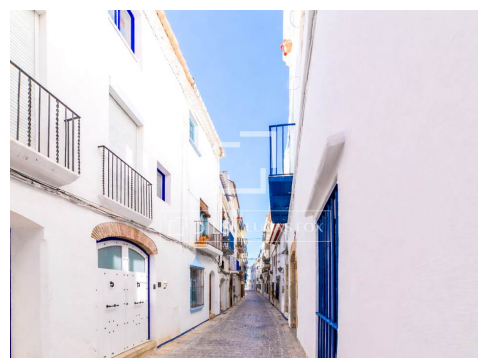


1 000 000 € Hus/Villa - Till salu - Nyhet

Excellent hus/villa med 3 Sovrum med 12m² terrass till salu i Sitges Town, Barcelona

Spanien » Barcelona » Sitges » Sitges Town / Sant Sebastian / Aiguadolç » 08870

3	3	114m ²	12m ²	4m ²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Terrass	Trädgård



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 935 952 550 · sitges@lucasfox.com · lucasfox.se · Calle Major, 34, Sitges, Spanien

1 000 000 € Hus/Villa - Till salu - Nyhet

Excellent hus/villa med 3 Sovrum med 12m² terrass till salu i Sitges Town, Barcelona

Fiskarhus med 3 sovrum från 1900-talet i Sitges, med takterrass, uteplats, turistlicens och mindre än 1 minuts promenad från stranden.

Beläget på en av de charmigaste gatorna i centrala Sitges, kombinerar detta renoverade fiskarhus medelhavscharaktär, utomhusliv och stark investeringspotential. Fastigheten ligger på Carrer Carreta och har ett exceptionellt läge mindre än en minuts promenad från stranden, med havet bokstavligen precis utanför dörren.

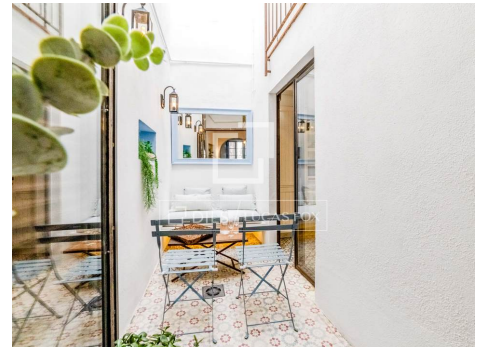
Fastigheten är fördelad över tre våningar och erbjuder cirka 125 m² byggd yta. Planlösningen är praktisk och välbalanserad, vilket gör den lämplig både som privatbostad och som en högpresterande uthyrningsobjekt.

Huset har flera utomhusutrymmen. På huvudvåningen erbjuder en inre uteplats/trädgård en lugn och privat miljö för uteservering eller avkoppling. Ovanför finns en takterrass som erbjuder ett riktigt avkopplingsområde, perfekt för att slappa, sola och njuta av Sitges-livsstilen året runt.

Fastigheten har tre sovrum och tre badrum, varav två har eget badrum. Denna konfiguration garanterar komfort och avskildhet, särskilt väl lämpad för familjer eller gäster som hyr ut kortare perioder.

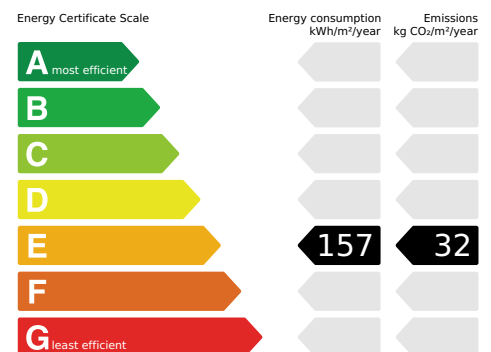
Med sin autentiska karaktär, oslagbara närhet till stranden och aktiva turistlicens representerar denna fastighet en sällsynt möjlighet på Sitges-marknaden.

Kontakta oss för mer information.



lucasfox.se/go/sit30041

Terrass, Tidstypisk karaktär, Naturligt ljus, Utsikt över staden, Utsikt, Utrustat kök, Uppvärmning, Tvättstuga, Turistlicens, Öppet kök, Öppen spis, Nära internationella skolor, Luftkonditionering, Exteriör, Chill out plats, Balkong

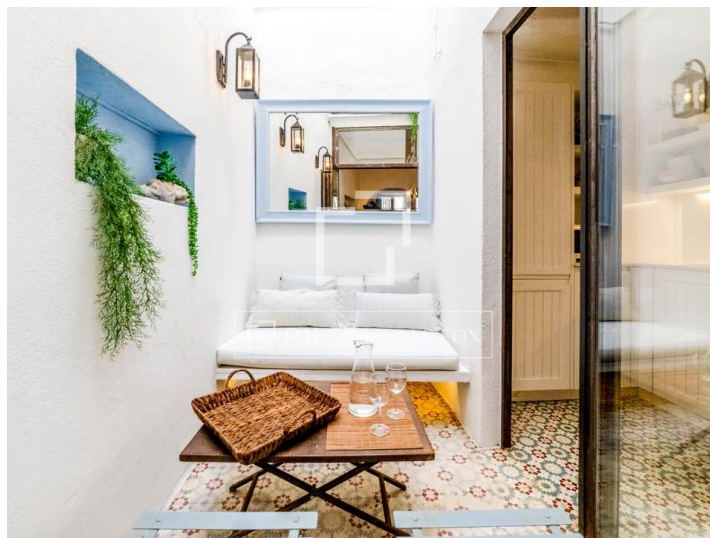


Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 935 952 550 · sitges@lucasfox.com · lucasfox.se · Calle Major, 34, Sitges, Spanien

1 000 000 € Hus/Villa - Till salu - Nyhet

Excellent hus/villa med 3 Sovrum med 12m² terrass till salu i Sitges Town, Barcelona



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 935 952 550 · sitges@lucasfox.com · lucasfox.se · Calle Major, 34, Sitges, Spanien