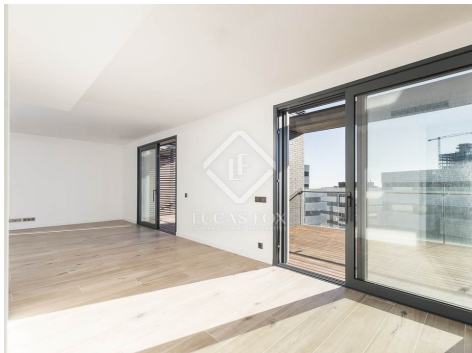


2 110 422 € Takvåning - Till salu

Nybyggd takvåning med 4 Sovrum med 134m² terrass till salu i Esplugues, Barcelona

Spanien » Barcelona » Esplugues de Llobregat » 08950

4 **3** **162m²** **134m²**
Sovrum Badrum Planlösning Terrass



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 935847029 • santjust@lucasfox.es • lucasfox.se • Calle Bonavista, 50, Sant Just Desvern, Barcelona, Spanien

2 110 422 € Takvåning - Till salu

Nybyggd takvåning med 4 Sovrum med 134m² terrass till salu i Esplugues, Barcelona

Spanien » Barcelona » Esplugues de Llobregat » 08950

4 **3** **162m²** **134m²**
Sovrum Badrum Planlösning Terrass

ÖVERBLICK

Lyxig takvåning med 4 sovrum och terrass med privat pool till salu i en nybyggnation med gemensam pool i Esplugues.

Lucas Fox presenterar denna lyxiga lägenhet på 162 m², idealisk för ett par eller ett proffs, i en exklusiv byggutveckling, belägen på en privat tomt på mer än en hektar. Det är beläget i ett privilegierat läge i Esplugues, där invånarna kommer att njuta av utsikten över staden från bekvämligheten av sitt nya hem, bredvid Collserola naturpark.

Entrén leder direkt in i dagdelen, bestående av ett stort vardagsrum-matsal med halvöppet kök och tvättstuga. Detta magnifika rum har tillgång till en imponerande terrass på 134 m². Terrassen är mycket rymlig och du kan ha olika ytor såsom en solstolsdel, bord eller chill-out område, bland annat. Dessutom drar det nytta av en magnifik privat pool, perfekt för att svalka dig under de varma månaderna. Från vardagsrummet når du även sovdelens, som består av master dubbelrum med eget badrum och omklädningsrum, och två andra enkelrum som delar badrum. Äntligen fullbordar en gästtoalett planlösningen.

De gemensamma utomhusområdena är säkra och privata och erbjuder pooler, solområden, grönområden och en paddeltennisbana. Samhällsområdet inomhus har en vacker pool, gym och mötesklubb. Dessutom har byggnaden smart byggnadsteknik, 24-timmars säkerhet och en concierge för maximal komfort. Projektet består av fem bostadskvarter.

Bilderna motsvarar en enhet av samma typ, men representerar kanske inte det specifika hemmet.

En unik möjlighet att förvärva ett exklusivt skräddarsytt hem beläget i en lyxig nybyggnation, med utmärkta samhällsområden, på ett prestigefyllt läge i Barcelona.



lucasfox.se/go/sjd55554

Utsikt över bergen, Trädgård, Terrass, Swimming pool, Hiss, Naturligt ljus, Högt i tak, Parkering, Gemensam terrass, Utsikt, Uppvärmning, Nybyggd, Nära internationella skolor, Luftkonditionering, Förråd, Exteriör, Dubbla fönster, Balkong

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 935847029 • santjust@lucasfox.es • lucasfox.se • Calle Bonavista, 50, Sant Just Desvern, Barcelona, Spanien

2 110 422 € Takvåning - Till salu

Nybyggd takvåning med 4 Sovrum med 134m² terrass till salu i Esplugues, Barcelona

Spanien » Barcelona » Esplugues de Llobregat » 08950

4 **3** **162m²** **134m²**
Sovrum Badrum Planlösning Terrass



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 935847029 • santjust@lucasfox.es • lucasfox.se • Calle Bonavista, 50, Sant Just Desvern, Barcelona, Spanien