

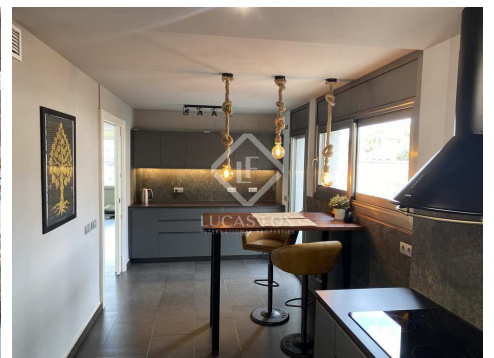
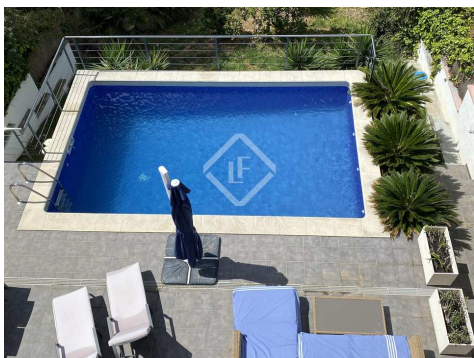
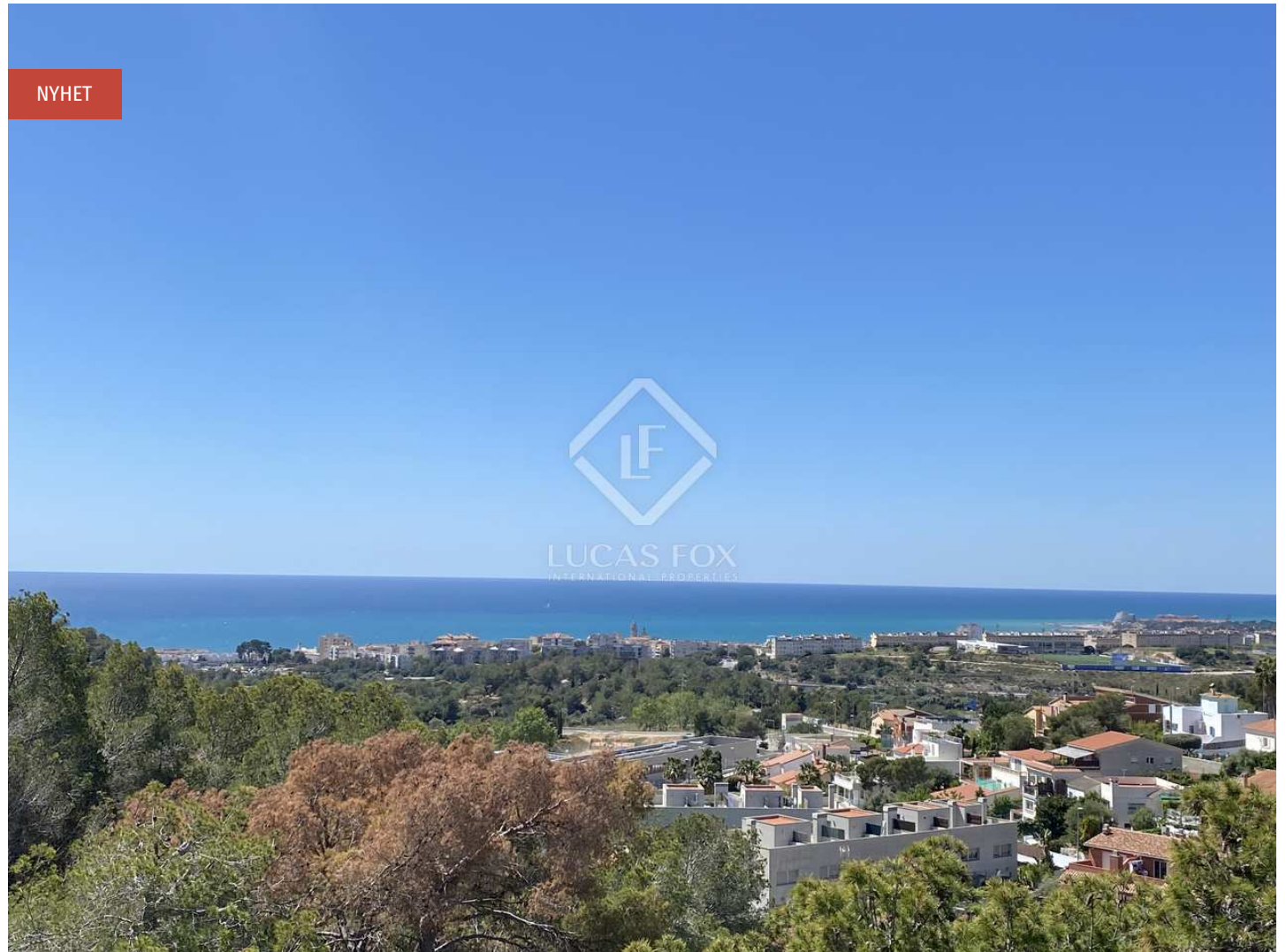
1 315 000 € Hus/Villa - Till salu - Nyhet

