

2 460 000 € Hus/Villa - Såld

Excellent hus/villa med 6 Sovrum till salu i Vallpineda, Barcelona

Spanien » Barcelona » Sitges » Vallpineda / Santa Barbara » 08810

6	4	608m²	1.102m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 935 952 550 • sitges@lucasfox.com • lucasfox.se • Calle Major, 34, Sitges, Spanien

2 460 000 € Hus/Villa - Såld

Excellent hus/villa med 6 Sovrum till salu i Vallpineda, Barcelona

Spanien » Barcelona » Sitges » Vallpineda / Santa Barbara » 08810

6	4	608m²	1.102m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta

ÖVERBLICK

Fantastisk nyrenoverad modern villa med hög standard finish och stor trädgård med spektakulär utsikt över havet och bergen och bara 15 minuters promenad till Sitges stad och dess stränder.

Vi går in i denna fantastiska fastighet antingen uppför trappan från gatan eller från hissen som nås från garaget. Entréplanet tar oss till den vackra poolen med en chill out-yta i ena änden.

Sedan går vi upp ett par steg till över den vackra trädgården till en mycket stor täckt veranda som sträcker sig längs med fasaden och erbjuder fantastisk havsutsikt. Den stora ytterdörren i trä ligger runt husets sida som leder direkt in i vardagsrummet med öppen planlösning som är uppdelat i två halvror med en central pelare och med en vägg av glas som leder till den täckta verandan. Det finns också en särskild matplats som leder till vardagsrummet. Till vänster om entrén finns ett litet servicesovrum och badrum och i andra änden av vardagsrummet hittar vi det spektakulära samtida köket med en stor central ö och inbyggda Bosch vitvaror. Det finns ett litet skafferi som har kylskåp och fler skåp, sedan ett separat grovkök med direkt tillgång till utsidan.

En marmortrappa tar oss upp till första våningen där vi hittar ytterligare ett vardagsrum med en vägg av glas som leder ut till en enorm terrass. I ena änden av denna våning hittar vi mastersviten med ett vackert badrum med stor duschkabin och fristående badkar. I andra änden hittar vi ytterligare ett dubbelrum och ett delat badrum med ett mindre dubbelrum eller kontorsutrymme.

Den sista våningen rymmer en enorm öppen planlösning med fönster på alla 3 sidor. I varje ände finns separata rum som kan användas som ytterligare sovrums, varav ett har eget badrum. Denna våning har också en sluten innergård och ett nyligen installerat öppet kök / bar. Det finns också möjlighet att installera en upphängd eldstad.

Denna fantastiska fastighet har också en mycket imponerande konstnärateljé med både egen ingång och direkt tillgång från huset. Detta är ett enormt ljust utrymme med dubbla takhöjder där ytterligare en våning lätt kan läggas till. En framtida ägare kan alltid göra om detta utrymme till extra bostad eller en separat arbetsplats. Det finns oändliga möjligheter.



lucasfox.se/go/sit37254

Utsikt över bergen, Havsutsikt, Trädgård, Terrass, Swimming pool, Gym, Garagem, Hiss, Naturligt ljus, Marmorgolv, Högt i tak, Parkering, , Walk-in closet, Utsikt, Utrustat kök, Uppvärmning, Tvättstuga, Renoverad, Öppen spis, Nära transportmedel, Nära internationella skolor, Luftkonditionering, Larmsystem, Inbyggda garderober, Grillplats, Förråd, Exteriör, Dubbla fönster, Domotiskt system, Chill out plats, Balkong

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 935 952 550 • sitges@lucasfox.com • lucasfox.se • Calle Major, 34, Sitges, Spanien

2 460 000 € Hus/Villa - Såld**Excellent hus/villa med 6 Sovrum till salu i Vallpineda, Barcelona**

Spanien » Barcelona » Sitges » Vallpineda / Santa Barbara » 08810

6	4	608m²	1.102m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta

Det nuvarande garaget rymmer 2 bilar med elladdstation. Eftersom detta utrymme är dubbelt så är det möjligt att installera en bilhiss för ytterligare 2 bilar vid behov.

Bortsett från det fantastiska huset i sig, står denna stora tomt stolt över en av Vallpinedas högsta punkter, och erbjuder fantastisk utsikt över havet och bergen. På baksidan av fastigheten, där vi hittar en attraktiv kaktusträdgård, öppnar sig direkt mot naturlig park, perfekt för motion eller promenader med hundarna.

Hela fastigheten har nyligen genomgått en omfattande renovering och förvandlat den från ett gammalt hem till en elegant modern villa. Det skulle göra ett underbart familjehem, men också ett fantastiskt hem / arbetsutrymme på grund av den utmärkta studion.

Kontakta oss angående denna fastigheten+34 935 952 550 • sitges@lucasfox.com • lucasfox.se • Calle Major, 34, Sitges, Spanien

2 460 000 € Hus/Villa - Såld

Excellent hus/villa med 6 Sovrum till salu i Vallpineda, Barcelona

Spanien » Barcelona » Sitges » Vallpineda / Santa Barbara » 08810

6	4	608m²	1.102m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 935 952 550 • sitges@lucasfox.com • lucasfox.se • Calle Major, 34, Sitges, Spanien