

785 000 € Lägenhet - Till salu

Excellent lägenhet med 4 Sovrum till salu i Sant Just, Barcelona

Spanien » Barcelona » Sant Just Desvern » 08960

4 **2** **133m²**
Sovrum Badrum Planlösning



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 935847029 • santjust@lucasfox.es • lucasfox.se • Calle Bonavista, 50, Sant Just Desvern, Barcelona, Spanien

785 000 € Lägenhet - Till salu**Excellent lägenhet med 4 Sovrum till salu i Sant Just, Barcelona**

Spanien » Barcelona » Sant Just Desvern » 08960

4 **2** **133m²**
Sovrum Badrum Planlösning**ÖVERBLICK****Imponerande bottenvåning med 4 sovrum redo att flytta in i Sant Just Desvern**

Lucas Fox presenterar denna exceptionella bottenvåning som ligger i centrum av Sant Just Desvern.

Denna fastighet är idealisk för familjer som letar efter utrymme, komfort och ett utmärkt läge, den har en perfekt designad distribution som optimerar varje kvadratmeter av dess yta.

Den har 133 m2 byggd, 4 sovrum, 2 kompletta badrum, ett av dem med eget badrum, 118m2 terrass med perfekt orientering för att njuta av naturligt ljus hela dagen, privat pool, parkeringsplats i samma byggnad, separat förråd för förvaring utmärkt skick på fastigheten redo att flytta in.

Fastigheten är fördelad i två väldifferentierade områden: ett dagområde, designat för fritids- och familjesamlevnad, och ett nattområde, som ger maximal komfort och avskildhet.

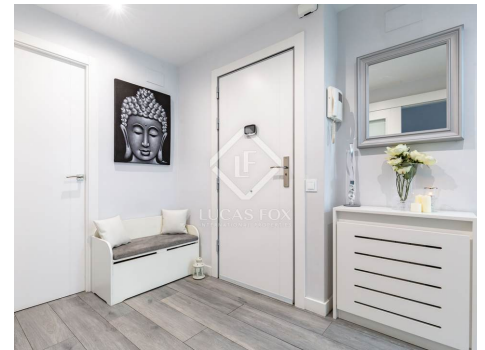
Dagområdet består av ett rymligt och ljust vardagsrum-matsal, med direkt tillgång till uteserveringen. Detta utrymme presenteras som hjärtat av hemmet, perfekt för att ta emot besökare eller njuta av familjestunder.

Därefter hittar vi köket med modern och funktionell design, fullt utrustat med avancerade vitvaror och direkt tillgång till terrassen, vilket underlättar utomhusaktiviteter.

Längre fram har vi den stora terrassen, med tillgång från vardagsrummet och köket. När vi kommer till den hittar vi ett stort utrymme för att njuta av det fina vädret, perfekt för utomhusmåltider, en rastplats och en privat pool. Likaså har den ett 12m2 glasutrymme att använda som terrass året runt och till höger finns tvättstugan.

Vi går vidare till nattområdet som består av 4 sovrum och 2 badrum (ett med eget badrum).

Det stora sovrummet är ett stort sovrum med stora garderober och ett eget badrum. Ett perfekt utrymme för vila, med stora fönster som släpper in naturligt ljus hela dagen och direkt tillgång till terrassen.

lucasfox.se/go/sjd56272

Terrass, Swimming pool, Hiss, Naturligt ljus,
Parkering, Utrustat kök, Renoverad,
Nära transportmedel,
Nära internationella skolor, Larmsystem,
Grillplats, Förråd, Exteriör,

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 935847029 • santjust@lucasfox.es • lucasfox.se • Calle Bonavista, 50, Sant Just Desvern, Barcelona, Spanien

785 000 € Lägenhet - Till salu

Excellent lägenhet med 4 Sovrum till salu i Sant Just, Barcelona

Spanien » Barcelona » Sant Just Desvern » 08960

4 **2** **133m²**
Sovrum Badrum Planlösning

Till vänster och efter hallen hittar vi de övriga 3 sovrummen, alla med inbyggda garderober och helt exteriör.

Badrummet som delas av rummen är rymligt och med modern finish och material av högsta kvalitet.

Detta hem har porslinsgolv som ger värme och elegans i hela fastigheten, gasuppvärmning för att njuta av den ideala temperaturen året runt, tvåglasfönster med tvåglasfönster med högkvalitativ värme- och akustisk isolering.

Fastigheten är i oklanderligt skick, helt redo att flytta in utan behov av renovering. Det är det perfekta alternativet för dem som letar efter ett rymligt, funktionellt hem i ett strategiskt läge i Sant Just Desvern.

Om du letar efter en fastighet som kombinerar komfort, stil och läge är denna bottenvåning det perfekta alternativet. Kontakta oss för att besöka denna exceptionella lägenhet.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 935847029 • santjust@lucasfox.es • lucasfox.se • Calle Bonavista, 50, Sant Just Desvern, Barcelona, Spanien

785 000 € Lägenhet - Till salu

Excellent lägenhet med 4 Sovrum till salu i Sant Just, Barcelona

Spanien » Barcelona » Sant Just Desvern » 08960

4 **2** **133m²**
Sovrum Badrum Planlösning



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 935847029 • santjust@lucasfox.es • lucasfox.se • Calle Bonavista, 50, Sant Just Desvern, Barcelona, Spanien