## Excellent hus/villa med 5 Sovrum till salu i Levantina, Barcelona

Spanien » Barcelona » Sitges » Levantina / Montgavina / Quint Mar » 08870

<b>5</b>	<b>4</b>	<b>326m<sup>2</sup></b>	<b>519m<sup>2</sup></b>
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta

NYHET



**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 935 952 550 • [sitges@lucasfox.com](mailto:sitges@lucasfox.com) • [lucasfox.se](http://lucasfox.se) • Calle Major, 34, Sitges, Spanien

1 315 000 € Hus/Villa - Till salu - Nyhet

## Excellent hus/villa med 5 Sovrum till salu i Levantina, Barcelona

Spanien » Barcelona » Sitges » Levantina / Montgavina / Quint Mar » 08870

**5**      **4**      **326m<sup>2</sup>**      **519m<sup>2</sup>**  
Sovrum    Badrum    Planlösning    Totalyta

### ÖVERBLICK

## Utmärkt fristående hus med 4 våningar, pool, terrass och panoramautsikt, till salu i Quintmar, Sitges.

Ett fantastiskt fristående hus med oklanderlig finish och nyligen renoverat, denna fastighet har fyra våningar och är i utmärkt skick, erbjuder fem sovrum, fyra badrum, två fullt utrustade kök, en terrass, pool, liten trädgård, solarium och garage.

Stora fönster på varje nivå släpper in mycket naturligt ljus i huset och erbjuder fantastisk panoramautsikt över havet och Sitges vackra centrum.

När vi går in i fastigheten från gatuplan hittar vi det stora garaget och solariet.

Därifrån, via yttertrappan, går vi ner till entréplan där huvudentrén ligger. När vi går in finner vi en hall, en studio på höger sida, ett modernt och fullt utrustat kök, ett badrum och ett rymligt vardagsrum med matplats med vacker utsikt.

När vi går till nästa våning upptäcker vi huvudsviten med fantastisk utsikt, inbyggda garderober och ett komplett badrum med dusch. På samma våning hittar du ytterligare ett sovrum, ytterligare ett komplett badrum med badkar och tvättstugan.

På bottenvåningen finns ytterligare ett utrustat och funktionellt öppet kök, ett vardagsrum med matplats och skjutdörrar som leder oss direkt till terrassen och poolen med enkel tillgång till trädgården.

Alla våningar har direkt tillgång till terrassen och poolen.

Huset har centraliserad luftkonditionering och gasuppvärmning, vattenpanna, elektriska anti-rån jalousier på fönstren och byggnaden är förberedd för hissinstallation på alla våningar.

En fantastisk möjlighet i ett lugnt område, mycket nära alla Sitges bekvämligheter, för den som letar efter ett första eller andra boende här.

Kontakta oss för mer information.



[lucasfox.se/go/sit7869](https://lucasfox.se/go/sit7869)

Havsutsikt, Terrass, Swimming pool, Naturligt ljus, Parkering, Utrustat kök, Uppvärmning, Renoverad, Panoramautsikt, Öppet kök, Luftkonditionering, Larmsystem, Inbyggda garderober, Förråd, Exteriör, Balkong

### Kontakta oss angående denna fastigheten

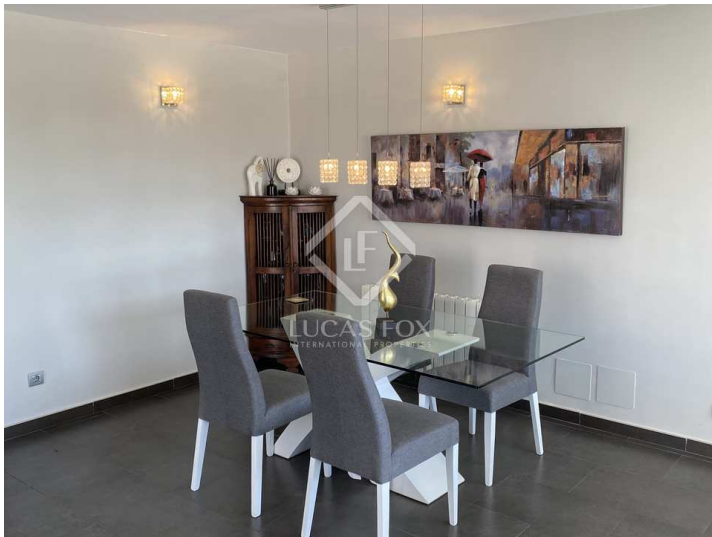
+34 935 952 550 • [sitges@lucasfox.com](mailto:sitges@lucasfox.com) • [lucasfox.se](https://lucasfox.se) • Calle Major, 34, Sitges, Spanien

1 315 000 € Hus/Villa - Till salu - Nyhet

## Excellent hus/villa med 5 Sovrum till salu i Levantina, Barcelona

Spanien » Barcelona » Sitges » Levantina / Montgavina / Quint Mar » 08870

**5**      **4**      **326m<sup>2</sup>**      **519m<sup>2</sup>**  
Sovrum    Badrum    Planlösning    Totalyta



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 935 952 550 • [sitges@lucasfox.com](mailto:sitges@lucasfox.com) • [lucasfox.se](http://lucasfox.se) • Calle Major, 34, Sitges, Spanien