

## 7 900 000 € Hus/Villa - Till salu - Top Pick Hus/villa med 5 Sovrum till salu i Terramar, Barcelona

Spanien » Barcelona » Sitges » Can Girona / Terramar / Vinyet / Can Pei » 08870

5 8 910m<sup>2</sup> 2.377m<sup>2</sup>  
Sovrum Badrum Planlösning Totalyta



**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 935 952 550 • [sitges@lucasfox.com](mailto:sitges@lucasfox.com) • [lucasfox.se](http://lucasfox.se) • Calle Major, 34, Sitges, Spanien

## 7 900 000 € Hus/Villa - Till salu - Top Pick

# Hus/villa med 5 Sovrum till salu i Terramar, Barcelona

Spanien » Barcelona » Sitges » Can Girona / Terramar / Vinyet / Can Pei » 08870

<b>5</b>	<b>8</b>	<b>910m<sup>2</sup></b>	<b>2.377m<sup>2</sup></b>
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta

### ÖVERBLICK

## Stor lyxvilla med spektakulär havsutsikt, redo att flytta in, till salu i Can girona, Sitges.

Lucas Fox presenterar denna underbara villa på 910 m<sup>2</sup> på en stor tomt på 2 400 m<sup>2</sup>, med utsikt över Sitges, havet och de omgivande kullarna.

Detta ljusa hus i söderläge har flera terrasser och en stor, djupblå pool där invånarna kan njuta av det underbara, varma lokala klimatet.

Hela huset är en arkitektonisk pärla som består av tre våningar med en väl designad, bekväm planlösning. Det har fem sovrum, åtta badrum och parkeringsplatser för åtta bilar.

Den majestätiska entrén till huset sätter scenen för det som ligger bortom ytterdörren. En stor hall med hiss leder oss till de olika boendeytorna; TV-rum, vardagsrum och matplats. På denna våning hittar vi även det eleganta och rymliga köket som ansluter till ett litet vardagsrum och servicepersonalavdelningen, en liten studio, gästtoalett och hissen.

Den övre våningen har fyra rymliga sovrum med eget badrum med inbyggda garderober och omklädningsrum, inklusive som en svit med egen terrass.

Nedre våningen erbjuder ett extra sovrum, relaxavdelningen (med bastu och gym), en vacker vinkällare med matplats och garaget för åtta bilar.

Det finns möjlighet att köpa de 2 sammanhängande tomterna till denna.

Kontakta oss gärna för mer information och för att ordna en visning.



[lucasfox.se/go/sit53198](https://lucasfox.se/go/sit53198)

Utsikt över bergen, Havsutsikt, Trädgård, Swimming pool, Jacuzzi, Portvakt, Gym, Hiss, Marmorgolv, Parkering, Utsikt över staden, Utsikt över golfbanan, Utrustat kök, Uppvärmning, Tjänsteentré, Säkerhet, Panoramautsikt, Luftkonditionering, Lekrum, Larmsystem, Inbyggda garderober, Grillplats, Gated Community, Exteriör, Dubbla fönster, Chill out plats, Centraldammsugare, Bibliotek, Balkong,

### Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 935 952 550 • [sitges@lucasfox.com](mailto:sitges@lucasfox.com) • [lucasfox.se](https://lucasfox.se) • Calle Major, 34, Sitges, Spanien



## 7 900 000 € Hus/Villa - Till salu - Top Pick Hus/villa med 5 Sovrum till salu i Terramar, Barcelona

Spanien » Barcelona » Sitges » Can Girona / Terramar / Vinyet / Can Pei » 08870

**5**      **8**      **910m<sup>2</sup>**      **2.377m<sup>2</sup>**  
Sovrum    Badrum    Planlösning    Totalyta



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 935 952 550 • [sitges@lucasfox.com](mailto:sitges@lucasfox.com) • [lucasfox.se](http://lucasfox.se) • Calle Major, 34, Sitges, Spanien