

690 000 € Hus/Villa - Till salu - Top Pick

Excellent hus/villa med 5 Sovrum med 19m² terrass till salu i Olivella, Barcelona

Spanien » Barcelona » Sitges » Olivella / Canyelles » 08811

5	3	232m²	621m²	19m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta	Terrass



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 935 952 550 • sitges@lucasfox.com • lucasfox.se • Calle Major, 34, Sitges, Spanien

690 000 € Hus/Villa - Till salu - Top Pick

Excellent hus/villa med 5 Sovrum med 19m² terrass till salu i Olivella, Barcelona

Spanien » Barcelona » Sitges » Olivella / Canyelles » 08811

5	3	232m²	621m²	19m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta	Terrass

ÖVERBLICK

Modernt, energieffektivt hem med 5 sovrum i Canyelles med finish av högsta kvalitet och hållbara funktioner.

Elegant, modernt hus beläget i den fridfulla byn Canyelles, på en exklusiv hörntomt i ett bostadsområde. Byggt med högkvalitativa ytbehandlingar, har denna fastighet designats för att erbjuda maximal komfort och stil.

På bottenvåningen välkomnas vi av ett rymligt och ljust vardagsrum - matsal med öppen spis, som direkt ansluter till trädgården, vilket skapar en perfekt miljö för att njuta av naturligt ljus och utomhus. Det öppna köket är utrustat med avancerade vitvaror. På den här våningen hittar vi dessutom en praktisk tvättstuga, ett förråd, ett gästtoalett och en elegant huvudsvit med klädkammare och eget badrum, som erbjuder avskildhet och komfort. Det finns också ett dubbelrum, för närvarande inrett som kontor.

På övervåningen hittar vi två rymliga dubbelrum och ett enkelrum. Ett komplett badrum på denna våning fulländar planlösningen av hemmet.

Huset är utrustat med parkettgolv, gasvärme och takfläktar i alla rum och vardagsrum, vilket säkerställer utmärkt luftcirkulation. Dessutom ger elektriska fönsterluckor och myggnät på alla fönster full kontroll över naturligt ljus och ökad komfort.

Fastigheten har även solpaneler, energieffektiv LED-belysning i hela huset och trädgården, och programmerbar utomhusbelysning, som erbjuder bekvämlighet, säkerhet och bidrar till ett mer hållbart, lågenergihem.

Trädgården, som omger hela huset, är en idealisk plats att njuta av utomhus. Det erbjuder också möjligheten att bygga en pool efter eget tycke och ytterligare anpassa det yttre utrymmet.

Detta moderna, funktionella hem är fyllt med genomtänkta detaljer designade för dess ägares välbefinnande. Kontakta oss för mer information eller för att boka ett besök.



lucasfox.se/go/sit54012

Utsikt över bergen, Trädgård, Garagem, Naturligt ljus, Parkering, Utrustat kök, Uppvärmning, Tvättstuga, Solpaneler, Öppet kök, Öppen spis, Nära transportmedel, Larmsystem, Inbyggda garderober, Exteriör, Dubbla fönster, Djur vänligt, Bibliotek

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 935 952 550 • sitges@lucasfox.com • lucasfox.se • Calle Major, 34, Sitges, Spanien

690 000 € Hus/Villa - Till salu - Top Pick

Excellent hus/villa med 5 Sovrum med 19m² terrass till salu i Olivella, Barcelona

Spanien » Barcelona » Sitges » Olivella / Canyelles » 08811

5	3	232m²	621m²	19m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta	Terrass



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 935 952 550 • sitges@lucasfox.com • lucasfox.se • Calle Major, 34, Sitges, Spanien