

500 000 € Hus/Villa - Till salu - Nyhet

## Excellent hus/villa med 4 Sovrum till salu i St Pere Ribes, Barcelona

Spanien » Barcelona » Sitges » Sant Pere de Ribes / Puigmoltó » 08810

4	2	162m <sup>2</sup>	1.142m <sup>2</sup>
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta

NYHET



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 935 952 550 • [sitges@lucasfox.com](mailto:sitges@lucasfox.com) • [lucasfox.se](http://lucasfox.se) • Calle Major, 34, Sitges, Spanien

500 000 € Hus/Villa - Till salu - Nyhet

## Excellent hus/villa med 4 Sovrum till salu i St Pere Ribes, Barcelona

Spanien » Barcelona » Sitges » Sant Pere de Ribes / Puigmoltó » 08810

<b>4</b>	<b>2</b>	<b>162m<sup>2</sup></b>	<b>1.142m<sup>2</sup></b>
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta

### ÖVERBLICK

## Intressant möjlighet att renovera i Mas Alba, hus med pool, stor trädgård och utsikt över bergen bara 10 minuter från Sitges.

Fristående 2-våningshus med pool, grillplats (sommarmatplats), tvättstuga, förvaringsutrymme och parkeringsplatser för 2 bilar, i ett mycket lugnt område med utsikt över Garraf-kullarna.

Vi når fastigheten från gatan till andra våningen, där vi hittar ett fullt möblerat vardagsrum, renoverat badrum med dusch, 3 dubbelrum och tillgång till en terrass på ca 30 m<sup>2</sup>, i söderläge och med sol hela dagen.

På första våningen har vi det fullt utrustade separata köket med en fin öppen spis. Bredvid har vi tillgång till ytterligare ett dubbelrum och ett komplett badrum. Från denna våning har vi tillgång till poolen, sommarmatsalen och den stora trädgården.

Huset har två förråd placerade framför poolen och under poolen.

Denna fastighet ligger i ett mycket lugnt och centralt område i Mas Alba, omgivet av natur och fantastisk utsikt över bergen.

Kontakta oss för mer information.



[lucasfox.se/go/sit49669](https://lucasfox.se/go/sit49669)

Utsikt över bergen, Trädgård, Terrass,  
Naturligt ljus, Parkering, Utsikt,  
Utrustat kök, Luftkonditionering,  
I behov av renovering, Grillplats, Exteriör

**Kontakta oss angående denna fastigheten**

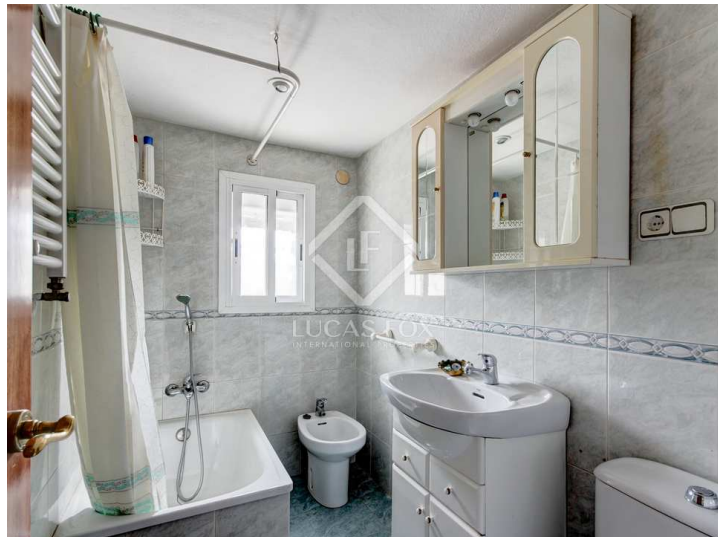
+34 935 952 550 • [sitges@lucasfox.com](mailto:sitges@lucasfox.com) • [lucasfox.se](https://lucasfox.se) • Calle Major, 34, Sitges, Spanien

500 000 € Hus/Villa - Till salu - Nyhet

## Excellent hus/villa med 4 Sovrum till salu i St Pere Ribes, Barcelona

Spanien » Barcelona » Sitges » Sant Pere de Ribes / Puigmoltó » 08810

4      2      162m<sup>2</sup>      1.142m<sup>2</sup>  
Sovrum    Badrum    Planlösning    Totalyta



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 935 952 550 • [sitges@lucasfox.com](mailto:sitges@lucasfox.com) • [lucasfox.se](http://lucasfox.se) • Calle Major, 34, Sitges, Spanien