

1 100 000 € Lägenhet - Till salu - Nyhet

Excellent lägenhet med 3 Sovrum med 53m² terrass till salu i Terramar, Barcelona

Spanien » Barcelona » Sitges » Can Girona / Terramar / Vinyet / Can Pei » 08870

3 2 163m² 53m²
Sovrum Badrum Planlösning Terrass



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 935 952 550 · sitges@lucasfox.com · lucasfox.se · Calle Major, 34, Sitges, Spanien

1 100 000 € Lägenhet - Till salu - Nyhet

Excellent lägenhet med 3 Sovrum med 53m² terrass till salu i Terramar, Barcelona

Rymlig lägenhet till salu i Parc de Mar med 108 m² invändig boyta, 53 m² terrasser, havsutsikt och tillgång till exklusiv gemensamhetstomt vid stranden.

Denna eleganta lägenhet ligger i det prestigefyllda bostadskomplexet Parc de Mar, ett av de mest eftertraktade gated-pool-områdena i Sitges. Med en yta på cirka 108 m² och 53 m² privata terrasser kombinerar fastigheten generösa proportioner med en sömlös anslutning till utomhusmiljön. Utformad för att fånga naturligt ljus och öppen utsikt, erbjuder den en elegant men ändå bekväm miljö som är idealisk för både permanent boende och användning som ett fritidshus.

Parc de Mar-komplexet är känt för sin exceptionella gemensamma miljö, med vackert underhållna trädgårdar, flera pooler och direkt tillgång till havet. Områdets grindbevakning garanterar en hög nivå av avskildhet och säkerhet, medan den vidsträckta tomten skapar en känsla av rymd och lugn som sällan finns i kustnära komplex.

Lägenheten är i ett plan och har terrasser både fram och bak, vilket möjliggör olika orienteringar under dagen. Dessa utomhusutrymmen utökar vardagsrummet och erbjuder idealiska miljöer för att äta, koppla av och njuta av medelhavsklimatet. Terrasserna förstärker också känslan av öppenhet, vilket ger ljus åt interiören och förstärker inomhus-utomhuslivsstilen.

Invändigt erbjuder fastigheten en välproportionerad planlösning med en tydlig separation mellan vardagsrum och sovrums. Det huvudsakliga vardagsrummet öppnar sig direkt mot terrassen, vilket skapar ett naturligt flöde och en bekväm miljö för både vardagsliv och underhållning. Köket är placerat för praktisk användning, med enkel tillgång till både vardagsrummet och utomhusutrymmena.

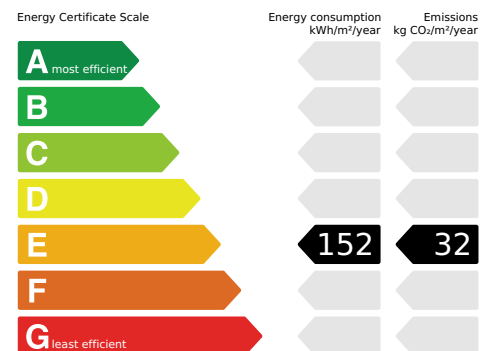
Lägenheten har ett sovrums med eget badrum, två sovrums med dubbelsäng och ett delat gästbadrum, utformat för att ge komfort och flexibilitet för familjer eller för att vara värd för gäster. Varje utrymme är väldefinierat, med naturligt ljus och en lugn, neutral atmosfär.

Det som verkligen utmärker den här fastigheten är dess läge i Parc de Mar och en vacker stor terrass med direkt utsikt över havet. Kombinationen av bevakad säkerhet, vidsträckta grönområden, pooler i resortstil och omedelbar närhet till stranden skapar en unik boendemiljö. Den erbjuder en nivå av lugn och exklusivitet som anses vara bland de bästa i Sitges.



lucasfox.se/go/sit68274

Strand, Havsutsikt, Trädgård, Terrass, Swimming pool, Hiss, Naturligt ljus, Parkering, Utsikt, Uppvärmning, Säkerhet, Luftkonditionering, Larmsystem, Inbyggda garderober, Gated Community, Förråd, Exteriör



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 935 952 550 · sitges@lucasfox.com · lucasfox.se · Calle Major, 34, Sitges, Spanien

1 100 000 € Lägenhet - Till salu - Nyhet

Excellent lägenhet med 3 Sovrum med 53m² terrass till salu i Terramar, Barcelona

Denna fastighet är idealisk för köpare som söker ett tryggt, rymligt och välbeläget hem med starka utomhusmiljöer och tillgång till förstklassiga gemensamma bekvämligheter.

Denna lägenhet erbjuder avskildhet, utrymme och en livsstil centrerad kring havet, och representerar en sällsynt möjlighet i ett av de mest etablerade och attraktiva områdena i Sitges.

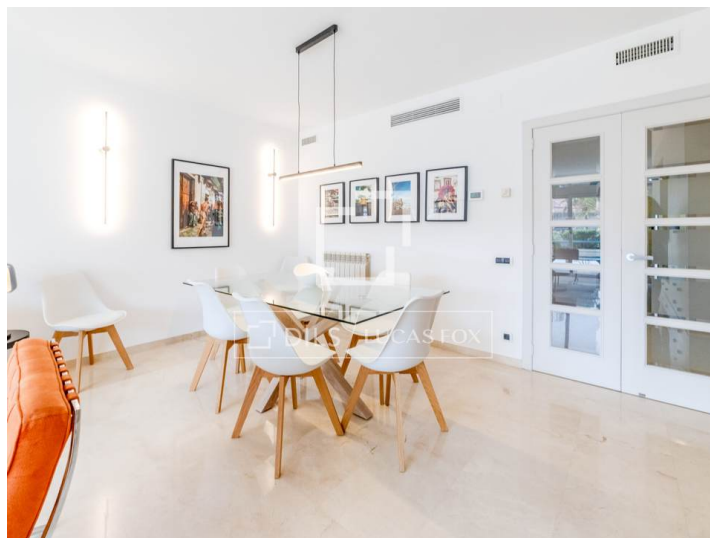
Kontakta oss för mer information.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 935 952 550 · sitges@lucasfox.com · lucasfox.se · Calle Major, 34, Sitges, Spanien

1 100 000 € Lägenhet - Till salu - Nyhet

Excellent lägenhet med 3 Sovrum med 53m² terrass till salu i Terramar, Barcelona



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 935 952 550 · sitges@lucasfox.com · lucasfox.se · Calle Major, 34, Sitges, Spanien