

Pris vid förfrågan Hus/Villa - Till salu

Hus/villa med 10 Sovrum med 732m² terrass till salu i Terramar, Barcelona

Spanien » Barcelona » Sitges » Can Girona / Terramar / Vinyet / Can Pei » 08870

10	12	2.051m²	2.489m²	732m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta	Terrass



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 935 952 550 • sitges@lucasfox.com • lucasfox.se • Calle Major, 34, Sitges, Spanien

Pris vid förfrågan Hus/Villa - Till salu

Hus/villa med 10 Sovrum med 732m² terrass till salu i Terramar, Barcelona

Spanien » Barcelona » Sitges » Can Girona / Terramar / Vinyet / Can Pei » 08870

10	12	2.051m²	2.489m²	732m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta	Terrass

ÖVERBLICK

Stor lyxfastighet till salu i ett utmärkt läge i Golf Terramar, Can Girona i Sitges, som erbjuder ett brett utbud av unika egenskaper.

Sällan kommer exceptionella fastigheter som denna ut på marknaden för försäljning. Grand Villa Acquamarina har 10 sovrum och 2 145 m² boyta plus 730 m² terrasser, vilket gör den till en av de största lyxfastigheterna i Sitges och på Barcelonas sydkust.

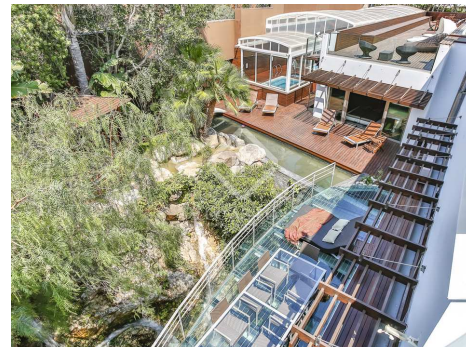
Huset, beläget i det mest exklusiva bostadsområdet i Sitges, känt som Can Girona på Golf Terramar, stod färdigt 2006 och designades för att likna ett segelfartyg (med 3 utrymmen - fullt segel, övre mast och skrov). Tillsammans med de andra områdena: det stora vattenfallet, spa- och poolområdet samt golf- och trädgårdssviterna; det är en dröm som går i uppfyllelse för en ny ägare som letar efter ett unikt stort hus som erbjuder alla tänkbara egenskaper.

Vi kommer in i fastigheten via en stor hall med hiss och en central mötes-/sittplats med en spektakulär utsikt över vattenfallet. Denna nivå har också ett stort bibliotek med öppen spis och utsikt över den gröna medelhavsträdgården. Det stora garaget för flera bilar och tvätt-, service- och tekniska områden är också på denna nivå.

En våning upp finns det en stor täckt terrass med en lounge med spektakulär utsikt över golfbanan, Sitges och Medelhavet. Denna nivå är också värd för spaavdelningen med finsk bastu, turkiskt ångbad, massagerum och omklädningsrum. På denna nivå finns det fullt utrustade gymmet med tillgång till en stor terrass med liknande spektakulära vyer. Det finns också ett sommarkök och en central sittgrupp.

Nivå 3 erbjuder familjens huvudsakliga vardagsrum. Det finns ett rymligt vardagsrum med matplats uppdelat i 3 zoner, med öppen spis och en terrass med utsikt över golfbanan, Sitges och havet. När vi går vidare upptäcker vi ett fullt utrustat kök med terrass och utsikt över den japanska trädgården och vattenfallet. När vi går vidare upptäcker vi det stora sovrummet med eget badrum, klädkammare och en privat terrass, detta följs av ett andra dubbelrum med eget badrum, ett Zen-loungerum och en kontorsyta.

Denna nivå är också värd för den 20 meter långa uppvärmda poolen, som kan täckas helt genom att stänga glastaket för användning året runt, och tillgång till spa-jacuzziområdet.



lucasfox.se/go/sit40262

Havsutsikt, Uppvärmad pool, Trädgård, Terrass, Swimming pool, Inomhuspool, Spa, Jacuzzi, Gym, Garagem, Hiss, Naturligt ljus, Parkering, , Walk-in closet, Utsikt över staden, Utsikt över golfbanan, Utsikt, Utrustat kök, Uppvärmning, Tjänsteentré, Säkerhet, Rullstolar, Panoramautsikt, Öppen spis, Nära transportmedel, Nära internationella skolor, Luftkonditionering, Lekrum, Larmsystem, Interiör, Inbyggda garderober, Hemmabio, Grillplats, Gated Community, Förråd, Exteriör, Dubbla fönster, Domotiskt system, Djur vänligt, Chill out plats, Bibliotek, Balkong,

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 935 952 550 • sitges@lucasfox.com • lucasfox.se • Calle Major, 34, Sitges, Spanien

Pris vid förfrågan Hus/Villa - Till salu

Hus/villa med 10 Sovrum med 732m² terrass till salu i Terramar, Barcelona

Spanien » Barcelona » Sitges » Can Girona / Terramar / Vinyet / Can Pei » 08870

10	12	2.051m²	2.489m²	732m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta	Terrass

På fjärde och sista våningen hittar vi 3 dubbelrum med eget badrum och två takterrasser. Dessutom erbjuder denna nivå en storslagen takterrass med solnedgång, ansluten till poolen nedanför.

Från garaget, på väg 2 våningar ner, går vi in i Great Waterfall-zonen, med dess gigantiska vattenfall, nöjesdelen av huset och ytterligare ett stort gästområde. Det generösa gästområdet nås via hissen, som går en våning ner, och kommer komplett med 3 dubbelrum med eget badrum och terrasser med utsikt över vattenfallet, en sittgrupp och ett kök och matplats.

Går vi ytterligare en våning ner, går vi in på underhållningsvåningen med dess disco, en hemmabioavdelning, spelzon, bar och en uteservering som är en del av vattenfallet.

Slutligen, vid ingången till fastigheten nedanför uppfarten, finns ytterligare två oberoende 1-rumslägenheter med badrum, kök och sittgrupp, lämpliga för värdpersonal eller att använda som ytterligare gästfaciliteter.

Ett sällsynt tillfälle att förvärva ett drömhus för en stor familj att bo i året runt eller att använda som ett avundsvärt sommar-/helghem med utmärkt uthyrningspotential.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 935 952 550 • sitges@lucasfox.com • lucasfox.se • Calle Major, 34, Sitges, Spanien

Pris vid förfrågan Hus/Villa - Till salu

Hus/villa med 10 Sovrum med 732m² terrass till salu i Terramar, Barcelona

Spanien » Barcelona » Sitges » Can Girona / Terramar / Vinyet / Can Pei » 08870

10	12	2.051m²	2.489m²	732m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta	Terrass



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några uttalanden om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 935 952 550 • sitges@lucasfox.com • lucasfox.se • Calle Major, 34, Sitges, Spanien