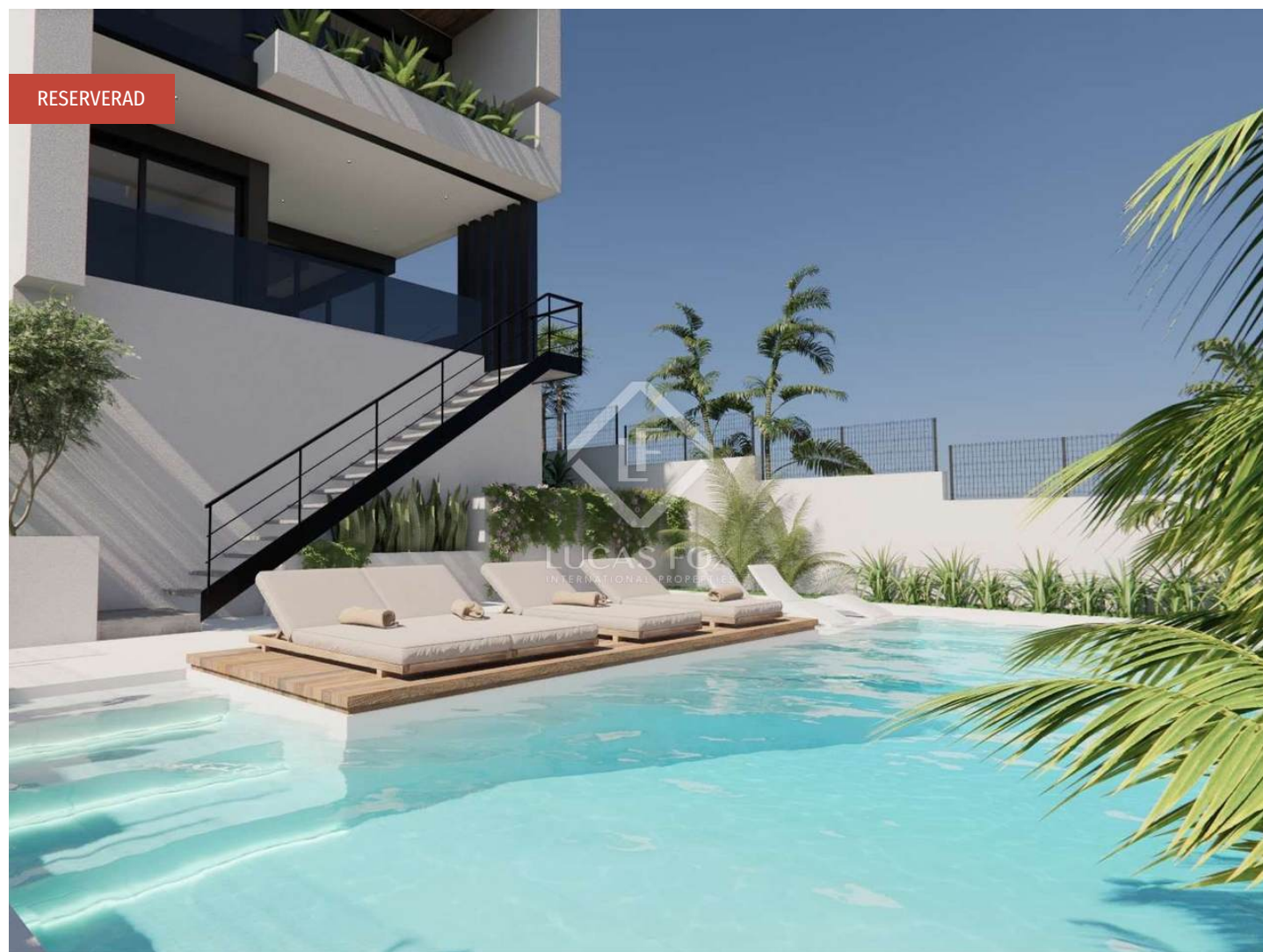


1 500 000 € Hus/Villa - Till salu - Reserverad

Nybyggd hus/villa med 5 Sovrum med 120m² Trädgård till salu i Mas Alba, Barcelona

Spanien » Barcelona » Sitges » Mas Alba » 08810

5	3	325m²	500m²	75m²	120m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta	Terrass	Trädgård



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 935 952 550 • sitges@lucasfox.com • lucasfox.se • Calle Major, 34, Sitges, Spanien

1 500 000 € Hus/Villa - Till salu - Reserverad

Nybyggd hus/villa med 5 Sovrum med 120m² Trädgård till salu i Mas Alba, Barcelona

Spanien » Barcelona » Sitges » Mas Alba » 08810

5	3	325m²	500m²	75m²	120m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta	Terrass	Trädgård

ÖVERBLICK

Lyxvilla med fantastisk utsikt över havet och staden Sitges till salu i Mas Alba.

Lucas Fox presenterar denna imponerande villa på 325 m² i det eftertraktade området Mas Alba, bara några minuter från Sitges centrum. Huset är byggt enligt högsta kvalitetsstandard och har förstklassiga finish. Den utmärker sig för sin eleganta moderna design, såväl som sin höga energiklassning. Huset ska stå färdigt under första kvartalet 2026.

Hemmet är fördelat på två rymliga våningar, krönt av en spektakulär 75 m² terrass med solarium, från vilken du kan njuta av fantastisk panoramautsikt över Medelhavet och staden Sitges. Den har också en vacker 120 m² stor privat trädgård som inkluderar en sofistikerad avslappningsområde i söderläge och ett andra utomhusområde med en privat pool. Detta område nås från matsalen via en elegant trappa.

Det inre av villan erbjuder maximal komfort och tillgänglighet, med en hiss som förbinder alla våningar.

På bottenvåningen välkomnar en elegant hall, följt av ett rymligt kök/matrum i öppen planlösning som mynnar ut i vardagsrummet. Den senare har en modern designad öppen spis och direkt tillgång till relaxavdelningen med jacuzzi. På denna våning finns också ett sovrum med dubbelsäng och ett komplett badrum, samt ett garage med direkt tillgång till bostaden.

På övervåningen har det rymliga och eleganta master bedroom ett omklädningsrum med eget badrum med badkar och tillgång till en privat balkong med havsutsikt. Dessutom rymmer denna våning ytterligare tre rymliga dubbelrum, ett komplett badrum och en tvättstuga. Två av rummen har tillgång till en generös terrass med utsikt över bergen.

Slutligen är fastigheten komplett med ett 75 m² stort solarium, där du kan njuta av enastående utsikt över havet och Garraf Natural Park.

Kontakta oss för mer information.



lucasfox.se/go/sit53914

Havsutsikt, Trädgård, Terrass, Swimming pool, Garagem, Hiss, Naturligt ljus, Parkering, , Utsikt, Uppvärmning, Solpaneler, Öppen spis, Nybyggd, Luftkonditionering, Larmsystem, Inbyggda garderober, Grillplats, Förråd, Exteriör, Dubbla fönster, Chill out plats, Balkong

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 935 952 550 • sitges@lucasfox.com • lucasfox.se • Calle Major, 34, Sitges, Spanien

1 500 000 € Hus/Villa - Till salu - Reserverad

Nybyggd hus/villa med 5 Sovrum med 120m² Trädgård till salu i Mas Alba, Barcelona

Spanien » Barcelona » Sitges » Mas Alba » 08810

5	3	325m²	500m²	75m²	120m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta	Terrass	Trädgård



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 935 952 550 • sitges@lucasfox.com • lucasfox.se • Calle Major, 34, Sitges, Spanien