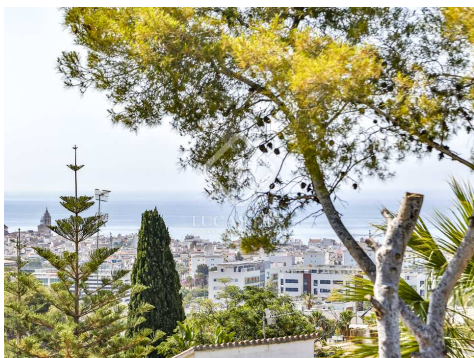


1 170 000 € Plot - Till salu - Top Pick  
**Plot till salu i Vallpineda, Barcelona**

Spanien » Barcelona » Sitges » Vallpineda / Santa Barbara » 08870

**1.038m<sup>2</sup>**

Totalyta



**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 935 952 550 • [sitges@lucasfox.com](mailto:sitges@lucasfox.com) • [lucasfox.se](http://lucasfox.se) • Calle Major, 34, Sitges, Spanien

## 1 170 000 € Plot - Till salu - Top Pick

### Plot till salu i Vallpineda, Barcelona

Spanien » Barcelona » Sitges » Vallpineda / Santa Barbara » 08870

**1.038m<sup>2</sup>**

Totalyta

#### ÖVERBLICK

### 2 angränsande tomter med havsutsikt till salu på en av de mest attraktiva gatorna i Vallpineda, Sitges.

Denna fastighet består av 2 tomter. En (569 m<sup>2</sup>) har för närvarande ett gammalt hus på sig som antingen kan byggas om eller rivas för att skapa en ny byggnad. Det finns en stor nybyggd pool och härlig havsutsikt.

I anslutning till denna tomt finns ytterligare en tomt (469 m<sup>2</sup>) med en separat ingång från gatan nedanför, som antingen kan användas för att utöka trädgården, bygga ett gästhus eller som en investering för en fristående fastighet.

Det är också möjligt att köpa bara den första tomten med huset utan tilläggstomten.

Kontakta oss för mer information.



[lucasfox.se/go/sit41687](https://lucasfox.se/go/sit41687)

Utsikt över bergen, Havsutsikt,  
Swimming pool, Utsikt över staden, Utsikt,  
Säkerhet, Panoramautsikt,  
Nära transportmedel,  
Nära internationella skolor,  
Gated Community

**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 935 952 550 • [sitges@lucasfox.com](mailto:sitges@lucasfox.com) • [lucasfox.se](https://lucasfox.se) • Calle Major, 34, Sitges, Spanien



## 1 170 000 € Plot - Till salu - Top Pick Plot till salu i Vallpineda, Barcelona

Spanien » Barcelona » Sitges » Vallpineda / Santa Barbara » 08870

**1.038m<sup>2</sup>**

Totalyta



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 935 952 550 • [sitges@lucasfox.com](mailto:sitges@lucasfox.com) • [lucasfox.se](http://lucasfox.se) • Calle Major, 34, Sitges, Spanien