

1 750 000 € Hus/Villa - Till salu - Nyhet

Excellent hus/villa med 4 Sovrum till salu i Levantina, Barcelona

Spanien » Barcelona » Sitges » Levantina / Montgavina / Quint Mar » 08870

4	4	212m²	798m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 935 952 550 • sitges@lucasfox.com • lucasfox.se • Calle Major, 34, Sitges, Spanien

1 750 000 € Hus/Villa - Till salu - Nyhet

Excellent hus/villa med 4 Sovrum till salu i Levantina, Barcelona

Spanien » Barcelona » Sitges » Levantina / Montgavina / Quint Mar » 08870

4	4	212m²	798m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta

ÖVERBLICK

Snyggt, energieffektivt hem med vacker havsutsikt i Levantina – med 4 sovrum, privat pool och solpaneler.

Modernt, soligt hem med panoramautsikt över havet i det eftertraktade Levantina-området i Sitges. Denna eleganta fastighet är helt renoverad och erbjuder en smart och flexibel planlösning, perfekt för familjer eller de som arbetar hemifrån. Huset är fördelat på tre våningar och har fyra sovrum, fyra badrum och en stor studio med flera användningsområden som kan omvandlas till en separat lägenhet.

På entréplanet ansluter det rymliga vardagsrummet och matsalen i öppen planlösning sömlöst till ett fullt utrustat kök och en terrass i söderläge med vidsträckt havsutsikt. Denna våning har även ett sovrum och ett komplett badrum.

Första våningen är avsedd för sovrummet och har ett sovrum med egen balkong, klädkammare och eget badrum. Ytterligare två sovrum – varav ett har balkong – delar ett välutrustat badrum.

Utomhus kan du njuta av en privat pool med badrum och dusch, en pergolaskuggad loungedel, en grillplats och en lättskött trädgård – perfekt för avkoppling eller underhållning.

På samma våning finns också en generös studio med flera användningsområden som kan omvandlas till en fristående lägenhet, gästsvit eller kontor.

Det privata garaget ligger på gatunivå.

Denna bostad är utrustat med golvvärme, kanaliserad luftkonditionering, fiberoptiskt internet, videoporttelefon, solpaneler och ett A-klassat energicertifikat – vilket ger både komfort och effektivitet.

En unik möjlighet att bo i en lugn bostadsmiljö med utmärkt tillgång till Sitges, naturen och kusten.

Kontakta oss för mer information.



lucasfox.se/go/sit57336

Havsutsikt, Trädgård, Terrass,
Swimming pool, Gym, Garagem, Hiss,
Parkett, , Walk-in closet, Utsikt,
Utrustat kök, Uppvärmning, Tvättstuga,
Solpaneler, Säkerhet, Renoverad,
Öppen spis, Nära transportmedel,
Nära internationella skolor,
Luftkonditionering, Larmsystem,
Inbyggda garderober, Grillplats, Exteriör,
Dubbla fönster, Chill out plats, Balkong

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 935 952 550 • sitges@lucasfox.com • lucasfox.se • Calle Major, 34, Sitges, Spanien

1 750 000 € Hus/Villa - Till salu - Nyhet

Excellent hus/villa med 4 Sovrum till salu i Levantina, Barcelona

Spanien » Barcelona » Sitges » Levantina / Montgavina / Quint Mar » 08870

4	4	212m²	798m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 935 952 550 • sitges@lucasfox.com • lucasfox.se • Calle Major, 34, Sitges, Spanien