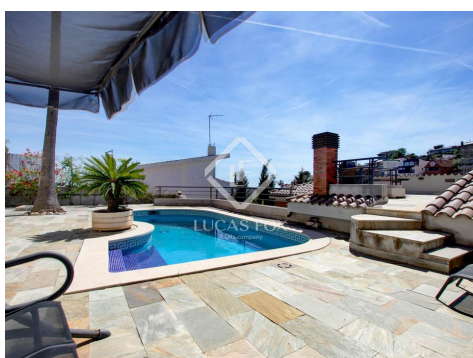
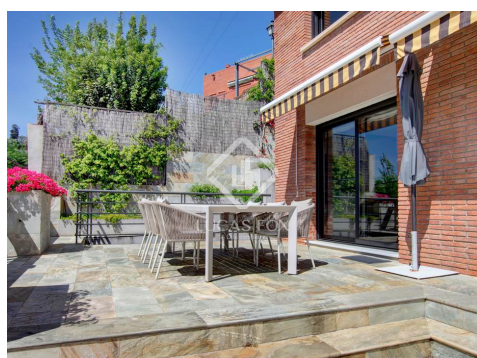


5 900 € per månad Hus/Villa - Uthyrning

Excellent hus/villa med 5 Sovrum till uthyrning i Esplugues, Barcelona

Spanien » Barcelona » Esplugues de Llobregat » 08950

5	4	411m²	452m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 935847029 • santjust@lucasfox.es • lucasfox.se • Calle Bonavista, 50, Sant Just Desvern, Barcelona, Spanien

5 900 € per månad Hus/Villa - Uthyrning**Excellent hus/villa med 5 Sovrum till uthyrning i Esplugues, Barcelona**

Spanien » Barcelona » Esplugues de Llobregat » 08950

5	4	411m²	452m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta

ÖVERBLICK

Rymligt och ljust enfamiljshus från 1991, renoverat, med 5 sovrum, en stor stenlagd trädgård med pool, garage för 3 bilar och motorcyklar att hyra i Esplugues, mycket nära internationella skolor.

Lucas Fox presenterar detta exceptionella renoverade hus på cirka 411 m², byggt 1991, på en tomt på cirka 452 m², med garage på gatuplan. Bostaden är uppdelad i tre våningar, har en mycket funktionell medelhavsdesign och hyrs ut omöblerad. Ljusstyrkan och lugnet i rummen, alla exteriörer, sticker ut. Dessutom erbjuder huset exklusiva bekvämligheter som en trädgård i tre plan med pool, terrasserade områden som är perfekta för avkoppling, fem sovrum, tre badrum och ett toaletttrum.

Huset nås från garaget på gatuplan eller via fotgängartillgången uppför några trappor till bottenvåningen. Huset är fördelat på tre våningar och drar nytta av en tydlig separation mellan dag- och nattområden. På bottenvåningen finns en hall med inbyggd garderob och trappa, en gästtoalett, samt en dörr med en trappa som leder ner till garaget. Den har också ett rymligt, modernt kök med Santos-skåp, ett dubbelt LG-kylskåp, en Siemens-gashäll med fem brännare och en Pando-kåpa. Njut av en kontorsdel och tillgång till trädgårdsterrassen med markiser. Bredvid köket finns ett rymligt vardagsrum-matsal i två plan med stora franska dörrar som öppnar utrymmet till utomhus. Våningen kompletteras av ett dubbelrum med en stor garderob och ett komplett badrum med dusch.

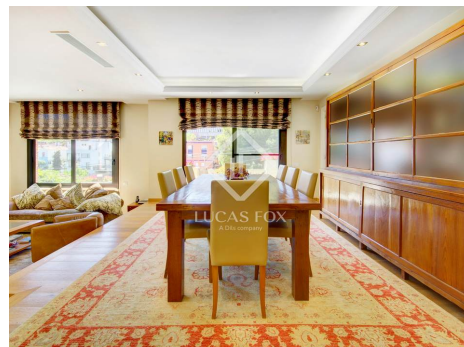
Första våningen består av en hall med utgång till terrassen som ger tillgång till poolen, en halv nivå ovanför. Det finns också ett komplett badrum med dusch och tvättstuga, samt en garderob eller förråd. Sovdelen erbjuder ett enkelrum som för närvarande används som TV-rum, som delar ett komplett badrum med två dubbelrum med inbyggda garderober, samt ett dubbelrum med ett omklädningsrum och ett komplett badrum med dusch.

Poolområdet har en terrass, perfekt för att duka upp ett bord eller en solterrass. Mellan bottenvåningen och poolen finns poolens maskinrum och ett sovrum med möjlighet att installera ett eget badrum, perfekt för gäster eller personal.

Huset har radiator- och pannvärme, aluminiumfönster med Climalit-glas, kanalförsedd varm- och kallluftkonditionering, motoriserade persienner med centralknapp för öppning och stängning, lågförbrukning LED-belysning, säkerhetssystem, parkett- och stengodsgolv samt vitlackerade dörrar.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 935847029 • santjust@lucasfox.es • lucasfox.se • Calle Bonavista, 50, Sant Just Desvern, Barcelona, Spanien

lucasfox.se/go/sjdr43137

Utsikt över bergen, Trädgård, Terrass,
Swimming pool, Garagem, Naturligt ljus,
Parkering, Utrustat kök, Uppvärmning,
Tvättstuga, Nära transportmedel,
Nära internationella skolor,
Luftkonditionering, Larmsystem,
Inbyggda garderober, Förråd, Exteriör,
Dubbla fönster, Djur vänligt, Chill out plats

Minimum uthyrnings period: 3 månader.

Tillgänglig nu!

5 900 € per månad Hus/Villa - Uthyrning

Excellent hus/villa med 5 Sovrum till uthyrning i Esplugues, Barcelona

Spanien » Barcelona » Esplugues de Llobregat » 08950

5	4	411m²	452m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta

Grand Fork: Nej.

Sista kontrakt: ingen tidigare hyra.

Index: Undantaget för att vara lyxboende (+300m2)

Ett perfekt familjehem med trädgård, pool och garage i ett av de bästa stadsdelarna i Esplugues de Llobregat. Underhålls- och leveranskostnader isär. Kontakta oss för att besöka detta lyxiga hem.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 935847029 • santjust@lucasfox.es • lucasfox.se • Calle Bonavista, 50, Sant Just Desvern, Barcelona, Spanien

5 900 € per månad Hus/Villa - Uthyrning

Excellent hus/villa med 5 Sovrum till uthyrning i Esplugues, Barcelona

Spanien » Barcelona » Esplugues de Llobregat » 08950

5	4	411m²	452m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 935847029 • santjust@lucasfox.es • lucasfox.se • Calle Bonavista, 50, Sant Just Desvern, Barcelona, Spanien