

1 150 000 € Hus/Villa - Till salu - Reducerat pris

Excellent hus/villa med 2 Sovrum till salu i Sitges Town, Barcelona

Spanien » Barcelona » Sitges » Sitges Town / Sant Sebastian / Aiguadolç » 08870

2 2 153m²
Sovrum Badrum Planlösning



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 935 952 550 • sitges@lucasfox.com • lucasfox.se • Calle Major, 34, Sitges, Spanien

1 150 000 € Hus/Villa - Till salu - Reducerat pris

Excellent hus/villa med 2 Sovrum till salu i Sitges Town, Barcelona

Spanien » Barcelona » Sitges » Sitges Town / Sant Sebastian / Aiguadolç » 08870

2 **2** **153m²**
Sovrum Badrum Planlösning

ÖVERBLICK

Enkelt radhus totalrenoverat till salu några meter från havet i Sitges.

Lucas Fox presenterar detta typiska fiskarhus bredvid kyrkan och framför Fragata-stranden.

Det är ett speciellt hus, eftersom det är smalt och uppdelat i fem våningar. Huset totalrenoverades 2016, inklusive struktur, rör och elinstallation. Den har underbar utsikt över havet från den övre terrassen och dess läge är oslagbart, bara några meter från stranden och strandpromenaden.

Bottenvåningen är avskild från resten av huset. Den kan användas som en kommersiell lokal för att få ytterligare lönsamhet. För närvarande används det som lager, men om det inte är avsett för kommersiellt bruk kan det göras om till ett kontor eller ett spelrum, bland annat.

På första våningen finns det stora sovrummet med tillgång till uteplatsen, ett mycket ljust badrum och ett omklädningsrum. På andra våningen hittar vi dess moderna och utrustade öppna kök och vardagsrum/matsal med tillgång till den första av terrasserna med havsutsikt. Den tredje våningen kan göras om till ett andra sovrum med tillgång till en annan stor terrass. På fjärde våningen finns terrassen/solariet som har spektakulär utsikt och sol hela dagen. På denna våning hittar vi också ett komplett badrum med dusch.

Det är ett unikt hem som inte lämpar sig för familjer, men perfekt för unga par som vill vara vid havet och njuta av öppna ytor, ljus och ett underbart läge och utsikt.

Kontakta Lucas Fox för mer information.



lucasfox.se/go/sit37249

Havsutsikt, Terrass, Naturligt ljus, Utsikt,
Utrustat kök, Renoverad,
Nära transportmedel, Luftkonditionering,
Förråd, Exteriör, Dubbla fönster,
Chill out plats, Balkong

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 935 952 550 • sitges@lucasfox.com • lucasfox.se • Calle Major, 34, Sitges, Spanien

1 150 000 € Hus/Villa - Till salu - Reducerat pris

Excellent hus/villa med 2 Sovrum till salu i Sitges Town, Barcelona

Spanien » Barcelona » Sitges » Sitges Town / Sant Sebastian / Aiguadolç » 08870

2 **2** **153m²**
Sovrum Badrum Planlösning



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 935 952 550 • sitges@lucasfox.com • lucasfox.se • Calle Major, 34, Sitges, Spanien