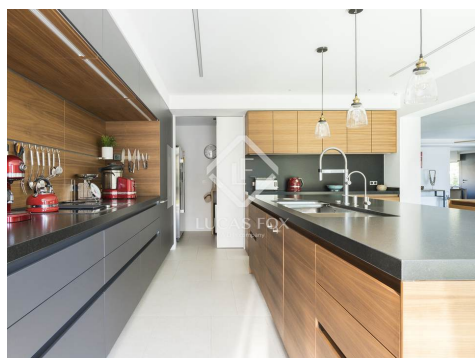
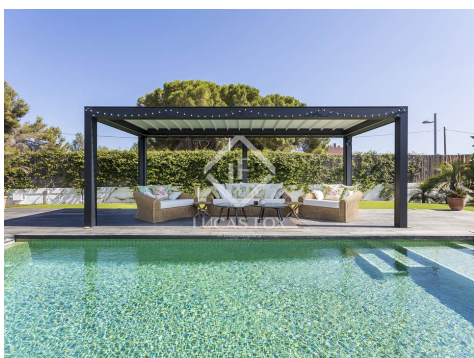


Pris vid förfrågan Hus/Villa - Såld

Excellent hus/villa med 7 Sovrum till salu i Terramar, Barcelona

Spanien » Barcelona » Sitges » Can Girona / Terramar / Vinyet / Can Pei » 08810

7	7	615m²	2.000m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 935 952 550 • sitges@lucasfox.com • lucasfox.se • Calle Major, 34, Sitges, Spanien

Pris vid förfrågan Hus/Villa - Såld

Excellent hus/villa med 7 Sovrum till salu i Terramar, Barcelona

Spanien » Barcelona » Sitges » Can Girona / Terramar / Vinyet / Can Pei » 08810

7	7	615m²	2.000m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta

ÖVERBLICK

Spektakulär villa som nyligen reoverats till en mycket hög standard, står på en mycket stor tomt i det prestigefyllda området Terramar strax bakom stranden och en kort promenad från Sitges stad.

Denna fantastiska villa ligger på en enorm hörn tomt med fullständig integritet från grannarna. Vi går in i trädgården som leder oss upp ett par steg till ytterdörren. Det finns en stor ljus hall med förvaringsskåp, gästtoalett och en stor tvättstuga till höger. På denna våning hittar vi också ett vackert sovrum med eget badrum med tillgång till trädgården och en egen stor privat terrass.

Det rymliga vardagsrummet är uppdelat på en delad nivå med stora fönster ut mot trädgården på båda sidor och en generös täckt terrass. I ena änden på den övre nivån hittar vi det fantastiska exklusiva öppna köket med Gaggenau-apparater, en inbyggd vinkylare och en stor central ö med utsikt över vardagsrummet och trädgården. Det finns också ett separat skafferier och till andra änden av vardagsrummet på den övre nivån hittar vi två stora arbetsrum till vänster.

Den vackra böjda trappan leder oss upp till första våningen med ett generöst landningsutrymme med mer inbyggd förvaring längs en vägg. Denna våning består av 3 separata sviter, var och en med 2 stora dubbelrum och eget badrum. Det finns också ett andra soligt vardagsrum med öppet kök på denna våning med en omslutande terrass med utsikt över trädgården.

Den sista våningen består av ett stort ljust utrymme med öppen planlösning och en inbyggd mezzanin i trä. Detta rum används för närvarande som ett spelrum / TV, men skulle vara ett bra gym eller till och med en separat lägenhet. Det finns också gott om lagringsutrymme och ett badrum under takfoten.

I källaren finns en bodega / bar med en helt luftkonditionerad vinkällare samt ett badrum, en andra tvättstuga, en stor verkstad med fönster som möjliggör naturligt ljus och ett 2-bil garage samt det tekniska rummet.

Den stora trädgården med en vacker grön gräsmatta och vacker plantering erbjuder en 8 x 4 m uppvärmd pool, en pergola med uteservering samt en annan pergola för uteservering. Det finns också ett härligt utekök och en bowlingplats. Bakom en attraktiv mur av träplattor finns ytterligare ett täckt utrymme för upp till 3 bilar samt all teknisk utrustning.



lucasfox.se/go/sit29966

Uppvärmd pool, Trädgård, Terrass, Swimming pool, Garagem, Parkett, Naturligt ljus, Högt i tak, , Walk-in closet, Utsikt, Utrustat kök, Uppvärmning, Tvättstuga, Solpaneler, Renoverad, Nära transportmedel, Nära internationella skolor, Luftkonditionering, Lekrum, Larmsystem, Inbyggda garderober, Grillplats, Förråd, Exteriör, Dubbla fönster, Domotiskt system, Chill out plats, Balkong,

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 935 952 550 • sitges@lucasfox.com • lucasfox.se • Calle Major, 34, Sitges, Spanien

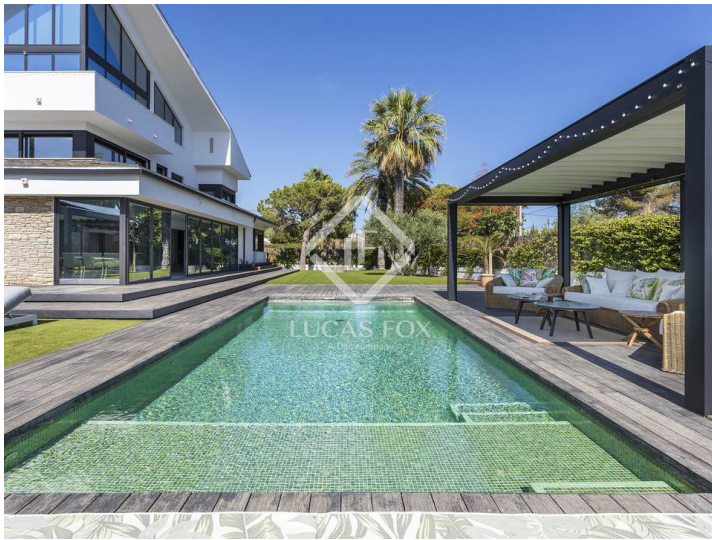
Pris vid förfrågan Hus/Villa - Såld

Excellent hus/villa med 7 Sovrum till salu i Terramar, Barcelona

Spanien » Barcelona » Sitges » Can Girona / Terramar / Vinyet / Can Pei » 08810

7	7	615m²	2.000m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta

Denna fantastiska fastighet är ett sällsynt fynd med fantastiska lyxiga finish överallt. Det finns en blandning av ekgolv och polerat cement som ger huset en modern känsla, och även fickdörrar och diskreta inbyggda skåp som bidrar till den minimalistiska känslan. Denna utsökta villa skulle skapa ett underbart familjehem där du kan njuta av allt Sitges har att erbjuda bara 15 minuters promenad bort, men samtidigt njuta av den lugna lugnet i Terramar i en vacker privat miljö.



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 935 952 550 • sitges@lucasfox.com • lucasfox.se • Calle Major, 34, Sitges, Spanien

Pris vid förfrågan Hus/Villa - Såld

Excellent hus/villa med 7 Sovrum till salu i Terramar, Barcelona

Spanien » Barcelona » Sitges » Can Girona / Terramar / Vinyet / Can Pei » 08810

7	7	615m²	2.000m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 935 952 550 • sitges@lucasfox.com • lucasfox.se • Calle Major, 34, Sitges, Spanien