

3 070 000 € Hus/Villa - Till salu

Nybyggd hus/villa med 5 Sovrum med 229m² Trädgård till salu i Sitges Town, Barcelona

Spanien » Barcelona » Sitges » Sitges Town / Sant Sebastian / Aiguadolç » 08870

Q4 2027	5	5	455m ²	665m ²	79m ²	229m ²
Slutförd	Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta	Terrass	Trädgård



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 935 952 550 · sitges@lucasfox.com · lucasfox.se · Calle Major, 34, Sitges, Spanien

3 070 000 € Hus/Villa - Till salu

Nybyggd hus/villa med 5 Sovrum med 229m² Trädgård till salu i Sitges Town, Barcelona

Villa Claror, en utmärkt nybyggd villa på 455 m² med 5 sovrum, en 79 m² terrass, en trädgård med pool och ett relaxområde till salu i La Plana, Sitges.

Lucas Fox presenterar Serene Collection, en unik samling av fem fristående villor belägna i La Plana, ett av Sitges mest eftertraktade bostadsområden. Denna villa står med en exklusiv design, rikligt med naturligt ljusinsläpp och avskildhet, samtidigt som den erbjuder direkt kontakt med Medelhavsmiljön.

Villa Claror har en byggyta på 455 m², med fem sovrum och fem badrum, kompletterat av en täckt terrass på 79 m². Utomhus finns privata trädgårdar prydda med inhemsk vegetation, en pool, ett relaxområde och rymliga verandor med utomhusgrill.

Inuti erbjuder huset öppna och välkomnande ytor. Arkitekturen har en funktionell planlösning över tre våningar, som tydligt separerar dag- och nattområden för ökad avskildhet. Källaren inrymmer garaget och ett mångsidigt rum som kan omvandlas till gym, spa eller fritidsområde. Bottenvåningen erbjuder ett öppet område som inkluderar vardagsrum/matsal och kök, och vetter mot den privata trädgården, poolen och relaxavdelningen. Detta utrymme drar nytta av rikligt med naturligt ljus. Övervåningen är reserverad för nattområdet, vilket ger större avskildhet.

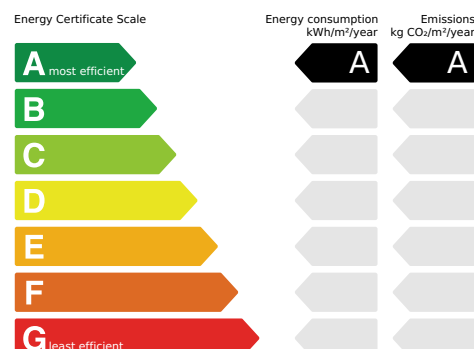
Det är värt att notera att Serene Collection-projektet erbjuder möjligheten att anpassa hela designen: från interiörens layout till ytbehandlingar, material och färger. Således kommer varje hem att anpassas till sina framtida ägares livsstil, smak och behov. Projektet erbjuder från början en modern design med naturliga material som sten och trä, med neutrala toner och mineralbeläggningar, vilket ger värme till interiörerna.

Kontakta Lucas Fox för mer information eller för att boka en privat visning.



lucasfox.se/go/sit62128

Trädgård, Swimming pool, Garagem, Naturligt ljus, Parkering, Utrustat kök, Uppvärmning, Solpaneler, Öppet kök, Nybyggd, Luftkonditionering, Exteriör, Chill out plats



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 935 952 550 · sitges@lucasfox.com · lucasfox.se · Calle Major, 34, Sitges, Spanien

3 070 000 € Hus/Villa - Till salu

Nybyggd hus/villa med 5 Sovrum med 229m² Trädgård till salu i Sitges Town, Barcelona



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 935 952 550 · sitges@lucasfox.com · lucasfox.se · Calle Major, 34, Sitges, Spanien