med 573m<sup>2</sup> Trädgård till salu i Levantina, Barcelona

Spanien » Barcelona » Sitges » Levantina / Montgavina / Quint Mar » 08870

**5**      **3**      **276m<sup>2</sup>**      **699m<sup>2</sup>**      **573m<sup>2</sup>**  
Sovrum    Badrum    Planlösning    Totalyta    Trädgård



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 935 952 550 • [sitges@lucasfox.com](mailto:sitges@lucasfox.com) • [lucasfox.se](http://lucasfox.se) • Calle Major, 34, Sitges, Spanien