878 000 € Takvåning - Såld

Nybyggd takvåning med 3 Sovrum med 108m² terrass till salu i Sant Just, Barcelona

Spanien » Barcelona » Sant Just Desvern » 08960

3	2	148m²	108m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Terrass

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 935847029 • santjust@lucasfox.es • lucasfox.se • Calle Bonavista, 50, Sant Just Desvern, Barcelona, Spanien

878 000 € Takvåning - Såld

Nybyggd takvåning med 3 Sovrum med 108m² terrass till salu i Sant Just, Barcelona

Spanien » Barcelona » Sant Just Desvern » 08960

3	2	148m²	108m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Terrass

ÖVERBLICK

Modern duplex takvåning med stora terrasser, fri utsikt, 3 sovrum, 2 badrum och 4 parkeringsplatser till salu i en ny byggnad från 2019 med gemensamma ytor, pool, lekplats, paddeltennis, gym och mötesrum med kök.

Lucas Fox presenterar denna moderna takvåning i två plan till salu i det fantastiska området Sant Just Desvern, mycket nära internationella skolor som den tyska skolan och den amerikanska skolan.

Det ligger i en modern nybyggnad från 2019 med exceptionella gemenskapsytor som inkluderar en pool, lekplats, konstgräsytor, paddeltennisbana, gym och mötesrum med kök och toalett.

Huset är mycket tyst och har ljusa exteriöra rum, med stora fönster, som tillåter insläpp av rikligt naturligt ljus. Det är fördelat på två våningar.

Entréplanet har en yta på 147,75 m² och består av en hall med garderob som leder till dagområdet. Detta är fördelat på ett stort öppet utrymme som rymmer vardagsrum-matsalen och köket i öppen planlösning. Köket är fullt utrustat och har en central ö redo att placera några pallar. Vardags-/matrummet på 41 m² har enastående utsikt, tack vare sina stora balkonger med utsikt över hörnet av byggnaden. Rymligheten i detta utrymme ger olika möjligheter att lokalisera olika miljöer, inklusive ett kontorsområde.

Huset har tydligt skilda dag- och nattytor. En hall med garderob leder till tvättstugan, ett sovrum med utgång till terrassen och ett komplett badrum med badkar. På baksidan finns det stora sovrummet med utgång till altanen samt ett komplett badrum med dusch och ett angränsande rum som används som omklädningsrum med utgång till altanen. Detta rum var ursprungligen det tredje sovrummet, så det är lätt att återställa.

På övervåningen hittar vi ett litet utrymme för ett skrivbord och utgången till den stora 80 m² stora terrassen, perfekt för att inrätta en chill-out-yta.

lucasfox.se/go/sjd40839

Utsikt över bergen, Terrass, Swimming pool, Tennisbana, Gym, Hiss, Parkett, Naturligt ljus, Parkering, Walk-in closet, Utsikt, Utrustat kök, Uppvärmning, Tvättstuga, Rullstolar, Panoramautsikt, Öppet kök, Nybyggd, Nära transportmedel, Nära internationella skolor, Luftkonditionering, Inbyggda garderober, Exteriör, Dubbla fönster, Chill out plats

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 935847029 • santjust@lucasfox.es • lucasfox.se • Calle Bonavista, 50, Sant Just Desvern, Barcelona, Spanien

878 000 € Takvåning - Såld

Nybyggd takvåning med 3 Sovrum med 108m² terrass till salu i Sant Just, Barcelona

Spanien » Barcelona » Sant Just Desvern » 08960

3	2	148m²	108m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Terrass

Takvåningen erbjuder exklusiva bekvämligheter som parkettgolv, motoriserade persienner med en allmän öppnings- och stängningsbrytare, ett kök utrustat med Siemens vitvaror, såsom ett panelkylskåp och diskmaskin, varm-kallkanalsluftkonditionering med dubbelzonssektoriserad temperaturkontroll, en värmare med ackumulator samt tvättmaskin och torktumlare ingår. Dessutom har den fyra parkeringsplatser som inte ingår i priset, en av dem med elbilsladdare. Pris för varje plats 18 000 € extra.

En magnifik möjlighet för familjer, tack vare dess läge och egenskaper. Kontakta oss för mer information eller för att boka ett besök.

Kontakta oss angående denna fastigheten

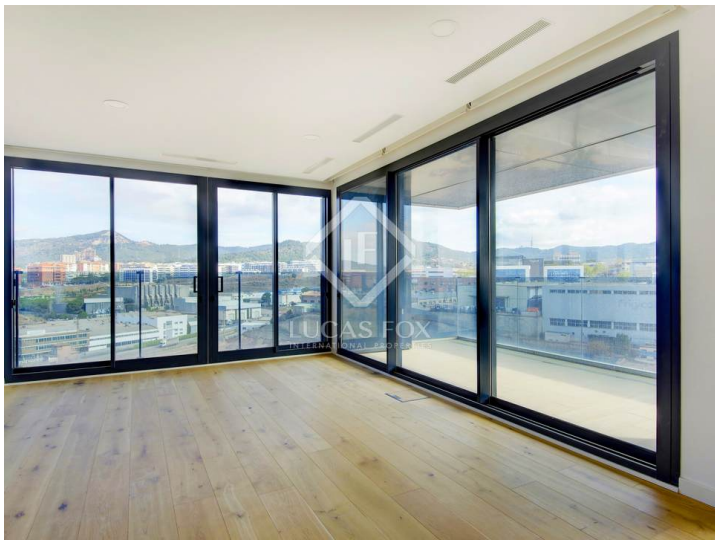
+34 935847029 • santjust@lucasfox.es • lucasfox.se • Calle Bonavista, 50, Sant Just Desvern, Barcelona, Spanien

878 000 € Takvåning - Såld

Nybyggd takvåning med 3 Sovrum med 108m² terrass till salu i Sant Just, Barcelona

Spanien » Barcelona » Sant Just Desvern » 08960

3	2	148m²	108m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Terrass



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndetet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 935847029 • santjust@lucasfox.es • lucasfox.se • Calle Bonavista, 50, Sant Just Desvern, Barcelona, Spanien