

2 970 € per månad Lägenhet - Uthyrning

## Nybyggd lägenhet med 3 Sovrum med 18m<sup>2</sup> terrass till uthyrning i Esplugues, Barcelona

Spanien » Barcelona » Esplugues de Llobregat » 08950

<b>3</b>	<b>2</b>	<b>106m<sup>2</sup></b>	<b>18m<sup>2</sup></b>
Sovrum	Badrum	Planlösning	Terrass



**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 935847029 • santjust@lucasfox.es • lucasfox.se • Calle Bonavista, 50, Sant Just Desvern, Barcelona, Spanien

2 970 € per månad Lägenhet - Uthyrning

## Nybyggd lägenhet med 3 Sovrum med 18m<sup>2</sup> terrass till uthyrning i Esplugues, Barcelona

Spanien » Barcelona » Esplugues de Llobregat » 08950

**3**      **2**      **106m<sup>2</sup>**      **18m<sup>2</sup>**  
Sovrum    Badrum    Planlösning    Terrass

### ÖVERBLICK

### Lägenhet i nybyggnation uthyres i Finestrelles.

Lucas Fox presenterar denna moderna och funktionella lägenhet, nybyggd, i en nybyggd byggnad i Esplugues de Llobregat för långtidsuthyrning. Denna nybyggnad består av fyra bostadshus. Alla fastigheter är rymliga och ljusa, har en stor terrass, parkeringsplats, förråd och högkvalitativa ytskikt. De är ett idealiskt alternativ för både familjer och proffs.

Denna lägenhet med tre sovrum har två parkeringsplatser. Den levereras utan möbler eller vitvaror. Den har ett luftkonditioneringsystem som använder aerotermska kanaler (varma/kalla) och golvvärme, för en idealisk temperatur hela tiden.

Byggnaden erbjuder gemensamma utrymmen som inkluderar en pool och stora trädgårdsområden, perfekta för att njuta av stunder av fritid och lugn.

Komplexet ligger i ett exklusivt bostadsområde, nära viktiga prestigefyllda internationella skolor, sport- och fritidscenter i området. Finestrelles erbjuder ett oslagbart läge med utmärkt anslutning till Barcelona, bara 10 minuter med bil. Dessutom ligger Barcelona-El Prat flygplats bara 15-20 minuter bort.

Big Fork: Ja.

Sista kontrakt: utan föregående hyra.

Index: gäller ej eftersom det är nybyggnation.

Hör av dig för mer information om denna lägenhet i en exklusiv och välansluten miljö, bara några minuter från Barcelona.



[lucasfox.se/go/sjdr55093](https://lucasfox.se/go/sjdr55093)

Terrass, Swimming pool, Hiss, Naturligt ljus,  
Parkering, Utsikt, Panoramautsikt, Nybyggd,  
Nära transportmedel,  
Nära internationella skolor,  
Luftkonditionering, Inbyggda garderober,  
Förråd, Exteriör, Djur vänligt

Tillgänglig nu!

### Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 935847029 • [santjust@lucasfox.es](mailto:santjust@lucasfox.es) • [lucasfox.se](https://lucasfox.se) • Calle Bonavista, 50, Sant Just Desvern, Barcelona, Spanien

2 970 € per månad Lägenhet - Uthyrning

## Nybyggd lägenhet med 3 Sovrum med 18m<sup>2</sup> terrass till uthyrning i Esplugues, Barcelona

Spanien » Barcelona » Esplugues de Llobregat » 08950

**3**      **2**      **106m<sup>2</sup>**      **18m<sup>2</sup>**  
Sovrum    Badrum    Planlösning    Terrass



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 935847029 • santjust@lucasfox.es • lucasfox.se • Calle Bonavista, 50, Sant Just Desvern, Barcelona, Spanien