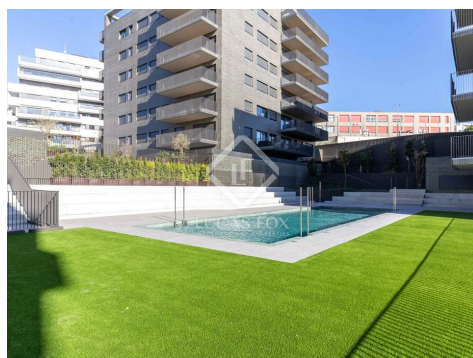


5 200 € per månad Lägenhet - Uthyrning - Nyhet

## Nybyggd lägenhet med 3 Sovrum till uthyrning i Esplugues, Barcelona

Spanien » Barcelona » Esplugues de Llobregat » 08950

**3**      **2**      **125m<sup>2</sup>**  
Sovrum    Badrum    Planlösning



**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 935847029 • santjust@lucasfox.es • lucasfox.se • Calle Bonavista, 50, Sant Just Desvern, Barcelona, Spanien

5 200 € per månad Lägenhet - Uthyrning - Nyhet

## Nybyggd lägenhet med 3 Sovrum till uthyrning i Esplugues, Barcelona

Spanien » Barcelona » Esplugues de Llobregat » 08950

**3**      **2**      **125m<sup>2</sup>**  
Sovrum    Badrum    Planlösning

### ÖVERBLICK

## Spektakulär nybyggd takvåning med utsikt över byggarbetsplatsen för uthyrning i Finestrelles.

Lucas Fox presenterar denna moderna och funktionella, nybyggda lägenhet i en nybyggd byggnad i Esplugues de Llobregat för långtidsuthyrning. Denna nybyggnad består av fyra bostadshus. Alla fastigheter är rymliga och ljusa, har en stor terrass, parkeringsplats, förråd och högkvalitativa ytskikt. De är ett idealiskt alternativ för både familjer och proffs.

Denna takvåning med tre sovrum har två parkeringsplatser. Den levereras utan möbler eller vitvaror. Den har ett luftkonditioneringsystem som använder aerotermisk energi (varm/kall) och golvvärme, för en idealisk temperatur hela tiden.

Byggnaden erbjuder gemensamma utrymmen som inkluderar en pool och stora trädgårdsområden, perfekta för att njuta av stunder av fritid och lugn.

Komplexet ligger i ett exklusivt bostadsområde, nära viktiga internationellt kända skolor, sport- och fritidscenter i området. Finestrelles erbjuder ett oslagbart läge med utmärkta förbindelser till Barcelona, bara 10 minuter bort med bil. Dessutom ligger Barcelona-El Prat flygplats bara 15-20 minuter bort.

Lägenheten ägs av en stor fastighetsägare. Eftersom det inte förekommit någon tidigare uthyrning finns inget tidigare kontrakt. Eftersom det är en nykonstruktion gäller inte indexet.

Vänligen kontakta oss för mer information om denna lägenhet i en exklusiv och välansluten miljö, bara några minuter från Barcelona.



[lucasfox.se/go/sjdr56681](https://lucasfox.se/go/sjdr56681)

Utsikt över bergen, Havsutsikt, Trädgård, Terrass, Swimming pool, Portvakt, Hiss, Naturligt ljus, Parkering, Utsikt över staden, Utsikt, Säkerhet, Panoramautsikt, Nybyggd, Nära transportmedel, Nära internationella skolor, Luftkonditionering, Förråd, Exteriör, Djur vänligt, Balkong

Tillgänglig nu!

### Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 935847029 • [santjust@lucasfox.es](mailto:santjust@lucasfox.es) • [lucasfox.se](https://lucasfox.se) • Calle Bonavista, 50, Sant Just Desvern, Barcelona, Spanien



5 200 € per månad Lägenhet - Uthyrning - Nyhet

## Nybyggd lägenhet med 3 Sovrum till uthyrning i Esplugues, Barcelona

Spanien » Barcelona » Esplugues de Llobregat » 08950

**3**      **2**      **125m<sup>2</sup>**  
Sovrum    Badrum    Planlösning



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 935847029 • santjust@lucasfox.es • lucasfox.se • Calle Bonavista, 50, Sant Just Desvern, Barcelona, Spanien