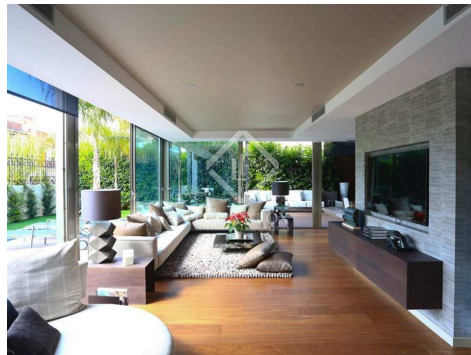


1 775 000 € Hus/Villa - Till salu - Reserverad

Excellent hus/villa med 4 Sovrum med 251m² Trädgård till salu i Sant Just, Barcelona

Spanien » Barcelona » Sant Just Desvern » 08960

4 **4** **300m²** **251m²**
Sovrum Badrum Planlösning Trädgård



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 935847029 • santjust@lucasfox.es • lucasfox.se • Calle Bonavista, 50, Sant Just Desvern, Barcelona, Spanien

1 775 000 € Hus/Villa - Till salu - Reserverad

Excellent hus/villa med 4 Sovrum med 251m² Trädgård till salu i Sant Just, Barcelona

Spanien » Barcelona » Sant Just Desvern » 08960

4 **4** **300m²** **251m²**
Sovrum Badrum Planlösning Trädgård

ÖVERBLICK

300 m² hus med pool i ett stort 600 m² gemensamt område, till salu i centrala Sant Just.

Modernt enfamiljshus i centrala Sant Just Desvern, kopplat till en ikonisk Noucentista-byggnad av Kataloniens arkitektoniska arv. Det ligger i ett samhälle med en lyxig 600 m² stor gemensamhetsyta och pool, med endast 5 grannar.

Huset med fyra vindar byggdes 2009 och består av 300 m² jämnt fördelat på tre våningar. Den har en 200 m² stor trädgård som omger hela tomten, med en vattenfontän som omger huset, en relaxavdelning och en sommarmatsal täckt av en stor pergola med ett infällbart tak.

Halvkällaren har två sovrum med ett komplett privat badrum, ett stort fönster med naturligt ljus, ett grovkök och en privat hiss som ansluter till hela huset.

Entréplanet har en perifer utsikt över hela trädgården, genom de stora fönstren som släpper in mycket ljus. Den rymmer ett stort vardagsrum/matsal uppdelat i två rum, en kostnadsfri toalett och ett designkök fullt utrustat med material av bästa kvalitet.

På första våningen finns den majestätiska 40 m² stora hörnsviten uppdelad i två rum med ett stort omklädningsrum och komplett badrum, med spektakulära fönster som förmedlar intrycket av att vara utanför. Dessutom erbjuder den ett gästrum och ett komplett badrum.

Hela huset har designats med ett unikt mönster och en mycket sofistikerad stil, som med sina högkvalitativa material förmedlar en känsla av stor lyx och exklusivitet.

Äntligen har vi två stora parkeringsplatser.



lucasfox.se/go/sjd33266

Trädgård, Swimming pool, Hiss,
Naturligt ljus, Parkering, Gemensam terrass,
, Renoverad, Nära internationella skolor,
Luftkonditionering, Larmsystem,
Inbyggda garderober, Exteriör,
Chill out plats, Balkong

Kontakta oss angående denna fastigheten

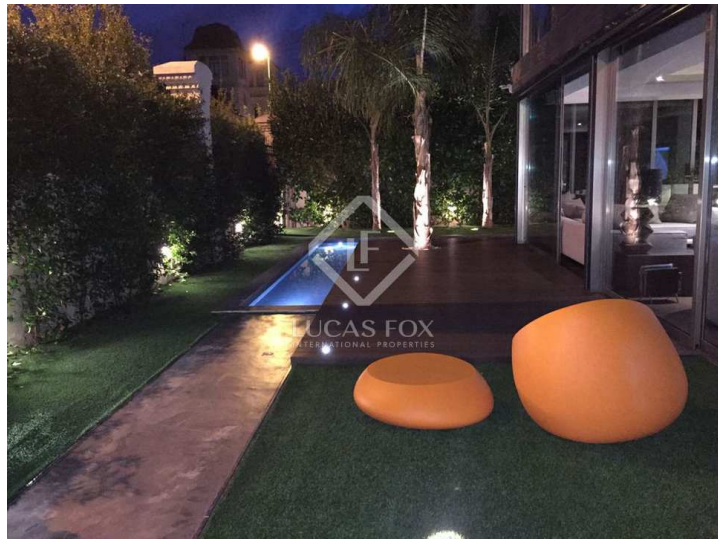
+34 935847029 • santjust@lucasfox.es • lucasfox.se • Calle Bonavista, 50, Sant Just Desvern, Barcelona, Spanien

1 775 000 € Hus/Villa - Till salu - Reserverad

Excellent hus/villa med 4 Sovrum med 251m² Trädgård till salu i Sant Just, Barcelona

Spanien » Barcelona » Sant Just Desvern » 08960

4 **4** **300m²** **251m²**
Sovrum Badrum Planlösning Trädgård



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 935847029 • santjust@lucasfox.es • lucasfox.se • Calle Bonavista, 50, Sant Just Desvern, Barcelona, Spanien