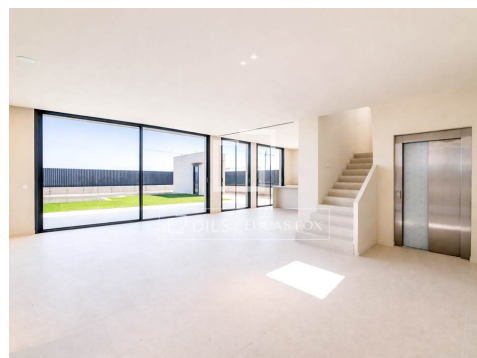


2 600 000 € Hus/Villa - Till salu - Nyhet

Nybyggd hus/villa med 5 Sovrum till salu i La Plana, Barcelona

Spanien » Barcelona » Sitges » La Plana » 08870

5 5 305m²
Sovrum Badrum Planlösning



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 935 952 550 · sitges@lucasfox.com · lucasfox.se · Calle Major, 34, Sitges, Spanien

2 600 000 € Hus/Villa - Till salu - Nyhet

Nybyggd hus/villa med 5 Sovrum till salu i La Plana, Barcelona

Modern villa på 503 m² i La Plana med privat pool, trädgård och modern design i tre våningar, på en tomt på 601 m².

Denna nybyggda fristående villa ligger på en tomt på 601 m² i La Plana och erbjuder cirka 503 m² byggd yta, inklusive en privat pool och anlagd trädgård. Fastigheten är utformad med fokus på modern arkitektur, rymd och funktionalitet, fördelad över tre våningar och erbjuder en balanserad kombination av inomhuskomfort och utomhusliv. Dess moderna design och generösa proportioner gör den idealisk för familjer eller köpare som söker ett högkvalitativt hem i ett av Sitges mest framväxande bostadsområden.

Villan har en ren och modern arkitektonisk stil med stora volymer och en planlösning utformad för att maximera ljusinsläpp och öppenhet. Utomhusytorna är centrerade kring trädgården och poolområdet, vilket skapar en privat miljö för avkoppling och umgänge. Täckta verandor utökar bostadsytan utomhus och erbjuder skuggiga zoner för middagar och umgänge samtidigt som de bibehåller en stark koppling till trädgården.

Inuti är bottenvåningen utformad för vardagslivet, med rymliga öppna planlösningar som sömlöst ansluter till utsidan. Stora öppningar släpper in naturligt ljus i hela hemmet och förstärker inomhus- och utomhuslivet. Köket, vardagsrummet och matplatsen är placerade för att fungera som ett centralt nav, perfekt för både familjeliv och att underhålla gäster.

Övervåningen är avsedd för sovrummet, med välproportionerade sovrum utformade för komfort och avskildhet. Planlösningen möjliggör en tydlig separation mellan vardagsrum och viloutrymmen, vilket förbättrar hemmets övergripande funktionalitet. Nedre våningen erbjuder ytterligare utrymme som kan anpassas för att passa olika behov, såsom gym, biorum eller gästboende.

Den privata poolen och trädgården är viktiga funktioner i fastigheten och erbjuder en lugn och avskild utomhusmiljö. Dessa områden ger gott om plats för avkoppling, rekreation och underhållning, vilket gör hemmet särskilt väl lämpat för att njuta av medelhavsklimatet året runt.

Denna villa representerar en stark möjlighet för köpare som söker ett modernt, rymligt hem med hög byggkvalitet, flexibla bostadsytor och en privat utomhusmiljö.

Med modern design, generöst utrymme och fokus på livsstil är det en välrundad fastighet som passar både för permanent boende och långsiktig investering.

Kontakta oss för mer information.

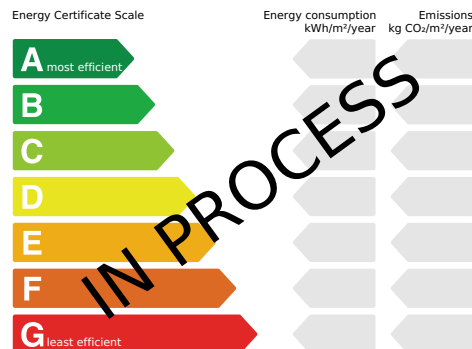
Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 935 952 550 · sitges@lucasfox.com · lucasfox.se · Calle Major, 34, Sitges, Spanien



lucasfox.se/go/sit67155

Trädgård, Terrass, Swimming pool, Garagem, Hiss, Naturligt ljus, Parkering, Walk-in closet, Utsikt över staden, Utsikt, Utrustat kök, Tvättstuga, Rullstolar, Öppet kök, Nybyggd, Nära transportmedel, Nära internationella skolor, Luftkonditionering, Larmsystem, Inbyggda garderober, Förråd, Exteriör, Dubbla fönster, Domotiskt system, Chill out plats



2 600 000 € Hus/Villa - Till salu - Nyhet

Nybyggd hus/villa med 5 Sovrum till salu i La Plana, Barcelona



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 935 952 550 · sitges@lucasfox.com · lucasfox.se · Calle Major, 34, Sitges, Spanien