

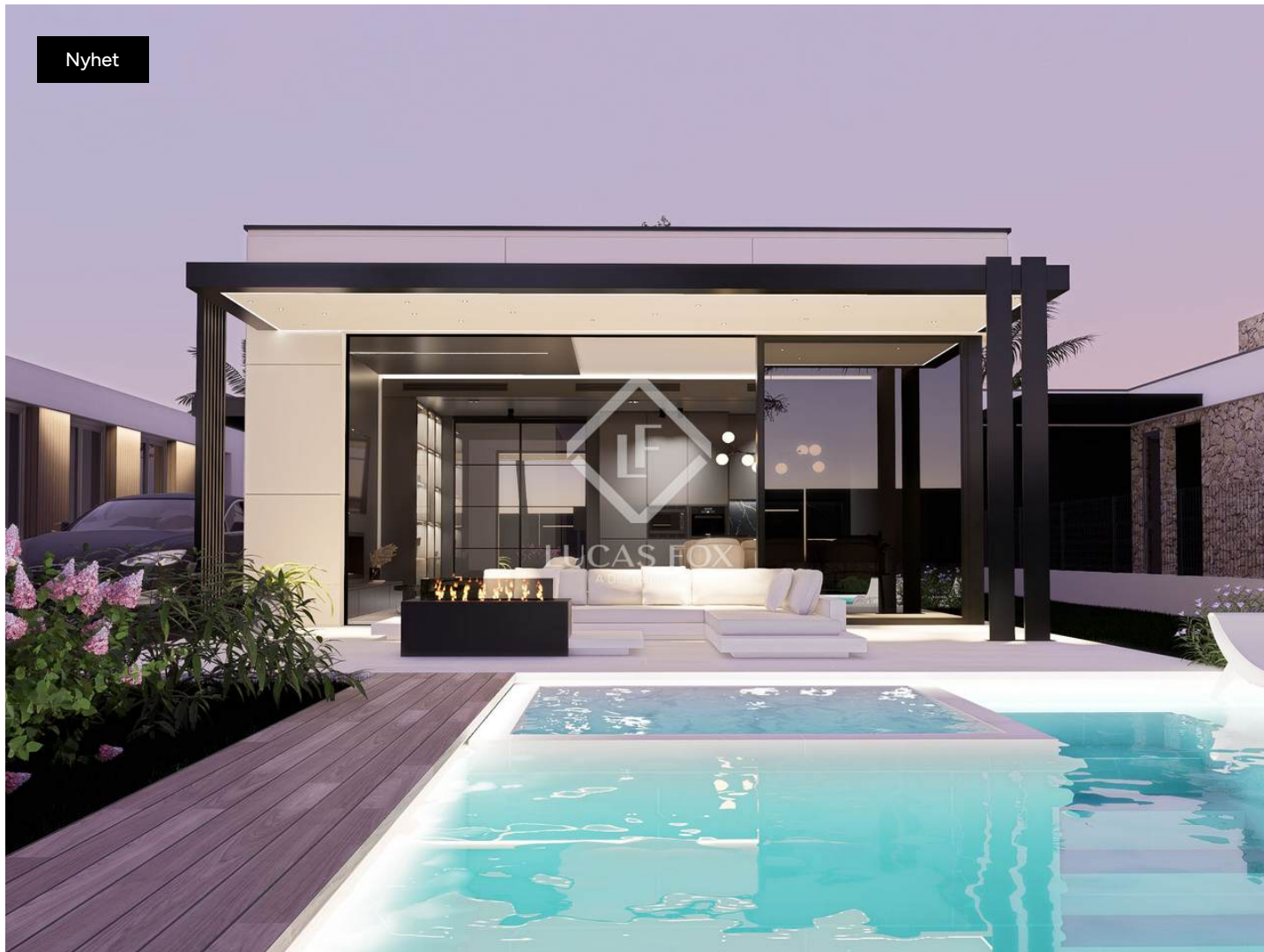
900 000 € Hus/Villa - Till salu - Nyhet

Nybyggd hus/villa med 4 Sovrum med 420m² Trädgård till salu i Mas Alba, Barcelona

Spanien » Barcelona » Sitges » Mas Alba » 08810

4	2	180m ²	420m ²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Trädgård

Nyhet



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 935 952 550 · sitges@lucasfox.com · lucasfox.se · Calle Major, 34, Sitges, Spanien

900 000 € Hus/Villa - Till salu - Nyhet

Nybyggd hus/villa med 4 Sovrum med 420m² Trädgård till salu i Mas Alba, Barcelona

Fristående enplanshus med 4 sovrum och privat pool till salu i Mas Alba.

Dessa bostäder, byggda helt i ett plan, är en del av ett nytt bostadsområde i Mas Alba-området Sant Pere de Ribes. De ligger bara några minuter från Sitges och 30 minuter från Barcelonas flygplats och erbjuder komfort, hållbarhet och ett utmärkt läge.

Planlösningen i ett plan ger bekvämlighet och enkel tillgång till utomhusmiljön. Allt är utformat för att maximera naturligt ljusinsläpp och praktisk användning av utrymmet.

Det huvudsakliga vardagsrummet kombinerar vardagsrum, matsal och designkök, utrustat med integrerade vitvaror och en dold induktionshäll.

Sovdelen inkluderar en huvudsvit med klädkammare och eget badrum, ytterligare tre dubbelrum och ett andra komplett badrum. Finisherna är moderna och funktionella.

Varje hem har en privat trädgård med pool, entréveranda, matplats, slutet garage och stenlagd yta, perfekt för att njuta av medelhavsklimatet.

Dessutom har husen ett aerotermiskt system, solpaneler, luftkonditionering och golvvärme, vilket säkerställer maximal energieffektivitet.

Dessa hus har energiklass A, vilket garanterar besparingar och lägre miljöpåverkan.

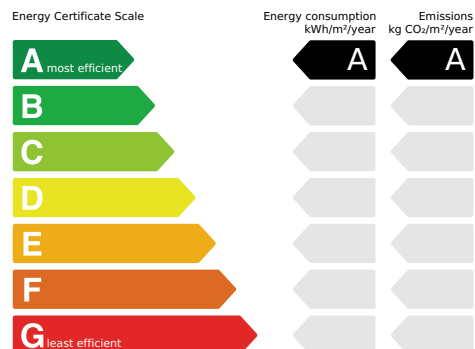
Obs: Denna bostad är en del av ett nybyggt projekt som för närvarande är under uppbyggnad, med förväntad färdigställande under sista kvartalet 2026. Vissa detaljer kan anpassas och den kommer att levereras enligt de senaste kvalitetsstandarderna.

En fullständig informationsfil finns tillgänglig för eventuella frågor eller ytterligare information som behövs. Tveka inte att kontakta oss.



lucasfox.se/go/sit61704

Trädgård, Terrass, Swimming pool, Garagem, Naturligt ljus, Parkering, , Walk-in closet, Utsikt, Utrustat kök, Uppvärmning, Solpaneler, Öppet kök, Öppen spis, Nybyggd, Nära internationella skolor, Luftkonditionering, Larmsystem, Interiör, Förråd, Exteriör, Dubbla fönster



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 935 952 550 · sitges@lucasfox.com · lucasfox.se · Calle Major, 34, Sitges, Spanien

900 000 € Hus/Villa - Till salu - Nyhet

Nybyggd hus/villa med 4 Sovrum med 420m² Trädgård till salu i Mas Alba, Barcelona



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 935 952 550 · sitges@lucasfox.com · lucasfox.se · Calle Major, 34, Sitges, Spanien