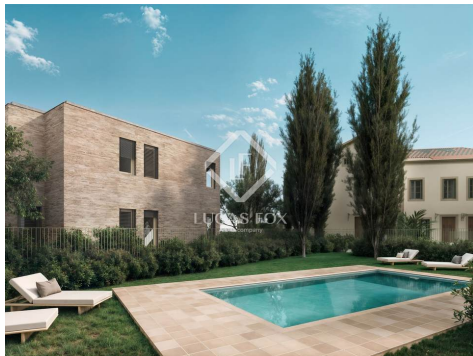


1 800 000 € Lägenhet - Till salu

Nybyggd lägenhet med 4 Sovrum till salu i Sant Just, Barcelona

Spanien » Barcelona » Sant Just Desvern » 08960

4	2	223m ²
Sovrum	Badrum	Planlösning



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 935847029 · santjust@lucasfox.es · lucasfox.se · Calle Bonavista, 50, Sant Just Desvern, Barcelona, Spanien

1 800 000 € Lägenhet - Till salu

Nybyggd lägenhet med 4 Sovrum till salu i Sant Just, Barcelona

Exklusiv duplex-takvåning på 223 m² med 44 m² terrasser, 4 sovrum, 3 parkeringsplatser och trädgårdsområde med gemensam pool till salu i Sant Just Desvern.

Lucas Fox presenterar denna moderna duplex-takvåning i ett unikt nytt område, bestående av ett modernistiskt bondgårdshus i hjärtat av Sant Just Desvern. Denna duplex-takvåning på 223 m² inkluderar 44 m² utomhusyta.

På bottenvåningen leder en entréhall med hiss och trappa till ett rymligt vardagsrum och matsal på 45 m² med öppen planlösning, ett modernt kök med dubbelt takhöjd och direkt tillgång till en välkomnande terrass på 13 m². På denna våning finns också det stora sovrummet med klädkammare och eget badrum, samt ytterligare två dubbelrum, ett andra badrum och en tvättstuga.

Övre våningen har en ljus vind på 39 m², perfekt som studio eller extra bostadsyta, med utsikt över vardagsrummet. Denna våning inkluderar också ett fjärde sovrum, ett tredje badrum och en andra terrass på 16 m², perfekt för att njuta av den friska luften och utsikten.

I priset ingår tre parkeringsplatser (en utomhus) och ett stort förråd.

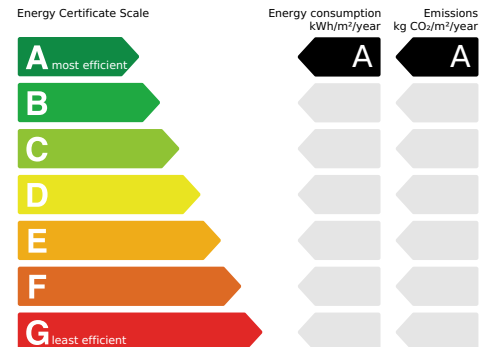
Fastigheten är en del av Torre de l'Hereu, ett unikt område som blandar den modernistiska karaktären hos det historiska Casa Modolell (1911), som är en del av Kataloniens arkitektoniska kulturarv, med modern arkitektur med rena linjer och förstklassiga material. Komplexet erbjuder endast sju lyxbostäder: tre i den restaurerade bondgården och fyra i en nybyggd byggnad. Det exklusiva komplexet har också en gemensam trädgård och pool.

Kontakta oss för mer information.



lucasfox.se/go/sjd63858

Trädgård, Terrass, Swimming pool, Parkett, Naturligt ljus, Parkering, Gemensam terrass, , Walk-in closet, Utrustat kök, Uppvärmning, Solpaneler, Öppet kök, Nybyggd, Nära transportmedel, Nära internationella skolor, Luftkonditionering, Larmsystem, Inbyggda garderober, Gated Community, Förråd, Exteriör, Dubbla fönster, Balkong



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 935847029 · santjust@lucasfox.es · lucasfox.se · Calle Bonavista, 50, Sant Just Desvern, Barcelona, Spanien

1 800 000 € Lägenhet - Till salu

Nybyggd lägenhet med 4 Sovrum till salu i Sant Just, Barcelona



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 935847029 · santjust@lucasfox.es · lucasfox.se · Calle Bonavista, 50, Sant Just Desvern, Barcelona, Spanien