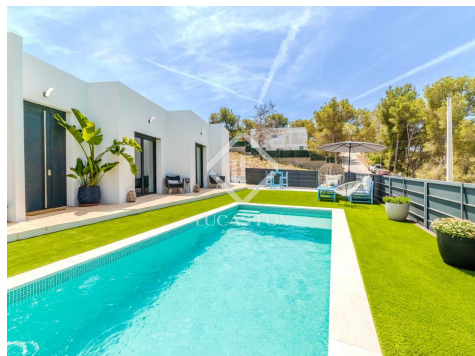


495 000 € Hus/Villa - Till salu - Nyhet

Excellent hus/villa med 4 Sovrum till salu i Olivella, Barcelona

Spanien » Barcelona » Sitges » Olivella / Canyelles » 08811

4	2	187m ²	613m ²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 935 952 550 · sitges@lucasfox.com · lucasfox.se · Calle Major, 34, Sitges, Spanien

495 000 € Hus/Villa - Till salu - Nyhet

Excellent hus/villa med 4 Sovrum till salu i Olivella, Barcelona

Modernt hus med 4 sovrum och pool i Vora Sitges, Canyelles.

Beläget i en lugn, naturlig miljö bara några minuter från Canyelles centrum, erbjuder detta nybyggda fristående hus en perfekt balans mellan lugn och bekvämlighet.

Hemmet, som färdigställdes 2024 med högkvalitativa material både invändigt och utvändigt, är noggrant utformat för att erbjuda funktionalitet, komfort och rikligt med naturligt ljus hela dagen, tack vare dess utmärkta sydostliga läge.

Den är fördelad på ett enda våningsplan för att förbättra tillgängligheten och det vardagliga boendet, och har fyra dubbelrum, inklusive en svit med klädkammare, samt ett andra badrum med dusch.

Det ljusa, rymliga vardagsrummet/matsalen ansluter direkt till ett modernt öppet kök, vilket skapar ett inbjudande utrymme som är perfekt för att njuta av tiden med familj eller vänner. Detta område öppnar också upp mot trädgården och den privata poolen, samt mot ett andra utomhusområde, perfekt för avkoppling eller umgänge.

Ytterligare funktioner inkluderar inbyggda garderober i sovrummen, luftkonditionering och uppvärmning via en värmepump, ett garageområde och en angränsande tvättstuga.

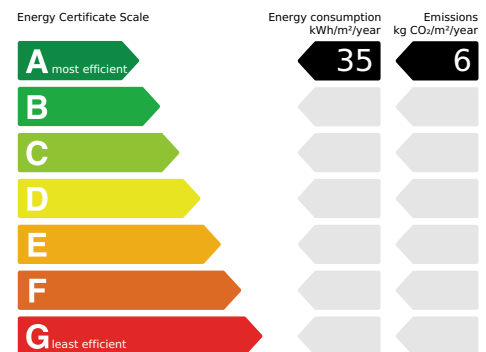
Området har enkel tillgång till motorvägen och ligger bara 10 minuter med bil från stränderna och fritidsaktiviteterna i Sitges och Vilanova i la Geltrú. Barcelona nås också lätt via motorvägen, vilket gör det till ett lugnt läge med goda förbindelser och alla bekvämligheter nära till hands.

För mer information eller för att boka ett besök, tveka inte att kontakta oss.



lucasfox.se/go/sit60537

Utsikt över bergen, Trädgård, Swimming pool, Garagem, Parkering, Walk-in closet, Utsikt, Uppvärmning, Öppet kök, Luftkonditionering, Larmsystem, Exteriör, Dubbla fönster



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 935 952 550 · sitges@lucasfox.com · lucasfox.se · Calle Major, 34, Sitges, Spanien

495 000 € Hus/Villa - Till salu - Nyhet

Excellent hus/villa med 4 Sovrum till salu i Olivella, Barcelona



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 935 952 550 · sitges@lucasfox.com · lucasfox.se · Calle Major, 34, Sitges, Spanien