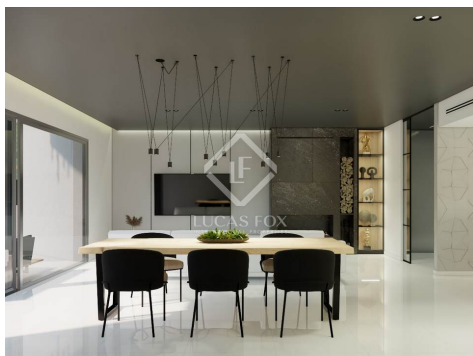
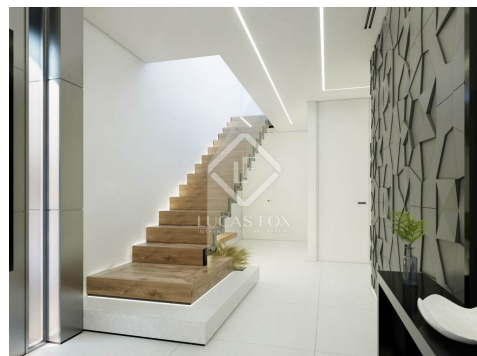


950 000 € Hus/Villa - Såld

Nybyggd hus/villa med 5 Sovrum med 140m² Trädgård till salu i Mas Alba, Barcelona

Spanien » Barcelona » Sitges » Mas Alba » 08810

5	4	260m²	428m²	140m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta	Trädgård



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 935 952 550 • sitges@lucasfox.com • lucasfox.se • Calle Major, 34, Sitges, Spanien

950 000 € Hus/Villa - Sald

Nybyggd hus/villa med 5 Sovrum med 140m² Trädgård till salu i Mas Alba, Barcelona

Spanien » Barcelona » Sitges » Mas Alba » 08810

5	4	260m²	428m²	140m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta	Trädgård

ÖVERBLICK

Ny stuga med 5 sovrum, privat pool och trädgård i eftertraktade Mas Alba – Energieffektivitet klassad A

Denna charmiga villa på 260 m², belägen i det mycket eftertraktade området Mas Alba, bara några kilometer från Sitges charmiga centrum, har byggts med högkvalitativa material och följer de senaste energieffektivitetsstandarderna. Huset är fördelat på två våningar och har en privat 140 m² stor trädgård som inkluderar en uppvärmd pool med en integrerad avslappningsområde.

På bottenvåningen finns ett rymligt vardagsrum/matsal med en designad öppen spis, ett modernt kök med en ö, fullt utrustat med avancerade apparater och direkt tillgång till verandan, ett sovrum med dubbelsäng och ett komplett badrum med promenad. - i duschen Badrummen i huset sticker ut för sin elegans och funktionella design som ökar komforten. Dessutom innehåller denna våning ett garage med direkt tillgång till huset, vilket ger extra bekvämlighet och avskildhet.

På övervåningen finns mastersviten, som utmärker sig för sin elegans. Rummet har en klädkammare, ett eget badrum med badkar och tillgång till en privat balkong. Denna våning innehåller också ytterligare tre dubbelrum, alla med LED-belysning för att skapa en varm och modern atmosfär, och två kompletta badrum som fortsätter samma linje av elegant och raffinerad design.

Denna stuga imponerar inte bara med sin moderna design utan också sitt hållbarhetsåtagande. Utrustad med solpaneler och ett aerotermiskt system säkerställer fastigheten maximal energieffektivitet.

Det förväntade slutdatumet är första kvartalet 2025.

Detta är ett utmärkt tillfälle att bo i ett hem som perfekt kombinerar elegans, komfort och miljöansvar.

Kontakta oss för mer information.



lucasfox.se/go/sit52505

Trädgård, Terrass, Swimming pool, Garagem, Naturligt ljus, Parkering, Uppvärmning, Solpaneler, Öppet kök, Öppen spis, Nybyggd, Nära transportmedel, Luftkonditionering, Larmsystem, Inbyggda garderober, Grillplats, Exteriör, Dubbla fönster, Chill out plats, Balkong

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 935 952 550 • sitges@lucasfox.com • lucasfox.se • Calle Major, 34, Sitges, Spanien

950 000 € Hus/Villa - Såld

Nybyggd hus/villa med 5 Sovrum med 140m² Trädgård till salu i Mas Alba, Barcelona

Spanien » Barcelona » Sitges » Mas Alba » 08810

5	4	260m²	428m²	140m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta	Trädgård



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 935 952 550 • sitges@lucasfox.com • lucasfox.se • Calle Major, 34, Sitges, Spanien