

1 250 000 € Hus/Villa - Till salu - Nyhet

## Hus/villa med 5 Sovrum med 380m<sup>2</sup> Trädgård till salu i Sant Just, Barcelona

Spanien » Barcelona » Sant Just Desvern » 08980

5	4	378m <sup>2</sup>	569m <sup>2</sup>	380m <sup>2</sup>
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta	Trädgård



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 935847029 · santjust@lucasfox.es · lucasfox.se · Calle Bonavista, 50, Sant Just Desvern, Barcelona, Spanien

1 250 000 € Hus/Villa - Till salu - Nyhet

## Hus/villa med 5 Sovrum med 380m<sup>2</sup> Trädgård till salu i Sant Just, Barcelona

Lucas Fox presenterar detta ljusa fristående hus i La Plana-Bellssoleig, Sant Just Desvern, med havsutsikt, privat trädgård, rymliga terrasser och stor potential att skapa en exklusiv modern bostad.

I hjärtat av Sant Just Desvern, där lugnet blandas med horisonten och medelhavsljuset smeker varje hörn, framträder detta fristående hus med sin egen unika karaktär. En fastighet utformad för dem som förstår hemmet som en lugn, ljus livsupplevelse, djupt förbunden med den omgivande miljön.

Beläget i det eftertraktade La Plana-Bellssoleig-området, ligger denna bostad på 378 m<sup>2</sup> på en södervänd tomt på 569 m<sup>2</sup> och erbjuder fri havsutsikt som följer med varje ögonblick på dagen. Arkitekturen, fördelad över tre våningar, inbjuder till en modern nytolkning av dess utrymmen samtidigt som den bevarar den eleganta och tidlösa essensen av det ursprungliga hemmet.

Bottenvåningen utvidgar en rad utrymmen badande i naturligt ljus: vardagsrummet, matsalen och terrassen smälter sömlöst in i det blå Medelhavslandskapet och skapar en atmosfär av exceptionell lugn och rymlighet. Det separata köket, tvättstugan och två sovrummen kompletterar denna våning och erbjuder flera möjligheter till omgestaltning för att skapa öppna och sofistikerade miljöer.

På övervåningen, tillägnad avkoppling, gör fyra utomhussovrum morgnarna till ett dagligt privilegium. Master-sviten och de privata terrasserna förhöjer boendeupplevelsen med öppna panoramautsikter och absolut avskildhet, där tiden tycks stå stilla mellan himmel och hav.

Nedervåningen inrymmer ett stort garage med plats för flera fordon och ett mångsidigt multifunktionellt utrymme som är idealiskt som en kreativ studio, privat gym, ateljé eller wellnessavdelning.

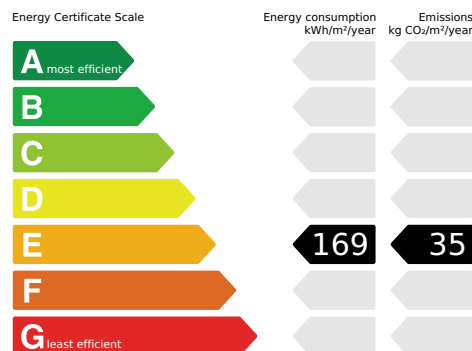
Utomhus framstår trädgården som en sann naturlig duk: en grön tillflyktsort med oändliga möjligheter att utforma utrymmen för kontemplation, utomhussammanskomster eller eleganta medelhavskvällar runt grillplatsen.

Fastigheten har solpaneler, vilket integrerar energieffektivitet och hållbarhet i en miljö där avskildhet, exklusivitet och livskvalitet gör skillnaden.



[lucasfox.se/go/sjd65385](https://lucasfox.se/go/sjd65385)

Utsikt över bergen, Trädgård, Terrass, Naturligt ljus, Parkering, Utsikt över staden, Utsikt, Utrustat kök, Tvättstuga, Öppen spis, Nära transportmedel, Nära internationella skolor, Luftkonditionering, Larmsystem, I behov av renovering, Grillplats, Förråd, Exteriör, Dubbla fönster, Chill out plats, Balkong



**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 935847029 · [santjust@lucasfox.es](mailto:santjust@lucasfox.es) · [lucasfox.se](https://lucasfox.se) · Calle Bonavista, 50, Sant Just Desvern, Barcelona, Spanien

1 250 000 € Hus/Villa - Till salu - Nyhet

## Hus/villa med 5 Sovrum med 380m<sup>2</sup> Trädgård till salu i Sant Just, Barcelona



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 935847029 · santjust@lucasfox.es · lucasfox.se · Calle Bonavista, 50, Sant Just Desvern, Barcelona, Spanien