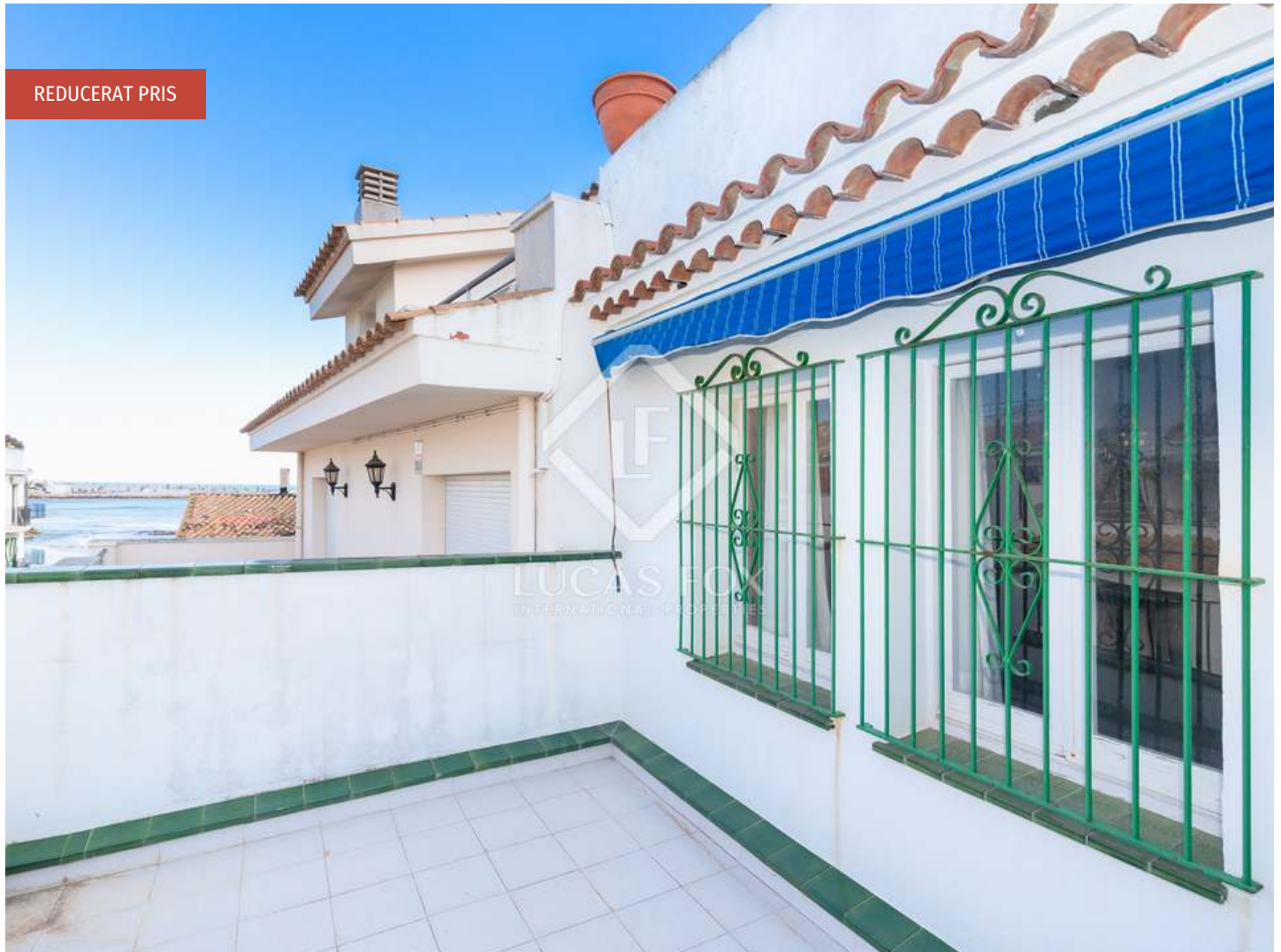


**699 000 € Hus/Villa - Till salu - Reducerat pris**  
**Hus/villa med 4 Sovrum till salu i Sitges Town, Barcelona**

Spanien » Barcelona » Sitges » Sitges Town / Sant Sebastian / Aiguadolç » 08870

**4**      **2**      **204m<sup>2</sup>**      **65m<sup>2</sup>**  
Sovrum    Badrum    Planlösning    Totalyta



**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 935 952 550 • [sitges@lucasfox.com](mailto:sitges@lucasfox.com) • [lucasfox.se](http://lucasfox.se) • Calle Major, 34, Sitges, Spanien

**699 000 € Hus/Villa - Till salu - Reducerat pris**

## **Hus/villa med 4 Sovrum till salu i Sitges Town, Barcelona**

Spanien » Barcelona » Sitges » Sitges Town / Sant Sebastian / Aiguadolç » 08870

**4**      **2**      **204m<sup>2</sup>**      **65m<sup>2</sup>**  
Sovrum    Badrum    Planlösning    Totalyta

### ÖVERBLICK

**Idealiskt beläget bara några steg från San Sebastian Beach hittar vi detta fiskarhus att renovera, med möjlighet att skapa flera lägenheter eller ett unikt familjehem.**

Beläget bara ett stenkast från stranden hittar vi denna fastighet med fantastisk potential till försäljning. Entréhallen vetter mot ett stort utrymme på över 50 m<sup>2</sup> med synliga takbjälkar och tillgång till en uteplats med vattenbrunn. Bredvid denna uteplats hittar vi även ett mycket bekvämt förråd.

Attraktiva handmålade kaklade trappor leder oss till bottenvåningen. På denna våning hittar vi vardagsrummet med vardagsrum, matsal, kök och ett komplett badrum. En balkong med havsutsikt kompletterar vardagsrummet.

Sovrummet ligger på första våningen och har 2 dubbelrum, ett enkelrum och ett komplett badrum. Ett av sovrummen har egen balkong med havsutsikt.

På andra våningen finns ett sovrum och mycket ljust rum som kan användas som kontor, lekrum eller annat vardagsrum. Vi hittar även en stor terrass med havsutsikt.

Slutligen, på översta våningen, hittar vi en tvättstuga och 2 terrasser med vacker utsikt över Sitges och havet.

Kontakta oss gärna för mer information eller för att ordna en visning.



[lucasfox.se/go/sit32369](https://lucasfox.se/go/sit32369)

Havsutsikt, Terrass, Naturligt ljus,  
Tidstypisk karaktär, I behov av renovering,  
Nära transportmedel, Utsikt

**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 935 952 550 • [sitges@lucasfox.com](mailto:sitges@lucasfox.com) • [lucasfox.se](https://lucasfox.se) • Calle Major, 34, Sitges, Spanien

## 699 000 € Hus/Villa - Till salu - Reducerat pris Hus/villa med 4 Sovrum till salu i Sitges Town, Barcelona

Spanien » Barcelona » Sitges » Sitges Town / Sant Sebastian / Aiguadolç » 08870

**4**      **2**      **204m<sup>2</sup>**      **65m<sup>2</sup>**  
Sovrum    Badrum    Planlösning    Totalyta



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 935 952 550 • [sitges@lucasfox.com](mailto:sitges@lucasfox.com) • [lucasfox.se](http://lucasfox.se) • Calle Major, 34, Sitges, Spanien