

1 480 000 € Hus/Villa - Till salu - Fastighet i exklusiv försäljning Hus/villa med 4 Sovrum till salu i Sant Just, Barcelona

Spanien » Barcelona » Sant Just Desvern » 08970

4 **3** **373m²**
Sovrum Badrum Planlösning



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 935847029 • santjust@lucasfox.es • lucasfox.se • Calle Bonavista, 50, Sant Just Desvern, Barcelona, Spanien

1 480 000 € Hus/Villa - Till salu - Fastighet i exklusiv försäljning Hus/villa med 4 Sovrum till salu i Sant Just, Barcelona

Spanien » Barcelona » Sant Just Desvern » 08970

4 **3** **373m²**
Sovrum Badrum Planlösning

ÖVERBLICK

Parhus på 373 m² med privat trädgård i det magnifika området Sant Joan Despí: en möjlighet att renovera och skapa ditt idealiska hem

Till salu charmigt parhus beläget i det lugna området Sant Joan Despí, perfekt för dem som söker lugn och stora utrymmen. Denna fastighet, med totalt 373 m² bebyggd yta, kompletteras av en privat uteplats på cirka 100 m², vilket skapar en lugn miljö med stor integritet.

Huset är fördelat på två våningar och har stor potential att renoveras och förvandlas till den idealiska bostaden. På första våningen finns dagdelen, ett stort och öppet utrymme som kombinerar vardagsrum, matsal och kök, samt en veranda som idag används som fritidsområde, perfekt för att njuta av stunder av avkoppling.

På andra våningen finns fyra dubbelrum, två av dem med utgång till en terrass på ca 20 m² med utsikt över uteplatsen. Här har vi även en vindsyta, avsedd för ett verktygsrum. Den sydvästliga orienteringen av fastigheten säkerställer utmärkt ljusstyrka under hela dagen, vilket förstärker känslan av rymd i alla utrymmen.

Fastigheten sticker ut för sitt höga tak med ett katalanskt valv, en traditionell arkitektonisk detalj som ger huset en touch av karaktär och autenticitet. Dessutom har fastigheten ett bekvämt garage, ett mervärde i detta lugna och eftertraktade bostadsområde.

Kort sagt är det en unik möjlighet att förvärva en fastighet med stor potential i en privilegierad miljö, med möjlighet att personifiera den och förvandla den till ditt drömhem.



lucasfox.se/go/sjd52485

Terrass, Garagem, Naturligt ljus, Parkering,
Tvättstuga, Nära transportmedel,
Nära internationella skolor,
I behov av renovering, Grillplats, Förråd,
Exteriör, Balkong

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 935847029 • santjust@lucasfox.es • lucasfox.se • Calle Bonavista, 50, Sant Just Desvern, Barcelona, Spanien

1 480 000 € Hus/Villa - Till salu - Fastighet i exklusiv försäljning Hus/villa med 4 Sovrum till salu i Sant Just, Barcelona

Spanien » Barcelona » Sant Just Desvern » 08970

4 **3** **373m²**
Sovrum Badrum Planlösning



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 935847029 • santjust@lucasfox.es • lucasfox.se • Calle Bonavista, 50, Sant Just Desvern, Barcelona, Spanien