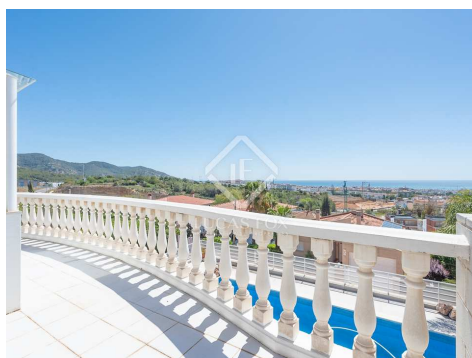


1 110 000 € Hus/Villa - Till salu - Nyhet  
**Hus/villa med 6 Sovrum till salu i Vallpineda, Barcelona**

Spanien » Barcelona » Sitges » Vallpineda / Santa Barbara » 08870

**6**      **4**      **243m<sup>2</sup>**      **503m<sup>2</sup>**  
Sovrum    Badrum    Planlösning    Totalyta



**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 935 952 550 • [sitges@lucasfox.com](mailto:sitges@lucasfox.com) • [lucasfox.se](http://lucasfox.se) • Calle Major, 34, Sitges, Spanien

1 110 000 € Hus/Villa - Till salu - Nyhet

## Hus/villa med 6 Sovrum till salu i Vallpineda, Barcelona

Spanien » Barcelona » Sitges » Vallpineda / Santa Barbara » 08870

<b>6</b>	<b>4</b>	<b>243m<sup>2</sup></b>	<b>503m<sup>2</sup></b>
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta

### ÖVERBLICK

## Fristående villa med pool och fantastisk panoramautsikt över havet med en separat lägenhet, till salu i Vallpineda, Sitges.

Detta hus har rymliga rum och en praktisk layout, beläget nära den prestigefyllda British School och den eftertraktade stadsdelen Vallpineda.

Fastigheten har två våningar. När du kommer in möts du av ett rymligt, soligt vardagsrum med fantastisk utsikt över havet och staden Sitges. Vardagsrummet har en central öppen spis flankerad av en elegant trappa som leder till övervåningen, ett separat kök med möjlighet att öppna upp det till vardagsrummet, en gästtoalett och en stor verandaterrass med utsikt och tillgång till poolen.

Gå upp för trappan till andra våningen, där du hittar fyra dubbelrum, varav ett är en svit med jacuzzi badrum och rymligt omklädningsrum, glastak och utsikt över staden och havet. Kompletterande våningen finns ytterligare tre dubbelrum, varav två har tillgång till en terrass och ett annat komplett badrum.

Tack vare fastighetens sydliga exponering kan havet avnjutas från nästan alla rum. Fastigheten erbjuder också en fristående gästlägenhet med separat ingång, två rymliga dubbelrum, ett allrum, kök och komplett badrum. Här finns även garage och förråd.

Detta hus har stor potential, och med några mindre renoveringar kan det förvandlas till ditt drömhjem.



[lucasfox.se/go/sit45297](https://lucasfox.se/go/sit45297)

Havsutsikt, Trädgård, Terrass, Swimming pool, Jacuzzi, Portvakt, Garagem, Naturligt ljus, Parkering, Walk-in closet, Utsikt över staden, Utsikt, Uppvärmning, Tvättstuga, Säkerhet, Panoramautsikt, Öppen spis, Nära internationella skolor, Luftkonditionering, Lekrum, Larmsystem, Grillplats, Förråd, Exteriör, Dubbla fönster, Balkong

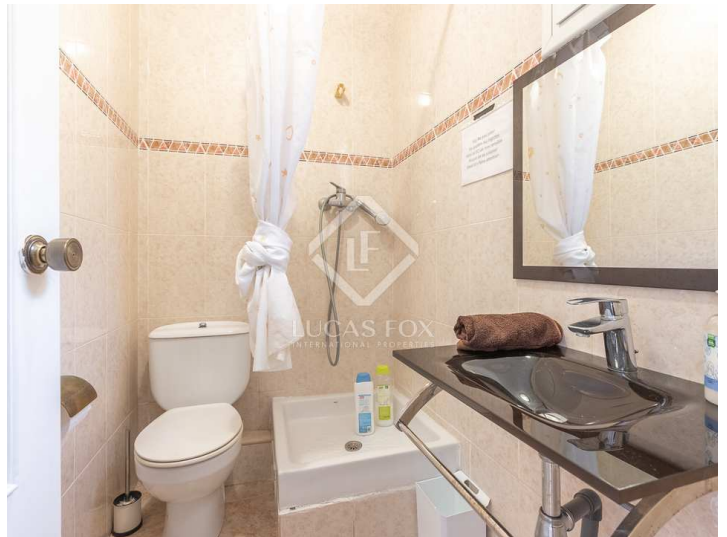
### Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 935 952 550 • [sitges@lucasfox.com](mailto:sitges@lucasfox.com) • [lucasfox.se](https://lucasfox.se) • Calle Major, 34, Sitges, Spanien

## 1 110 000 € Hus/Villa - Till salu - Nyhet Hus/villa med 6 Sovrum till salu i Vallpineda, Barcelona

Spanien » Barcelona » Sitges » Vallpineda / Santa Barbara » 08870

**6**      **4**      **243m<sup>2</sup>**      **503m<sup>2</sup>**  
Sovrum    Badrum    Planlösning    Totalyta



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 935 952 550 • [sitges@lucasfox.com](mailto:sitges@lucasfox.com) • [lucasfox.se](http://lucasfox.se) • Calle Major, 34, Sitges, Spanien