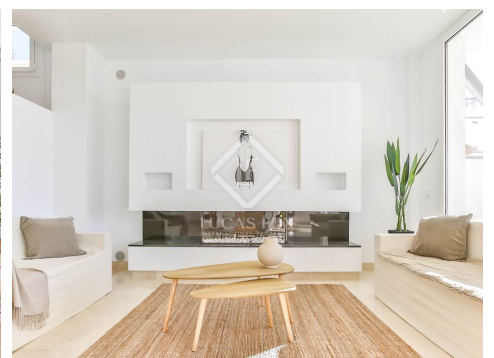


1 590 000 € Hus/Villa - Såld

## Nybyggd hus/villa med 4 Sovrum till salu i Vallpineda, Barcelona

Spanien » Barcelona » Sitges » Vallpineda / Santa Barbara » 08870

4 4 360m<sup>2</sup> 541m<sup>2</sup>  
Sovrum Badrum Planlösning Totalyta



**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 935 952 550 • [sitges@lucasfox.com](mailto:sitges@lucasfox.com) • [lucasfox.se](http://lucasfox.se) • Calle Major, 34, Sitges, Spanien

**1 590 000 € Hus/Villa - Såld**

## Nybyggd hus/villa med 4 Sovrum till salu i Vallpineda, Barcelona

Spanien » Barcelona » Sitges » Vallpineda / Santa Barbara » 08870

<b>4</b>	<b>4</b>	<b>360m<sup>2</sup></b>	<b>541m<sup>2</sup></b>
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta

### ÖVERBLICK

## Enastående nybyggt 4-sovrumshus med pool, havsutsikt och en terrasserad trädgård att köpa i Vallpineda, 5 minuter från centrum och stranden.

I det populära bostadsområdet Vallpineda i Sitges hittar vi detta högkvalitativa nybyggda hus i söderläge att köpa.

Huset är färdigt, redo att flytta in och drar nytta av den senaste tekniken och ytbehandlingarna. Det ligger på en av de bästa gatorna i området med utmärkt havsutsikt. Det finns flera terrasser för att njuta av utomhusliv året runt och det erbjuder en 4x9 meter lång infinitypool.

På entréplan hittar vi det stora garaget, ett dubbelrum med badrum, ett utrymme som är möjligt att inreda som sommarkök, flera förråd, en kontorsplats, gästtoalett och ett TV/spelrum.

Den första våningen erbjuder ett stort vardagsrum i 2 plan med en attraktiv öppen spis (gas) och tillgång till uteserveringen med en annan öppen spis. Denna våning är värd för det fullt utrustade köket med kokö och en matplats som ansluter till en terrass för uteservering.

På andra våningen finns det fantastiska huvudsovrummet med eget badrum och en terrass i söderläge, samt ytterligare 2 sovrum, alla med eget badrum. På översta våningen hittar vi takterrassen och plats för tvättmaskin.

Detta är en unik möjlighet att köpa ett rymligt familjehus beläget i ett av de bästa lägena i Vallpineda.



[lucasfox.se/go/sit4185](https://lucasfox.se/go/sit4185)

Havsutsikt, Trädgård, Terrass, Swimming pool, Garagem, Parkering, Utsikt, Utrustat kök, Uppvärmning, Solpaneler, Öppen spis, Nybyggd, Nära transportmedel, Nära internationella skolor, Luftkonditionering, Larmsystem, Förråd, Dubbla fönster, Balkong

### Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 935 952 550 • [sitges@lucasfox.com](mailto:sitges@lucasfox.com) • [lucasfox.se](https://lucasfox.se) • Calle Major, 34, Sitges, Spanien

1 590 000 € Hus/Villa - Såld

## Nybyggd hus/villa med 4 Sovrum till salu i Vallpineda, Barcelona

Spanien » Barcelona » Sitges » Vallpineda / Santa Barbara » 08870

**4**      **4**      **360m<sup>2</sup>**      **541m<sup>2</sup>**  
Sovrum    Badrum    Planlösning    Totalyta



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 935 952 550 • [sitges@lucasfox.com](mailto:sitges@lucasfox.com) • [lucasfox.se](http://lucasfox.se) • Calle Major, 34, Sitges, Spanien