

752 000 € Lägenhet - Till salu

Nybyggd lägenhet med 2 Sovrum med 29m² Trädgård till salu i Sitges Town, Barcelona

Spanien » Barcelona » Sitges » Sitges Town / Sant Sebastian / Aiguadolç » 08870

Q1 2027	2	2	83m ²	24m ²	29m ²
Slutförd	Sovrum	Badrum	Planlösning	Terrass	Trädgård



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 935 952 550 · sitges@lucasfox.com · lucasfox.se · Calle Major, 34, Sitges, Spanien

752 000 € Lägenhet - Till salu

Nybyggd lägenhet med 2 Sovrum med 29m² Trädgård till salu i Sitges Town, Barcelona

Magnifik helt ny lägenhet på bottenvåningen med 2 sovrum och 54 m² privat utomhusyta till salu i La Plana, Sitges

Lucas Fox presenterar Calablanca Residences, ett nytt bostadskomplex med fokus på hållbarhet och modern design i La Plana, Sitges. Detta exceptionella bostadskomplex består av två eleganta byggnader med 29 lägenheter och en kommersiell yta på bottenvåningen.

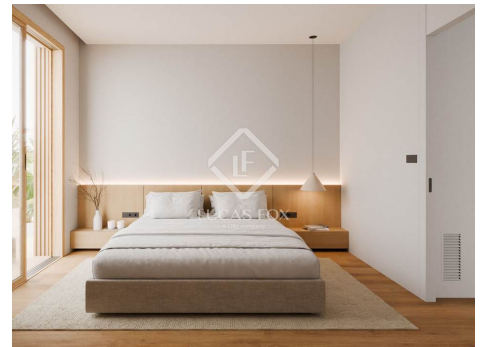
Byggnaderna har helt renoverade fasader och gemensamma utrymmen med högkvalitativa ytbehandlingar, naturliga material som trä och frodig vegetation. På bottenvåningen kan de boende njuta av en gemensam pool omgiven av anlagda trädgårdar med lättskötta inhemska växter. Varje byggnads tak erbjuder ett avkopplingsområde med balinesiska sängar, en pool och medelhavsväxter.

Denna lägenhet på bottenvåningen är 83 m² stor och har öppen planlösning och en rymlig terrass med utsikt över Medelhavet. Vardagsrummet består av ett vardagsrum med matplats och ett öppet kök och tillgång till den 24 m² stora terrassen. Terrassen ansluter till den nästan 30 m² stora trädgården, perfekt för att skapa olika utomhusutrymmen, såsom en avkopplingsavdelning och en utomhusmatplats. Sovrummet inkluderar ett enkelrum, ett badrum som täcker hela lägenheten och det stora sovrummet med eget badrum och omklädningsrum.

Alla rum är ljusa och luftiga och har specialanpassade förvaringslösningar. Tack vare utmärkt värmeisolering och ett luftfiltreringssystem erbjuder varje hem en behaglig temperatur året runt.

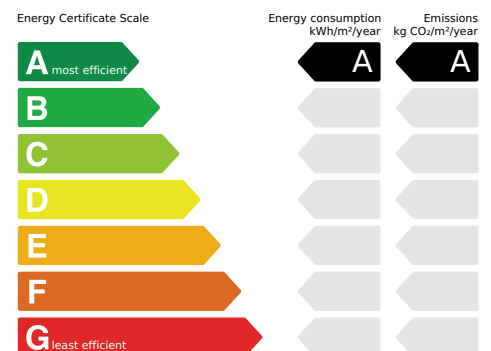
Designen, av SgArq Passivhaus Architecture, kombinerar material som sten och trä med stora fönster och överhäng som skapar djup och visuell harmoni. Komplexet erbjuder en elegant och ljus entréhall, ett underjordiskt garage med rymliga individuella parkeringsplatser, förråd och direkt och säker tillgång till de anlagda trädgårdarna och den gemensamma poolen.

Calablanca Residences erbjuder bekväma, moderna lägenheter utan att kompromissa med lyx, avskildhet och komforten i en exklusiv miljö. Tveka inte att kontakta oss för mer information eller för att boka ett personligt besök.



lucasfox.se/go/sit63847

Trädgård, Terrass, Swimming pool,
Naturligt ljus, Gemensam terrass,
Walk-in closet, Utsikt, Utrustat kök,
Öppet kök, Nybyggd,
Luftkonditionering,
Inbyggda garderober, Förråd, Exteriör,
Chill out plats



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 935 952 550 · sitges@lucasfox.com · lucasfox.se · Calle Major, 34, Sitges, Spanien

752 000 € Lägenhet - Till salu

Nybyggd lägenhet med 2 Sovrum med 29m² Trädgård till salu i Sitges Town, Barcelona



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 935 952 550 · sitges@lucasfox.com · lucasfox.se · Calle Major, 34, Sitges, Spanien