

2 500 000 € Hus/Villa - Till salu

Nybyggd hus/villa med 4 Sovrum med 295m² Trädgård till salu i Sant Just, Barcelona

Spanien » Barcelona » Sant Just Desvern » 08960

4	3	314m ²	295m ²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Trädgård



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 935847029 · santjust@lucasfox.es · lucasfox.se · Calle Bonavista, 50, Sant Just Desvern, Barcelona, Spanien

2 500 000 € Hus/Villa - Till salu

Nybyggd hus/villa med 4 Sovrum med 295m² Trädgård till salu i Sant Just, Barcelona

Rymligt och modernt nybyggt 3-våningshus med 315 m² boyta och 295 m² privata utomhusutrymmen, 4 sovrum, 3 parkeringsplatser och trädgårdsområde med gemensam pool till salu i Sant Just Desvern.

Lucas Fox presenterar detta fantastiska nybyggda trevåningshus med 315 m² invändig yta och 295 m² privata trädgårdar och terrasser i Sant Just Desvern. En unik fastighet som kombinerar charmen hos ett modernistiskt bondgårdshus med moderna bekvämligheter.

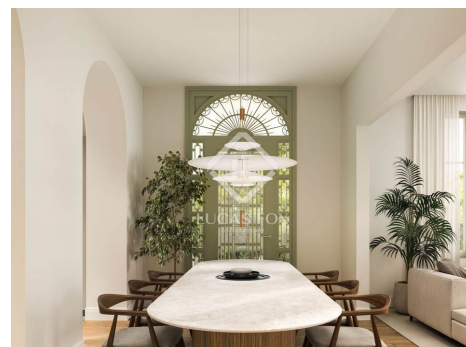
Bottenvåningen, designad för vardagsnjutning, har en rymlig entréhall med trappa och hiss, ett ljust vardagsrum/matsal på 45 m² med ett modernt, halvöppet kök och direkt tillgång till en spektakulär privat trädgårdsterrass på 286 m², perfekt för att skapa olika utomhusutrymmen. På denna våning finns också ett sovrum med dubbelsäng och ett komplett badrum.

Övre våningen är tillägnad avkoppling, med ett magnifikt sovrum med klädkammare, eget badrum och tillgång till en terrass med utsikt över den gemensamma trädgården. Denna sovplats kompletteras av ytterligare två dubbelrum, ett tredje badrum och en tvättstuga. Vinden med öppen planlösning på 68 m² erbjuder ett mångsidigt utrymme fyllt med naturligt ljus, perfekt som loft, studio eller gillestuga. Den har ett komplett badrum.

I priset ingår tre parkeringsplatser (en utomhus) och ett förråd.

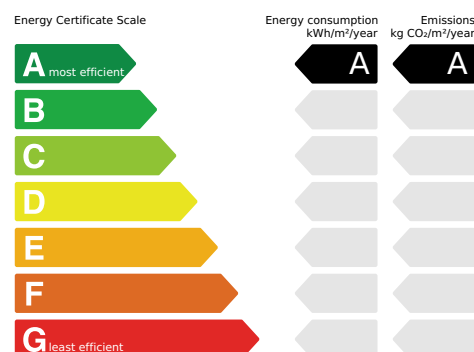
Fastigheten är en del av Torre de l'Hereu, ett exklusivt område som blandar den modernistiska essensen av det historiska Casa Modolell (1911), som är en del av Kataloniens arkitektoniska kulturarv, med modern arkitektur med rena linjer och förstklassiga material. Komplexet erbjuder endast sju unika, exklusiva bostäder: tre i det restaurerade bondgården och fyra i en nybyggd byggnad. Bostadskomplexet står också med en vacker gemensam trädgård med en restaurerad central fontän och en pool omgiven av frodig vegetation.

En bostad med historisk arkitektur och moderna bekvämligheter, perfekt för dem som söker ett exklusivt hem i en privilegierad miljö, bara ett stenkast från Barcelona.



lucasfox.se/go/sjd63854

Trädgård, Terrass, Swimming pool, Hiss, Parkett, Naturligt ljus, Parkering, Gemensam terrass, , Walk-in closet, Utsikt, Utrustat kök, Uppvärmning, Solpaneler, Öppet kök, Nybyggd, Nära transportmedel, Nära internationella skolor, Luftkonditionering, Larmsystem, Inbyggda garderober, Gated Community, Förråd, Exteriör, Dubbla fönster, Chill out plats, Balkong

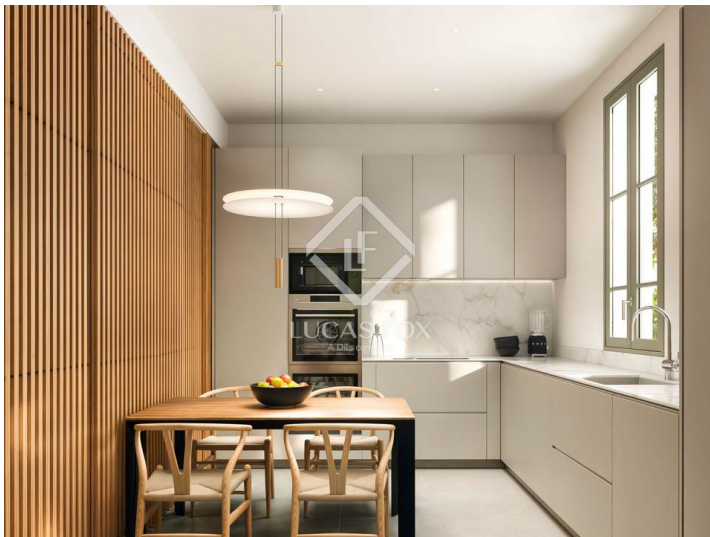


Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 935847029 · santjust@lucasfox.es · lucasfox.se · Calle Bonavista, 50, Sant Just Desvern, Barcelona, Spanien

2 500 000 € Hus/Villa - Till salu

Nybyggd hus/villa med 4 Sovrum med 295m² Trädgård till salu i Sant Just, Barcelona



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 935847029 · santjust@lucasfox.es · lucasfox.se · Calle Bonavista, 50, Sant Just Desvern, Barcelona, Spanien