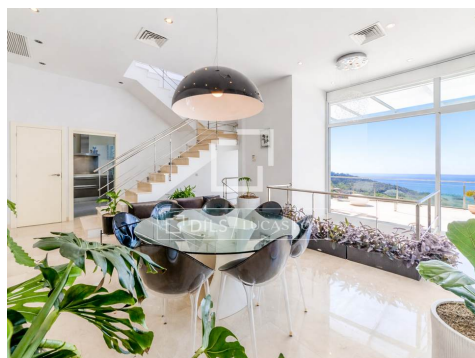


1 690 000 € Hus/Villa - Till salu - Nyhet

Hus/villa med 5 Sovrum med 99m² terrass till salu i Levantina, Barcelona

Spanien » Barcelona » Sitges » Levantina / Montgavina / Quint Mar » 08870

5	4	448m ²	620m ²	99m ²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta	Terrass



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 935 952 550 · sitges@lucasfox.com · lucasfox.se · Calle Major, 34, Sitges, Spanien

1 690 000 € Hus/Villa - Till salu - Nyhet

Hus/villa med 5 Sovrum med 99m² terrass till salu i Levantina, Barcelona

Elegant villa med 5 sovrum, pool och havsutsikt till salu i Quintmar, Sitges.

Denna moderna villa ligger i bostadsområdet Quintmar och utmärker sig med sin öppna utsikt över havet och Sitges. Fastigheten kombinerar en praktisk planlösning, gott om naturligt ljus och högkvalitativa ytbehandlingar, inklusive marmorgolv.

Huset är fördelat på flera våningar, alla förbundna med hiss för ökad daglig komfort. På entréplanet finns en rymlig och ljus hall, ett garage för två bilar, en tvättstuga och ett enkelrum med ett komplett badrum, perfekt för personal eller gäster.

På nedre plan finns det huvudsakliga vardagsrummet, med ett separat kök och ett vardagsrum med matplats, båda med direkt tillgång till en terrass, vilket skapar en enkel anslutning till utomhusutrymmet. Denna våning inkluderar även en gästtoalett.

På nästa våning finns ett stort vardagsrum med högt i tak, vilket gör det till ett av hemmets huvuddrag, tillsammans med en svit med klädkammare och privat terrass.

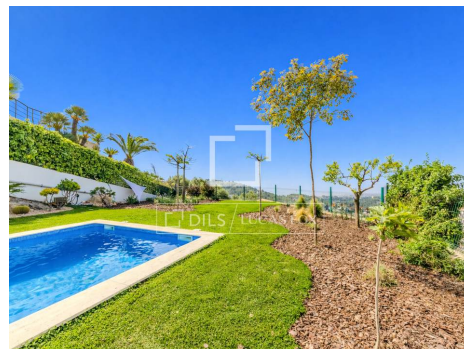
På nedre våningen finns det huvudsakliga sovrummet, med en rymlig svit med klädkammare och eget badrum, samt ytterligare två dubbelrum som delar badrum. Alla rum har direkt tillgång till en terrass.

På den lägsta nivån finns ett mångsidigt utrymme utformat för fritid och välbefinnande, inklusive ett spa-område, ett multifunktionellt rum (gym, kontor eller biorum), ett badrum med dusch och direkt tillgång till utomhusmiljön.

Exteriören är en av fastighetens höjdpunkter, med en välkött trädgård och mogen vegetation som ger avskildhet och en trevlig miljö året runt. Utomhusområdet har också en pool, ett solterrass och ett sommarkök med inbyggd grill, perfekt för att njuta av utomhuslivet.

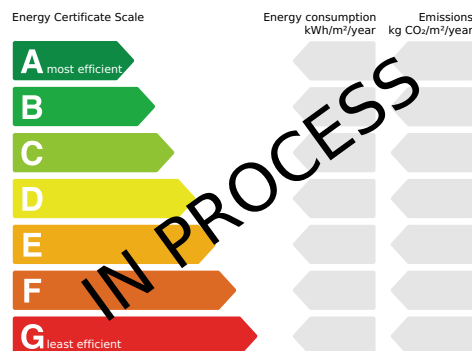
En välrundad fastighet för dig som söker utrymme, utsikt och komfort, oavsett om det är som huvudbostad eller ett andra hem.

Kontakta oss för mer information.



lucasfox.se/go/sit37789

Havsutsikt, Trädgård, Terrass, Swimming pool, Gym, Garagem, Hiss, Naturligt ljus, Parkering, Walk-in closet, Utsikt över staden, Utsikt, Utrustat kök, Uppvärmning, Panoramautsikt, Nära internationella skolor, Luftkonditionering, Larmsystem, Inbyggda garderober, Grillplats, Förråd, Dubbla fönster, Chill out plats, Balkong



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 935 952 550 · sitges@lucasfox.com · lucasfox.se · Calle Major, 34, Sitges, Spanien

1 690 000 € Hus/Villa - Till salu - Nyhet

Hus/villa med 5 Sovrum med 99m² terrass till salu i Levantina, Barcelona



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 935 952 550 · sitges@lucasfox.com · lucasfox.se · Calle Major, 34, Sitges, Spanien