

875 000 € Hus/Villa - Till salu

Excellent hus/villa med 5 Sovrum till salu i Vallpineda, Barcelona

Spanien » Barcelona » Sitges » Vallpineda / Santa Barbara » 08810

5	4	163m²	311m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 935 952 550 • sitges@lucasfox.com • lucasfox.se • Calle Major, 34, Sitges, Spanien

875 000 € Hus/Villa - Till salu

Excellent hus/villa med 5 Sovrum till salu i Vallpineda, Barcelona

Spanien » Barcelona » Sitges » Vallpineda / Santa Barbara » 08810

5	4	163m²	311m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta

ÖVERBLICK

Spektakulärt rymligt och helrenoverat hus i modern stil till salu i Vallpineda med vacker utsikt över Medelhavet.

Lucas Fox presenterar detta hus till salu i bostadsområdet och det trygga området Vallpineda, i San Pere de Ribes.

Vid ankomsten till huset finns ett garage med automatisk dörr med plats för två bilar och flera motorcyklar.

Vi gick ner för några eleganta moderna trappor till husets huvudentré. Från entrén kan du uppfatta husets rymlighet och dess ljusstyrka, maximerad med de vita väggarna och det ljusa golvet.

Från entrén är det åtkomst till vänster till det enorma vardagsrum-matsalen med stora fönster med två orienteringar som tillåter insläpp av rikligt med naturligt ljus. Det erbjuder utsikt över havet och kullarna i urbaniseringen Vallpineda. När vi går ut på terrassen ser vi den magnifika nyrenoverade poolen.

Till höger om entrén finns en gästtoalett med naturlig ventilation och sedan når du det renoverade köket, med många skåp och en elegant centralö som är mycket bekväm för en lunch med hela familjen. Köket är så stort att du kan placera ett matbord eller hålla soffan chill-out. Dessutom, för extra bekvämlighet, finns det ett skafferi bredvid köket, perfekt för att placera ytterligare kylskåp eller en stor frys för att lagra mat.

Vi går upp till övervåningen som är lika ljus och är renoverad. På höger sida av den lilla hallen har vi master bedroom med ett komplett badrum och ett stort inbyggt omklädningsrum. Sovrummet har tillgång till en solterrass med spektakulär utsikt över grannskapet och havet. På samma våning finns tre exteriör dubbelrum med ett modernt badrum.

På övervåningen finns ett mycket stort rum med badrum och terrass. Detta mångsidiga rum kan användas för olika användningsområden, beroende på smak och behov, såsom ett gymrum, ett spelrum, ett hemmabiorum eller ett kontor för dig som distansarbetar hemifrån.

På samma nivå som den nyligen renoverade poolen med chill-out och grillplats har vi ett loft som kan separeras från resten av huset, med kök och badrum, perfekt för större avskildhet.



lucasfox.se/go/sit46525

Havsutsikt, Trädgård, Terrass,
Swimming pool, Garagem, Parkering, Utsikt,
Panoramautsikt, Luftkonditionering,
Larmsystem, Inbyggda garderober,
Grillplats, Balkong

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 935 952 550 • sitges@lucasfox.com • lucasfox.se • Calle Major, 34, Sitges, Spanien

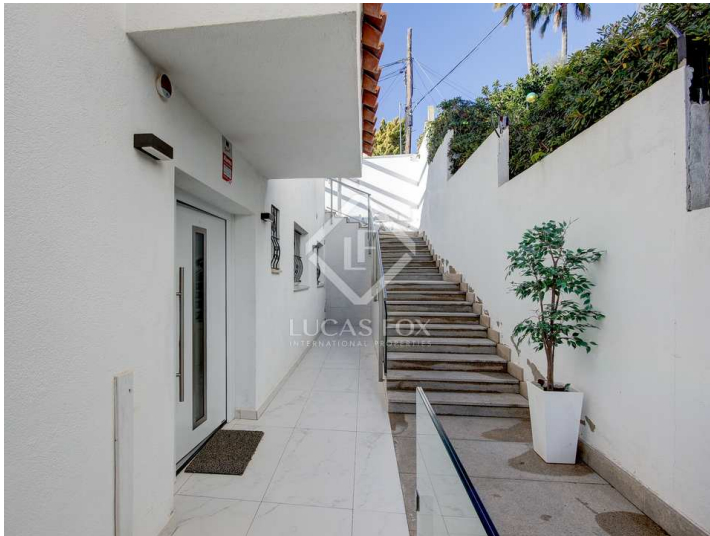
875 000 € Hus/Villa - Till salu

Excellent hus/villa med 5 Sovrum till salu i Vallpineda, Barcelona

Spanien » Barcelona » Sitges » Vallpineda / Santa Barbara » 08810

5 **4** **163m²** **311m²**
Sovrum Badrum Planlösning Totalyta

Kontakta oss för mer information.



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 935 952 550 • sitges@lucasfox.com • lucasfox.se • Calle Major, 34, Sitges, Spanien