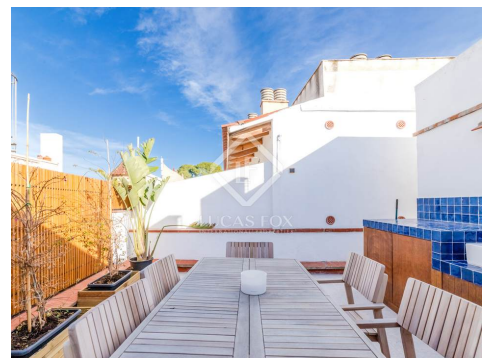


1 395 000 € Hus/Villa - Till salu - Reserverad

Excellent hus/villa med 4 Sovrum till salu i Sitges Town, Barcelona

Spanien » Barcelona » Sitges » Sitges Town / Sant Sebastian / Aiguadolç » 08870

4 **2** **186m²**
Sovrum Badrum Planlösning



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 935 952 550 • sitges@lucasfox.com • lucasfox.se • Calle Major, 34, Sitges, Spanien

1 395 000 € Hus/Villa - Till salu - Reserverad

Excellent hus/villa med 4 Sovrum till salu i Sitges Town, Barcelona

Spanien » Barcelona » Sitges » Sitges Town / Sant Sebastian / Aiguadolç » 08870

4 **2** **186m²**
 Sovrum Badrum Planlösning

ÖVERBLICK

Attraktivt nyrenoverat radhus i hjärtat av Sitges gamla stadsdel som erbjuder fantastisk modern interiör, fördelat på 4 våningar med en innergård på bottenvåningen och en takterrass med trevlig utsikt.

Detta vackra gamla radhus, beläget i hjärtat av Sitges och bara några minuter från stranden, ligger på en lugn gågata. Det har nyligen smakfullt restaurerats av de nuvarande ägarna, och kombinerar originaldetaljer som takbjälkar i trä med en mer minimalistisk modern design inklusive moderna keramiska golv, polerade cementytor, färgglada hantverksmässiga väggplattor och vackra nya stora träfönster.

Ytterdörren tar oss in i receptionsrummet med gästtoalett till höger, och kliver ner till källaren med kontorsplats och gott om förvaring. Receptionen leder till ett fullt utrustat kök med en stor central ö och Bosch vitvaror. Genom köket finner vi ett ljust solrum som även fungerar som matsal.

Stora fönster öppnar mot innergården med en utomhusdusch och gott om plats för att installera en avsvagningspool om de nya ägarna skulle önska. Dessutom har den här fastigheten en fantastisk utsikt på baksidan över den stora privata trädgården i den enorma tidstypiska herrgården som ligger på gatan bakom.

Trappan tar oss upp till första våningen där vi hittar den imponerande huvudsviten med ett stort sovrum, klädkammare, separat toalett och fantastiskt ljust badrum med fristående badkar, stor duschkabin och dubbelt handfat.

Den andra våningen rymmer ytterligare två dubbelrum, ett andra vardagsrum som lätt kan bli ett fjärde sovrum och ett badrum.

Slutligen är den stora takterrassen uppdelad i en privat solterrass med utomhusdusch och på framsidan ett stort utrymme för middagar med ett inbyggt utekök. Det finns även ett bruksutrymme högst upp i trappan.

Denna fantastiska fastighet, med sin designade interiör, skulle vara ett perfekt hem för ett par eller en liten familj på grund av dess fantastiska centrala läge nära alla bekvämligheter. Detta är en fantastisk möjlighet eftersom denna typ av fastighet sällan kommer ut på marknaden, vilket också gör det till en fantastisk investering för långtidsuthyrning.



lucasfox.se/go/sit55979

Terrass, Tidstypisk karaktär, Naturligt ljus, ,
 Walk-in closet, Utsikt över staden, Utsikt,
 Utrustat kök, Uppvärmning, Tvättstuga,
 Renoverad, Öppet kök,
 Nära transportmedel,
 Nära internationella skolor,
 Luftkonditionering, Larmsystem,
 Inbyggda garderober, Grillplats,
 Dubbla fönster, Chill out plats, Balkong,

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 935 952 550 • sitges@lucasfox.com • lucasfox.se • Calle Major, 34, Sitges, Spanien

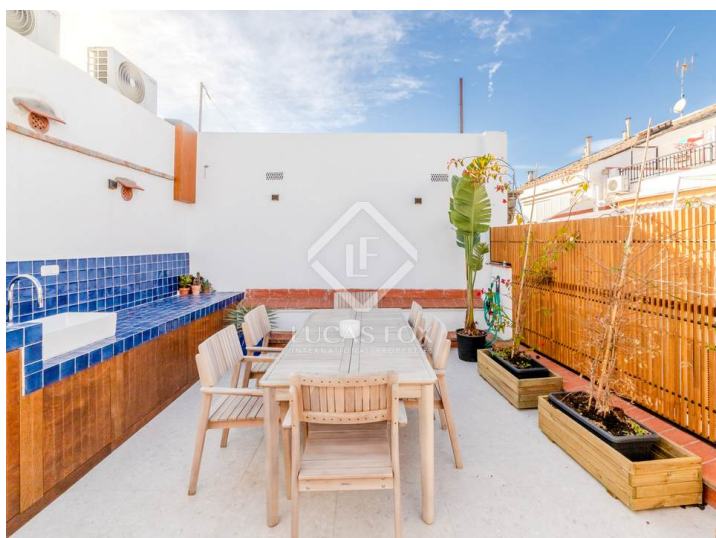
1 395 000 € Hus/Villa - Till salu - Reserverad

Excellent hus/villa med 4 Sovrum till salu i Sitges Town, Barcelona

Spanien » Barcelona » Sitges » Sitges Town / Sant Sebastian / Aiguadolç » 08870

4 **2** **186m²**
Sovrum Badrum Planlösning

Kontakta oss för mer information.



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 935 952 550 • sitges@lucasfox.com • lucasfox.se • Calle Major, 34, Sitges, Spanien