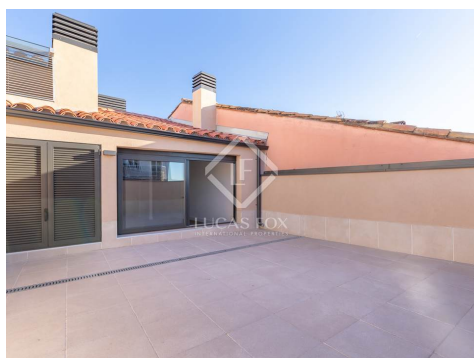


615 000 € Takvåning - Till salu - Top Pick

Excellent takvåning med 3 Sovrum med 44m² terrass till salu i Sant Just, Barcelona

Spanien » Barcelona » Sant Just Desvern » 08980

3	2	134m²	44m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Terrass



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 935847029 • santjust@lucasfox.es • lucasfox.se • Calle Bonavista, 50, Sant Just Desvern, Barcelona, Spanien

615 000 € Takvåning - Till salu - Top Pick

Excellent takvåning med 3 Sovrum med 44m² terrass till salu i Sant Just, Barcelona

Spanien » Barcelona » Sant Just Desvern » 08980

3	2	134m²	44m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Terrass

ÖVERBLICK

Exklusiv takvåning på 134 m² med en terrass på 44 m² till salu i en modern nybyggd byggnad i centrala Sant Feliu.

Lucas Fox presenterar denna spektakulära nybyggda takvåning i duplex i centrum av Sant Feliu de Llobregat. Fastigheten är belägen i en modern nybyggnad med möjlighet att självständigt köpa parkeringsplats med förråd.

Denna takvåning i 2 plan har en byggd yta på 134 m², med rymliga och väldesignade utrymmen.

På bottenvåningen finns ett vardagsrum-matrum med kök i öppen planlösning med öppen spis, som ger värme och med utgång till balkong. Sovrummet har två sovrum, inklusive master bedroom med eget badrum och tillgång till en andra balkong och ett andra badrum.

På övervåningen finns ett tredje sovrum, som också kan användas som ett multifunktionsrum, med direkt tillgång till den stora terrassen. Det finns möjlighet att lägga till ett tredje badrum på övervåningen. Slutligen finns det en spektakulär 44,5 m² stor terrass, perfekt för att njuta av solen och utomhus.

Dess funktioner inkluderar ett separat vattenområde, ett aerotermiskt system för större energieffektivitet, inbyggda garderober i sovrummen, dubbelglasade snickerier för utmärkt isolering, luftkonditionering och uppvärmning genom kanaler och avancerade renoveringsfinisher som kombinerar design och funktionalitet.

Vänligen kontakta för mer information.



lucasfox.se/go/sjd56255

Terrass, Hiss, Parkett, Naturligt ljus, Parkering, Utsikt över staden, Utsikt, Uppvärmning, Renoverad, Öppen spis, Nybyggd, Nära transportmedel, Luftkonditionering, Inbyggda garderober, Förråd, Exteriör, Dubbla fönster, Balkong

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 935847029 • santjust@lucasfox.es • lucasfox.se • Calle Bonavista, 50, Sant Just Desvern, Barcelona, Spanien

615 000 € Takvåning - Till salu - Top Pick

Excellent takvåning med 3 Sovrum med 44m² terrass till salu i Sant Just, Barcelona

Spanien » Barcelona » Sant Just Desvern » 08980

3 **2** **134m²** **44m²**
Sovrum Badrum Planlösning Terrass



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 935847029 • santjust@lucasfox.es • lucasfox.se • Calle Bonavista, 50, Sant Just Desvern, Barcelona, Spanien