

1 120 000 € Hus/Villa - Till salu

## Nybyggd hus/villa med 4 Sovrum till salu i Sant Just, Barcelona

Spanien » Barcelona » Sant Just Desvern » 08960

**4**      **4**      **300m<sup>2</sup>**  
Sovrum    Badrum    Planlösning



**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 935847029 • santjust@lucasfox.es • lucasfox.se • Calle Bonavista, 50, Sant Just Desvern, Barcelona, Spanien

1 120 000 € Hus/Villa - Till salu

## Nybyggd hus/villa med 4 Sovrum till salu i Sant Just, Barcelona

Spanien » Barcelona » Sant Just Desvern » 08960

**4**      **4**      **300m<sup>2</sup>**  
Sovrum    Badrum    Planlösning

### ÖVERBLICK

**Elegant nybyggnadsbostad på 250 m<sup>2</sup> med 4 sovrum, 4 badrum, trädgård och garage. Söderläge, imponerande vyer, miljöeffektiv luftkonditionering, exklusivt kök. Lyx och komfort i ett privilegierat läge.**

Magnifik bostad på cirka 250 m<sup>2</sup> nybyggnation, med fyra sovrum, fyra badrum, två vardagsrum, veranda och trädgård, samt två solarier och ett garage med två parkeringsplatser.

Denna fastighet, som är uppdelad i fem våningar, kännetecknas av sin exceptionella ljusstyrka och dess sydliga orientering, vilket garanterar ett rikligt insläpp av naturligt ljus. Njut av fantastisk utsikt från trädgårdsverandan, vardagsrummet, balkongerna och speciellt från de olika sovrummen och solarierna.

Utrustat med ett avancerat miljöeffektivt luftkonditioneringssystem som använder arotermisk energi, kopplat till luftkonditionering och golvvärme, erbjuder detta hem exceptionell termisk komfort. Den högkvalitativa finishen är tydlig i hela fastigheten, med ett fullt utrustat kök med vitvaror från erkända märken, sovrum som har inbyggda garderober, elektriska persienner och exteriörsnickerier i aluminium med tvåglasfönster.

Bo i lyx och komfort i denna exceptionella fastighet som kombinerar elegant design med miljöeffektiva funktioner och ett privilegierat läge. Kontakta oss för mer information och för att boka ett besök på denna exklusiva bostad.



[lucasfox.se/go/sjd41804](https://lucasfox.se/go/sjd41804)

Trädgård, Garagem, Parkering, Utsikt,  
Utrustat kök, Nybyggd,  
Nära internationella skolor,  
Luftkonditionering, Exteriör, Balkong

**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 935847029 • [santjust@lucasfox.es](mailto:santjust@lucasfox.es) • [lucasfox.se](https://lucasfox.se) • Calle Bonavista, 50, Sant Just Desvern, Barcelona, Spanien

1 120 000 € Hus/Villa - Till salu

## Nybyggd hus/villa med 4 Sovrum till salu i Sant Just, Barcelona

Spanien » Barcelona » Sant Just Desvern » 08960

**4**      **4**      **300m<sup>2</sup>**  
Sovrum    Badrum    Planlösning



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 935847029 • santjust@lucasfox.es • lucasfox.se • Calle Bonavista, 50, Sant Just Desvern, Barcelona, Spanien