

1 850 000 € Hus/Villa - Till salu - Reducerat pris

Excellent hus/villa med 6 Sovrum till salu i Penedès, Barcelona

Spanien » Barcelona » Sitges » Penedès » 43880

6	6	386m²	459m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 935 952 550 • sitges@lucasfox.com • lucasfox.se • Calle Major, 34, Sitges, Spanien

1 850 000 € Hus/Villa - Till salu - Reducerat pris

Excellent hus/villa med 6 Sovrum till salu i Penedès, Barcelona

Spanien » Barcelona » Sitges » Penedès » 43880

6	6	386m²	459m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta

ÖVERBLICK

Historiskt familjehus, helrenoverat med toppmoderna finish och ett fantastiskt läge precis vid Sant Salvador-stranden i Vendrell med spektakulär utsikt och turistuthyrningslicens.

Bild-perfekt familjehus på 386 m² med 5 badrum och separat gästboende i ett fantastiskt läge vid stranden i Vendrell, nära Sitges. Den vackra historiska egendomen är åtkomlig via en majestätisk grind som leder oss genom den anlagda trädgården till den täckta terrassen och chill out området.

Så snart husdörren öppnar ser vi det varma, välkomnande interiören med en öppen spis i korridoren, ett läsrum, vardagsrum och matsal, fullt utrustat modernt kök, gästtoalett och dubbelrum alla på bottenvåningen.

På övervåningen är det underbara sovrummet med klädkammare och badrum, en sensationell hall med läsareal och härlig havsutsikt och ytterligare 3 dubbelrum, alla med eget badrum. Bortsett från de 5 badrummen i huvudbyggnaden, finns en separat loftstil lägenhet som är idealisk för gäster eller personal.

Tomten erbjuder möjligheten att bygga en stor tillbyggnad på cirka 450 m² över ett bottenvåning och 3 andra våningar, vilket öppnar möjligheten att driva ett boutiquehotell här till exempel.

Parkeringsplatser finns för 1 bil i garaget och 2 ytterligare bilar utanför. Tack vare platsen för huset, från järnvägsstationen och i ett område med begränsade parkeringsmöjligheter, är stranden tyst och lättillgänglig året runt.

Huset presenteras i utmärkt skick med oklanderliga inredningsdetaljer såsom välvda tak med färska vita träbjälkar, synliga stenmurar och traditionella röda lera golvplattor. Ljust vitt träarbete och svarta gråväggar skapar en underbar luftig atmosfär inuti huset och enastående utsikt över havet kan ses vid varje tur.

Kort sagt, en dröm som gäller för alla familjer på jakt efter det perfekta strandhuset.



lucasfox.se/go/sit4553

Strand, Havsutsikt, Trädgård, Terrass, Garagem, Tidstypisk karaktär, , Parkering, Walk-in closet, Utsikt, Uppvärmning, Öppen spis, Nära transportmedel, Luftkonditionering, Larmsystem, Inbyggda garderober, Förråd, Balkong

Kontakta oss angående denna fastigheten

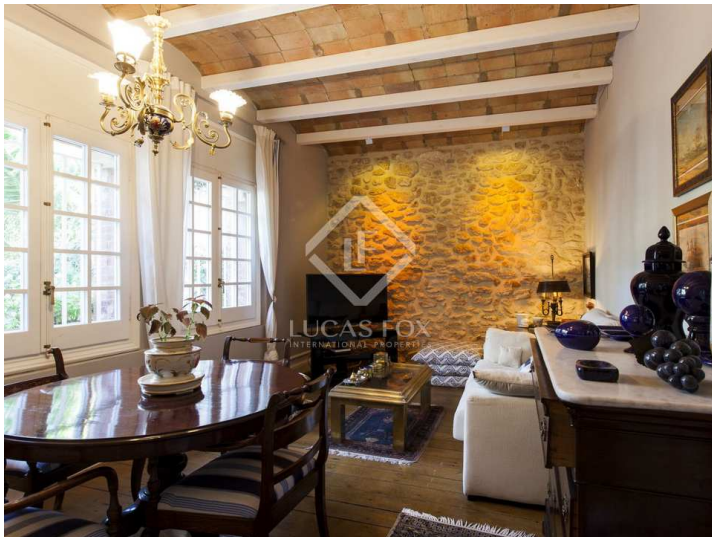
+34 935 952 550 • sitges@lucasfox.com • lucasfox.se • Calle Major, 34, Sitges, Spanien

1 850 000 € Hus/Villa - Till salu - Reducerat pris

Excellent hus/villa med 6 Sovrum till salu i Penedès, Barcelona

Spanien » Barcelona » Sitges » Penedès » 43880

6	6	386m²	459m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 935 952 550 • sitges@lucasfox.com • lucasfox.se • Calle Major, 34, Sitges, Spanien