

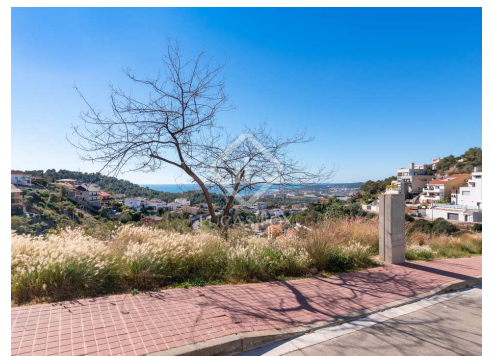
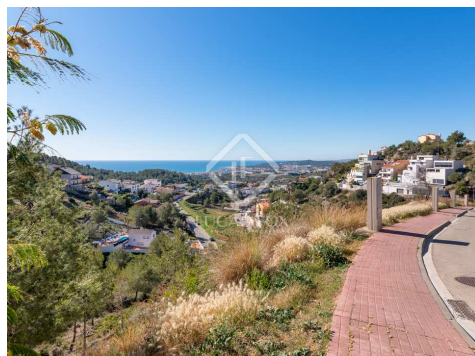
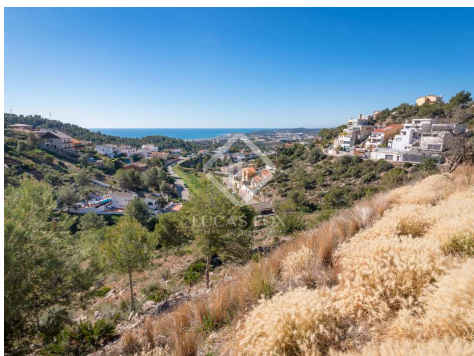
270 000 € Plot - Till salu

## Excellent plot till salu i Quint Mar, Sitges, Barcelona

Spanien » Barcelona » Sitges » Levantina / Montgavina / Quint Mar » 08870

694m<sup>2</sup>

Totalyta



**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 935 952 550 • [sitges@lucasfox.com](mailto:sitges@lucasfox.com) • [lucasfox.se](http://lucasfox.se) • Calle Major, 34, Sitges, Spanien

270 000 € Plot - Till salu

## Excellent plot till salu i Quint Mar, Sitges, Barcelona

Spanien » Barcelona » Sitges » Levantina / Montgavina / Quint Mar » 08870

**694m<sup>2</sup>**

Totalyta

### ÖVERBLICK

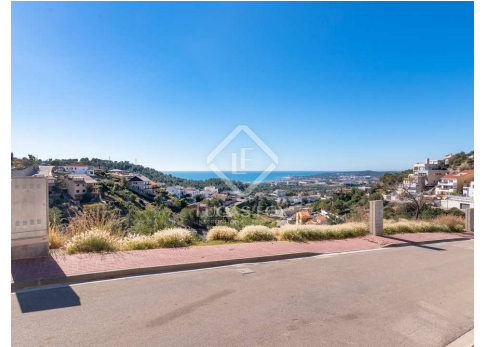
## Tomt med havsutsikt och möjlighet att bygga ett hus på upp till 275 m<sup>2</sup> till salu i ett lugnt bostadsområde i Sitges.

665 m<sup>2</sup> tomt med havsutsikt belägen i Quint Mar, ett lugnt bostadsområde i Sitges. Motorvägen är mycket lättillgänglig och Sitges centrum med dess stormarknader, skolor och butiker ligger en mycket kort bilresa bort.

I detta fall, och på grund av den befintliga lutningen, kommer den maximala beläggningen av byggnaden att vara 275 m<sup>2</sup>, med ett angränsande utrymme på cirka 22 m<sup>2</sup>. Det vill säga att huset skulle kunna ha två våningar plus ett halvkällarplan, om så önskas.

Det bör noteras dess sydlig orientering med fri utsikt över havet.

Ett utmärkt tillfälle att förvärva en tomt med panoramautsikt över Sitges.



[lucasfox.se/go/sit32949](https://lucasfox.se/go/sit32949)

Havsutsikt

Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

### Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 935 952 550 • [sitges@lucasfox.com](mailto:sitges@lucasfox.com) • [lucasfox.se](https://lucasfox.se) • Calle Major, 34, Sitges, Spanien