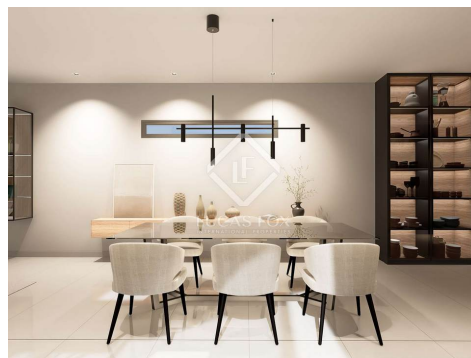


Pris vid förfrågan Hus/Villa - Till salu

Nybyggd hus/villa med 5 Sovrum med 120m² Trädgård till salu i Mas Alba, Barcelona

Spanien » Barcelona » Sitges » Mas Alba » 08812

5	3	325m²	500m²	75m²	120m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta	Terrass	Trädgård



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 935 952 550 • sitges@lucasfox.com • lucasfox.se • Calle Major, 34, Sitges, Spanien

Pris vid förfrågan Hus/Villa - Till salu

Nybyggd hus/villa med 5 Sovrum med 120m² Trädgård till salu i Mas Alba, Barcelona

Spanien » Barcelona » Sitges » Mas Alba » 08812

5	3	325m²	500m²	75m²	120m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta	Terrass	Trädgård

ÖVERBLICK

Nybyggd villa i modern stil med 5 sovrum i området Mas Alba med havsutsikt

Lucas Fox presenterar denna spektakulära villa på 325 m² belägen i det eftertraktade området Mas Alba, bara några minuter från Sitges centrum. Denna fastighet utmärker sig för sin högkvalitativa konstruktion och förstklassiga finish, som kombinerar modern design med utmärkt energieffektivitet. Färdigställandet av huset är planerat till första kvartalet 2026.

Villan är fördelad på två rymliga våningar, med en imponerande takterrass på 75 m² där du kan njuta av panoramautsikt över Medelhavet och den charmiga staden Sitges. Dessutom hittar du en vacker privat trädgård på 120 m², som inkluderar en elegant avslappningsområde i söderläge och en privat pool. Detta utomhusutrymme kan nå bekvämt från matsalen via eleganta trappor.

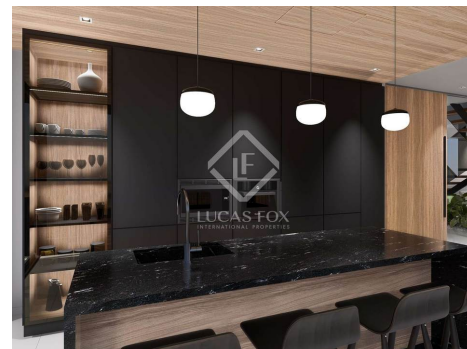
Villans interiör har designats för att erbjuda maximal komfort och tillgänglighet, med en hiss som förbinder alla våningar.

På bottenvåningen möts du av en välkomnande entré, följt av ett rymligt kök med öppen planlösning som sömlöst integreras med vardagsrummet. Vardagsrummet har en modern designad öppen spis och direkt tillgång till relaxavdelningen med jacuzzi. På denna våning finns också ett sovrum med dubbelsäng, ett komplett badrum och ett garage med direkt tillgång till bostaden.

Den övre våningen rymmer ett stort och elegant master bedroom, som inkluderar ett omklädningsrum och ett eget badrum med badkar, samt tillgång till en privat balkong med havsutsikt. Dessutom har denna våning ytterligare tre dubbelrum, ett komplett badrum och en tvättstuga. Två av sovrummen vetter mot en generös terrass med utsikt över bergen.

Slutligen inkluderar fastigheten ett imponerande solarium på 75 m², där du kan njuta av oöverträffad utsikt över havet och Garraf Natural Park.

Kontakta oss gärna för mer information.



lucasfox.se/go/sit54105

Havsutsikt, Trädgård, Terrass, Swimming pool, Garagem, Hiss, Naturligt ljus, Parkering, , Utsikt, Uppvärmning, Solpaneler, Panoramautsikt, Öppet kök, Öppen spis, Nybyggd, Luftkonditionering, Larmsystem, Inbyggda garderober, Grillplats, Exteriör, Dubbla fönster, Chill out plats, Balkong

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 935 952 550 • sitges@lucasfox.com • lucasfox.se • Calle Major, 34, Sitges, Spanien

Pris vid förfrågan Hus/Villa - Till salu

Nybyggd hus/villa med 5 Sovrum med 120m² Trädgård till salu i Mas Alba, Barcelona

Spanien » Barcelona » Sitges » Mas Alba » 08812

5	3	325m²	500m²	75m²	120m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta	Terrass	Trädgård



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 935 952 550 • sitges@lucasfox.com • lucasfox.se • Calle Major, 34, Sitges, Spanien